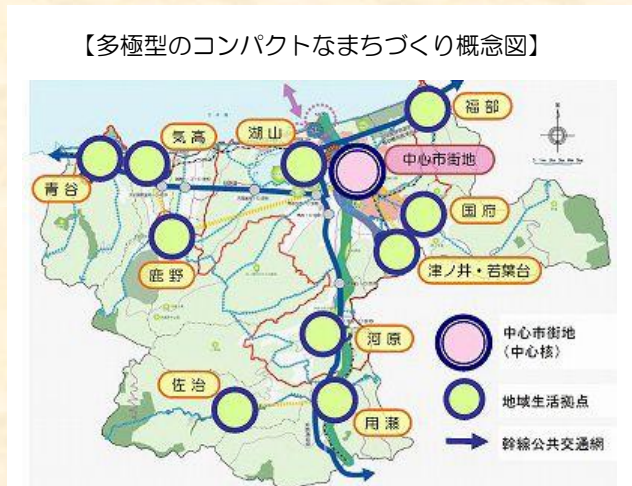


# 鳥取駅周辺再生に向けた取り組みを進めています

鳥取市では、多極型のコンパクトなまちづくりの実現に向け、交通結節点である鳥取駅周辺地区の再生を図るため、有識者や関係者で構成する検討委員会での検討内容を踏まえ、平成23年9月に『鳥取駅周辺再生基本構想』を策定しました。

その基本構想に基づき、駅周辺の目指すべき将来像の早期実現を図るため、平成23年度から平成27年度までの5カ年を計画期間と定めた『鳥取駅周辺再生基本計画』を平成24年10月に策定しました。

本基本計画では、民間動向等を勘案し、早期に取り組むべき事業の具体的な整備方針、整備内容等の概要を示しております。



今後は本基本計画をもとに、引き続き関係者等と協議を行い、計画内容を具体化していきます。

## 1. 基本計画の公表について

- 鳥取駅周辺再生基本計画は、以下の方法でご確認いただけます。
- ・鳥取市役所本庁舎、駅南庁舎に「街なか情報ラック」を設置し、資料を配布しています。
  - ・鳥取市ホームページに掲載しています。  
鳥取市HP (<http://www.city.tottori.lg.jp>)  
→「組織で探す」→「中心市街地整備課」
  - ・市役所本庁舎、駅南庁舎、各総合支所、各地区公民館等において、資料を閲覧していただけます。

## 2. 問い合わせ先

鳥取市役所都市整備部中心市街地整備課  
〒680-8571鳥取市尚徳町116  
(本庁舎2階)  
電話 0857-20-3276  
FAX 0857-20-3048  
E-mail [shigaichiseibi@city.tottori.lg.jp](mailto:shigaichiseibi@city.tottori.lg.jp)



# 鳥取駅周辺再生基本計画

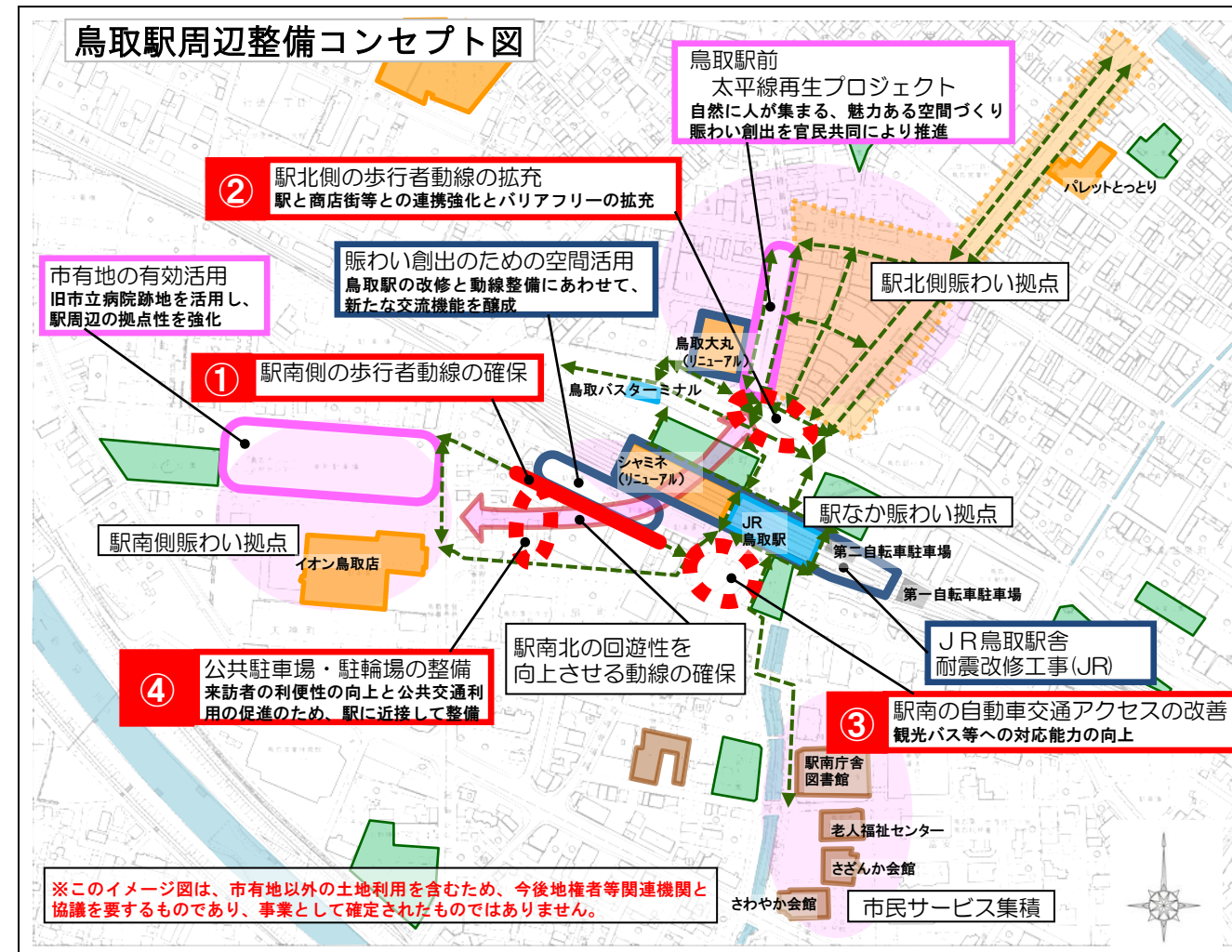
## 1 整備のコンセプト

現在、駅周辺で進行中のプロジェクト（鳥取駅前太平洋線再生プロジェクト・JR鳥取駅耐震改修工事）と連携し、駅南北の大型商業施設等を中心とする賑わい拠点間の基盤整備を行うことで、官民連携による利便性や回遊性の向上を図るとともに、動線整備と併せた新たな賑わい空間を創出します。

### 基本計画において整備する機能

- ① 駅南側の歩行者動線の確保
- ② 駅北側の歩行者動線の拡充
- ③ 駅南の自動車交通アクセスの改善
- ④ 公共駐車場・駐輪場の整備

凡例			
	基本計画の対象事業 (行政主体)		公共施設
	基本計画の関連事業 (行政主体)		交通機関
	基本計画の関連事業 (民間主体)		核店舗
			公園・広場
			既存動線

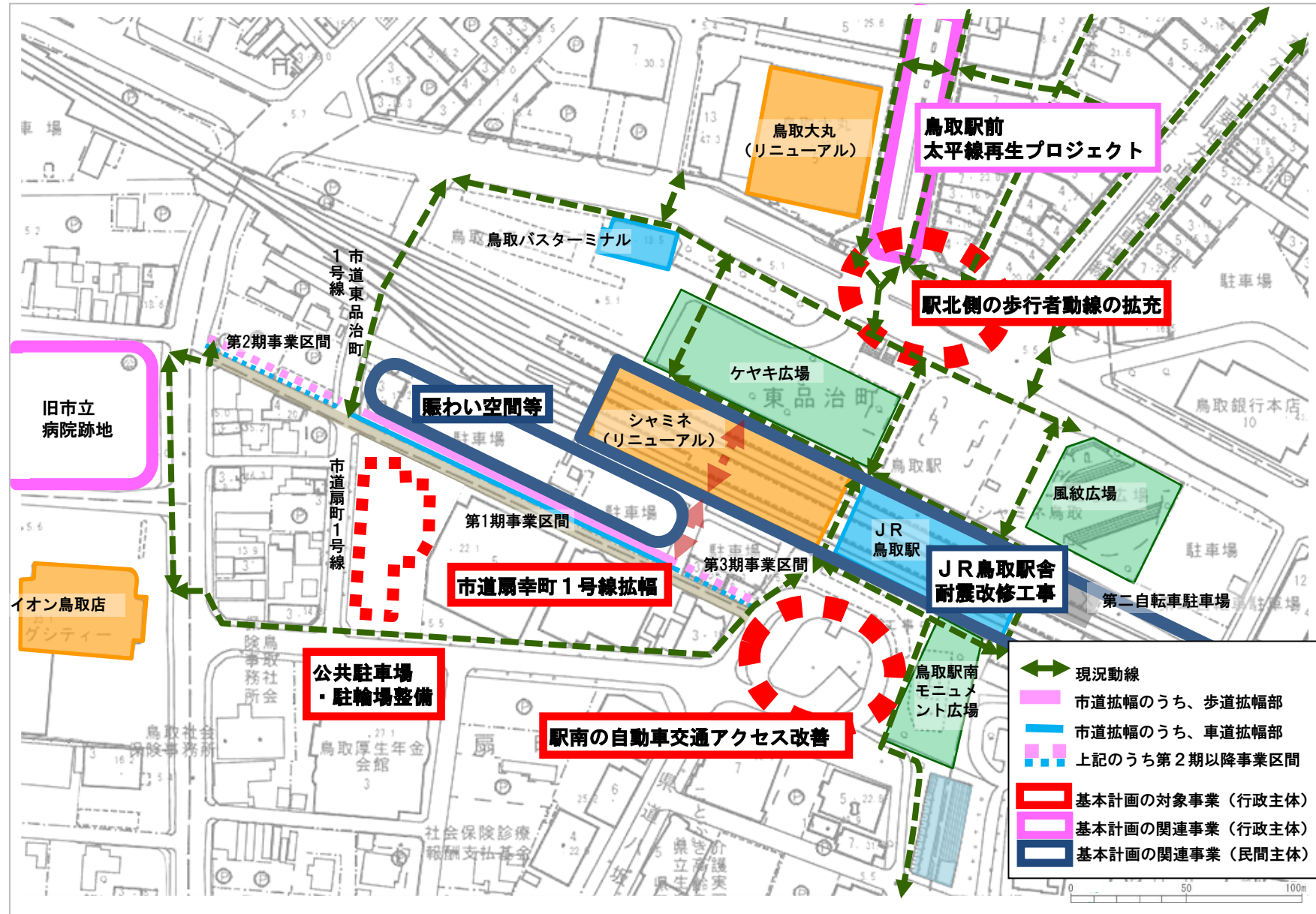


## 2 施設整備の概要及び事業費裏面をご参照ください。



# 施設整備の概要及び事業費

※基本計画の内容については、市有地以外の土地利用に係る関係機関との協議により、変更となる可能性があります。  
 ※整備に係る財源は、国の社会資本整備総合交付金や合併特例債など、有利な財源の活用を検討します。



## ① 市道扇幸町1号線拡幅

整備目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駅周辺の歩行者の安全性確保と利便性・回遊性の向上</li> <li>・ 動線整備により沿道の土地利用転換を促し、民間主体による新たな賑わいを創出</li> </ul>
整備概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 現況市道を拡幅し、車道の2車線化及び幅員3.5mの歩道を設置</li> </ul> <div style="text-align: center;"> <p>市道拡幅断面図</p> </div> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 整備延長240m程度 (第1期150m・第2期60m・第3期30m)</li> </ul>
概算事業費	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 第1期事業 約5億円</li> <li>・ 第2期以降は今後の協議により整備内容を決定</li> </ul>
整備スケジュール	<p>平成24年度 関係者協議・調査・測量              平成25年度 着工・完成 (第1期)              平成26年度 着工・完成 (第2期)              (第3期区間は周辺整備状況等を勘案し、適切な時期に整備)</p>

## ④ 公共駐車場・駐輪場整備

整備目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 来訪者の利便性・回遊性の向上と公共交通施策との連携強化</li> </ul>
整備概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 自走式立体駐車場 (5層6段) ・ 駐車場収容台数280台程度 ・ 自転車等収容台数160台程度</li> </ul>
概算事業費	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 約12億円</li> </ul>
整備スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 周辺整備状況等を勘案し、適切な時期に整備</li> </ul>

## ③ 駅南交通アクセス改善

整備目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駅南側ロータリーを改修し駅へのアクセス性・拠点性を向上</li> </ul>
整備概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 観光バス等の駐車スペースの設置を含め、再整備等を検討</li> </ul>
概算事業費	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 今後の協議により整備内容を決定</li> </ul>
整備スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 周辺整備状況等を勘案し、適切な時期に整備</li> </ul>

## ② 駅北歩行者動線拡充

整備目的	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駅北口と駅前商店街をつなぐ動線のバリアフリー機能を拡充し、利便性・回遊性を向上</li> </ul>
整備概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駅前太平線整備後の状況により、関係機関と協議のうえで、地下道のエレベーター設置などバリアフリー機能の拡充等を検討</li> </ul>
概算事業費	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 今後の協議により整備内容を決定</li> </ul>
整備スケジュール	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 周辺整備状況等を勘案し、適切な時期に整備</li> </ul>