

様式第1号(第3条関係)

景観計画区域内における行為の(変更)届出書

令和〇年〇〇月〇〇日				
鳥取市長 様				
郵便番号 〇〇〇-〇〇〇〇				
届出者 住 所 鳥取市〇〇町〇〇〇				
氏 名 代表取締役 景観 太郎				
電話番号 〇〇〇〇-〇〇-〇〇〇〇				
景観法 <input checked="" type="checkbox"/> 第16条第1項 の規定により、次のとおり届け出ます。 <input type="checkbox"/> 第16条第2項				
区域の名称	<input checked="" type="checkbox"/> 景観形成重点区域(名称:久松山山系景観形成重点区域) <input type="checkbox"/> その他の景観計画区域			
行為の場所	鳥取市〇〇町〇〇〇			
行為の期間	着手予定日	令和〇年 〇〇月 〇〇日		
	完了予定日	令和〇年 〇〇月 〇〇日		
行為の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 建築物	<input checked="" type="checkbox"/> 新築又は新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更(<input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩変更)		
	<input type="checkbox"/> 工作物	用途又は種類(一戸建ての住宅)		
<input type="checkbox"/> 開発行為等 <input type="checkbox"/> 土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更 <input type="checkbox"/> 木竹の伐採 <input type="checkbox"/> 屋外における土石、廃棄物、再生資源、その他の物件のたい積 <input type="checkbox"/> 水面の埋立て又は干拓 <input type="checkbox"/> 特定照明				
	区 分	届 出 部 分	既 存 部 分	合 計
	敷地面積	500m ²	m ²	500m ²
	建築面積	220m ²	m ²	220m ²
	延べ床面積	300m ²	m ²	300m ²
	外観変更面積	m ²	m ²	m ²

建築物の建築等	最高の高さ (階数)	8.8m (2階建て)	m (階建て)		
	仕上げ 材 料	屋根	日本瓦		
		外壁	モルタル吹付		
	色 彩	屋根	銀黒色 5YR2/1		
		外壁	クリーム色 10YR8.5/1		
	構 造	木造			
	敷地の緑化	緑化面積率		60m ² 21.4%	
	工作物の建設等	種 類	高さ及び面積	構 造	色 彩
			高さ 面積	m m ²	
			高さ 面積	m m ²	
開発行為等		目 的			
		面 積		m ²	
		法面又は擁壁の高さ及び長さ	高さ 長さ	m m	
土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更又は水面の埋立て若しくは干拓		種 類			
		目 的			
		面 積		m ²	
		法面又は擁壁の高さ及び長さ	高さ 長さ	m m	
木竹の伐採	目 的				
	伐採種別		樹 種		
	平均樹齢		平均樹高	m	
	伐採本数	本	伐採面積	m ²	
屋外における土石、廃棄物、再生資源、その他の物件のた い 積	物件の種類				
	高さ及び面積	高さ 面積		m m ²	
特 定 照 明	照射対象の種類				
	照射対象の高さ			m	

行為の内容

良好な景観の形成のために特に配慮した事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 周辺の建物との連続性を確保するため、壁面の位置を両隣等周囲の建物とあわせた。 ・ 周辺の景観と調和するよう、銀黒の日本瓦葺きの和風建築とした。 			
その他参考事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 建築確認申請済み 			
届出内容 照会先	郵便番号 ○○○-○○○○ 住所 鳥取市○○○町○○○番○○ 氏名 鳥取設計事務所 鳥取桜子 電話番号 ○○-○○○○			
委任	<p style="text-align: right;">氏名 鳥取 桜子</p> <hr/> <p>私は、上記の者を代理人と定め、下記の権限を委任します。</p> <p style="text-align: center;">記</p> <p>景観法第16条第1項又は第2項の規定による届出に係る一切の権限</p> <p>令和○○年○○月○○日</p> <p style="text-align: center;">(委任者)</p> <p>住所 鳥取市○○町○○○</p> <p>氏名 景観 太郎</p> <p style="text-align: center;">(受任者)</p> <p>住所 鳥取市○○○町○○○番○○</p> <p>氏名 鳥取 桜子</p>			
※審査機関 処理欄	市受理年月日 及び受理番号	着手制限期間の 短縮通知年月日	勸告等年月日	
			勸告	
			公表	
		変更等の命令		

[記入上の注意]

- 1 本届出書の□の事項に関しては、該当するものにレ印を記入してください。
- 2 住所及び氏名は、法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地並びにその名称及び代表者の氏名を記載してください。
- 3 「区域の名称」欄の括弧書きには、鳥取市景観計画に定められた区域の名称を記入してください。
- 4 建築物又は工作物の移転の場合は、「行為の場所」欄に移転後の場所を記入し、その後に移転前の場所を括弧書きで記入してください。

- 5 「行為の種類」欄は、該当する事項の□にレ印を記入し、括弧内に主な用途又は種類を記入してください。
- 6 「建築物の建築等」欄の「既存部分」は、建築物の増築又は改築の場合に記入してください。
- 7 「建築物の建築等」欄の「仕上げ材料」には、表面仕上げの材料名を詳しく記入してください。
- 8 「建築物の建築等」欄の「構造」には、木造、鉄筋コンクリート造等の別を記入してください。
- 9 工作物の増築、改築又は外観の変更の場合は、「工作物の建設等」欄にこれらの行為に係る部分の面積等を記入し、その後に既存部分の面積等を括弧書きで記入してください。
- 10 「工作物の建設等」欄の「高さ」は、当該工作物の上端の地盤面からの高さ(避雷針を除く。)を記入してください。工作物を建築物の上部又は側面に設置しているときは、工作物そのものの高さを括弧書きで記入してください。
- 11 「建築物の建築等」欄及び「工作物の建設等」欄の「色彩」には、日本産業規格のZ8721(色の表示方法—三属性による表示)に規定する色相、明度又は彩度を記入してください。
- 12 外観の変更の場合は、これに係る部分の面積を、建築物にあつては「建築物の建築等」欄の「外観変更面積」に、工作物にあつては「工作物の建設等」欄の「高さ及び築造面積」に記入してください。
- 13 「土地の開墾、土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更又は水面の埋立て若しくは干拓」欄の「種類」には、種類を記入してください。土石の採取又は鉱物の掘採である場合は、採取又は掘採を行う主たる土石、鉱物等の種類を括弧書きで記入してください。
- 14 「木竹の伐採」欄の「伐採種別」には、皆伐又は択伐の別を記入してください。
- 15 「特定照明」欄の「照射対象の種類」には、照射対象となる建築物その他の工作物又は物件の種類を具体的に記入してください。
- 16 「その他参考事項」欄は、この届出に係る行為が他の法令により行政庁の許認可等を要する場合に、その旨を記入してください。
- 17 「届出内容照会先」欄は、設計者、施行者等届出者以外の者への照会を希望する場合に記入してください。届出に係る照会以外で、鳥取市景観形成条例第20条に規定する着手制限期間の短縮通知の受領その他のこの届出に係る事務について代理人を指定する場合は、「委任」欄に記入してください。
- 18 変更の届出の場合は、変更に係る事項の欄に変更後のものを記入し、その後に変更前のものを朱書きにより括弧書きで記入してください。
- 19 本届出書には、行為の種類に応じて、必要な図書を添付してください。
- 20 ※印の欄は、記入しないでください。