

第8次鳥取市総合計画「実施計画」

事業名	市営住宅建替等事業
-----	-----------

会計区分	一般会計	実施主体	市
根拠法令等	公営住宅法、住宅地区改良法、地域住宅特措法、新市まちづくり計画、第8次鳥取市総合計画等		
ソフト・ハードの区分	ハード <input checked="" type="checkbox"/>	ソフト <input type="checkbox"/>	実施(補助)期間 自 継続 <input type="checkbox"/> ~ 至 <input type="checkbox"/>

担当部	都市整備部	担当課	建築住宅課
担当係	住宅建設係、住宅係	内線	2794 2791
関係課		課 No.	55060

総合計画				基本計画の政策目標 (平成16年度→22年度)	
基本計画	章名	第2章 自然と社会が調和した環境づくりと安心でいきいきとした暮らしづくり		〇市営住宅のバリアフリー化率	20% → 30%
	節名	第1節 自然と社会が調和した環境づくり			
	細節名	第6 快適な住環境の整備			
	施策名	③市営住宅の更新、住宅団地の整備	該当ページ		
夢があり誇りのもてる20万都市づくりビジョン				7 人権尊重都市の実現	
事業区分	新規 <input type="checkbox"/>	継続 <input checked="" type="checkbox"/>	施策No.	21-06-03	

【事務事業・第8次総合計画進捗管理】

事業の目的	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	備考	注意事項
	事業内容	事業内容	事業内容	事業内容		
老朽化した市営住宅について、建替又は住戸改善を図ることに より、バリアフリー化や住戸面積の改善を進め、入居者の居住の安 定を図る。	<ul style="list-style-type: none"> ・賀露団地建替 第11棟建設(H18-H19) 周辺整備 ・青谷あさひ団地建替 第1棟建設(H18-H19) 周辺整備 ・法花寺団地建替 第1期建設 	<ul style="list-style-type: none"> ・湖山団地建替 第7棟設計 ・賀露団地改善設計 周辺整備(繰越分) ・青谷あさひ団地建替 第2棟建設 ・法花寺団地建替 既設住宅解体工事 ・法花寺団地建替 第2期建設工事 既設住宅解体工事 	<ul style="list-style-type: none"> ・湖山団地建替 第7棟建設 ・賀露団地改善 改善工事・設計 ・青谷あさひ団地建替 第2棟建設 	<ul style="list-style-type: none"> ・湖山団地建替 第7棟建設 ・賀露団地改善 改善工事・設計 ・青谷あさひ団地建替 既存住宅解体工事 ・長寿命化計画策定 		<p>(注1) 事業内容は、①緊急性、②地域の実情、③効果、④熟度、⑤有利財源の確保の観点により、毎年ローリング(見直し)する中で変更していくことがあります。</p> <p>(注2) 事業費(財源内訳)は、社会経済情勢の推移や行財政改革の推進、中長期的な財政事情などにより、毎年ローリングする中で見直しを行い、当該年度の予算編成で精査することとなります。</p>
事業の概要						
・建替 42戸 (湖山14、青谷あさひ20、法花寺8) ・除却 62戸 (青谷あさひ55、法花寺7) ・改善 48戸 ・設計 88戸 (賀露48) (賀露72、徳吉16)						
事業の対象者(交付先)	市営住宅入居者					
事業費(百万円)	H19決算額	H20決算額	H21決算額	H22予算額	H19~H22合計	
※百万円未満の事業費は、百万円に切り上げています。	473	276	480	563	1,792	
財源内訳 (インット)	一般財源	7	2	3	1	13
	国庫支出金	169	91	206	243	709
	県支出金					
	起債(公営住宅建設債)	297	166	271	319	1,053
その他(家賃、等)		17				17