

地域振興会議資料
平成 27 年 7 月 23 日
生活環境課 (20-3218)

気高リサイクルドリームハウスについて

同施設は、省資源を推進し市民にふれあいの場を提供する施設として旧気高町時代に整備され、合併とともに鳥取市の施設となり現在に至りますが、下記の理由のため、今年度、施設運営のあり方を検討することとしました。検討にあたっては、地元意見に配慮しながら調整を進めます。

【今後の方針検討の理由】

- ①利用者の減少（稼働率の低下）
- ②木工機械等備品の老朽化
- ③管理人の健康不安
- ④同種施設として「リファーレンいなば」が使用可能
- ⑤さらに有効な利用方法の検討

【気高地域振興会議(5/21)でいただいたご意見】

- ①リサイクルドリームハウスを今後も継続してほしい。
- ②新しい施設（別種の施設）として新しい企画で活性化してほしい。
- ③管理人の後任を公募してほしい。
- ④工作機械が古くなっているので、機械を更新してほしい。

<協議事項>

(1) 施設の現状について

①施設の概要及び運営の状況・・・・・・・・資料 P. 1～P. 2

②利用の状況・・・・・・・・資料 P. 3～P. 4

(2) 工作機械の修理・更新について・・・・資料 P. 5～P. 8

(3) 施設運営の今後の方針（案）・・・・・・・・資料 P. 9

(4) その他

気高リサイクルドリームハウスについて

【施設概要】

所 在：鳥取市気高町浜村 建設費：4,081万円（うち じげおこし交付金2,000万円）

木造平屋建て190.3㎡ 木工室/金工室/研修室兼談話室/事務室/ストックヤード

【開 館】平成4年（1992年）4月（23年目）

【管理形態】事業委託（施設管理及び作業指導等の事業運営を行う管理人1名配置）

【運営状況】休館日 毎週水・木曜日

開館時間 8：30～16：30

利用料 1回利用につき300円（小中学生の利用は減免）

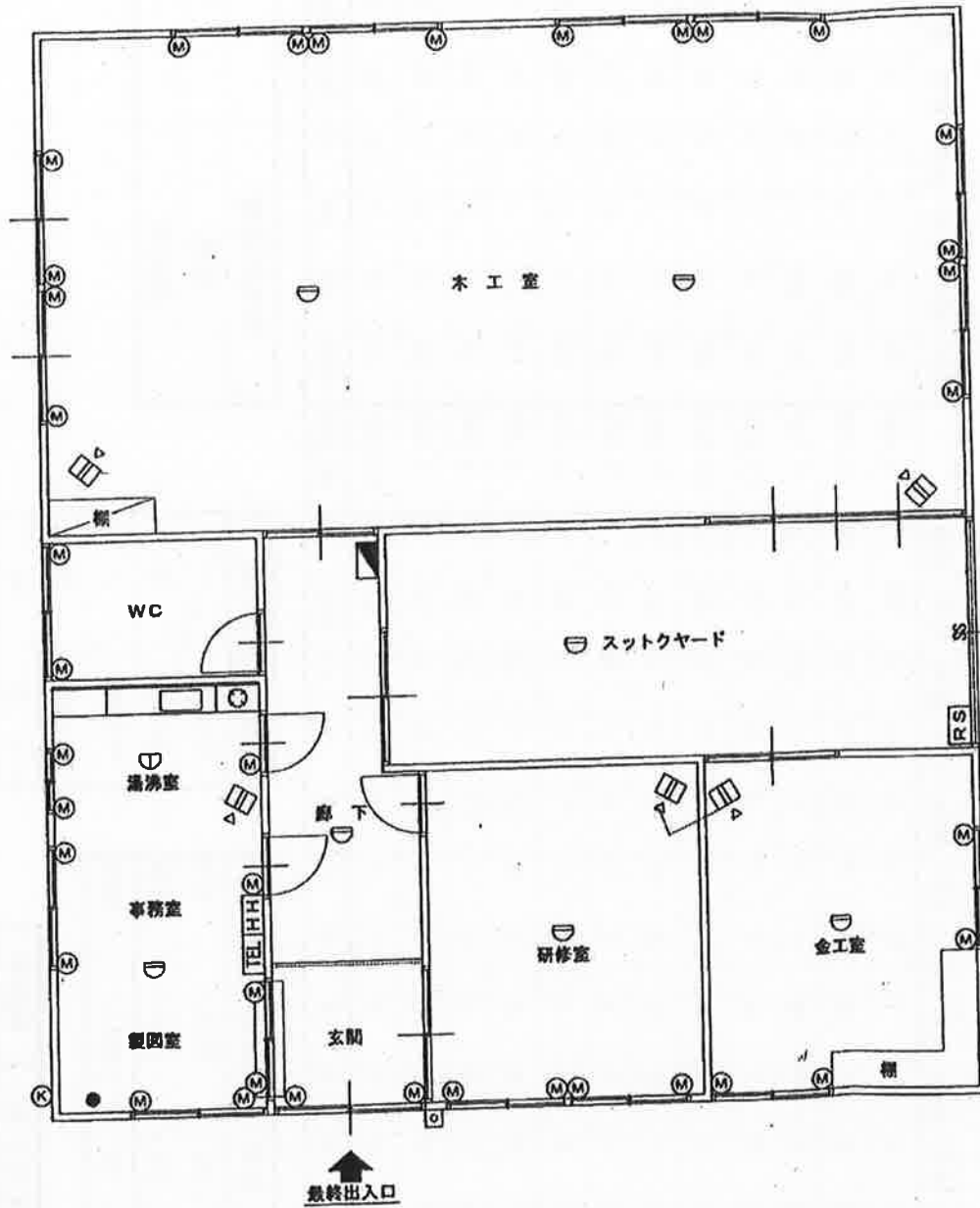
【予 算】管理委託：1,704千円 警備：117千円 その他管理費：828千円 計：2,649千円

【施設の写真】



【利用者数の推移】 利用者は近年、減少傾向にある。

年度	22	23	24	25	26
有料利用者	416人	344人	390人	282人	302人
減免利用者	550人	955人	90人	491人	51人
利用者計	966人	1,229人	480人	773人	353人



平面図

平成 26 年度利用者集計表

平成26年4月1日～平成27年3月31日迄
気高町リサイクル・ドリームハウス

月	木工		教室		糸のこ		工芸		中学校		小学校		計		利用料	町内		町外		計		1日平均 利用者数	
	有料	減免	有料	減免	有料	減免	有料	減免	有料	減免	有料	減免	有料	減免		有料	減免	有料	減免	有料	減免		有料
4月	10	0	6	0	5	0	7	0	0	0	0	0	0	28	0	8,400	20	0	8	0	28	0	
5月	6	17	8	0	3	0	12	0	0	0	0	8	29	25	8,700	27	25	2	0	29	25		
6月	5	0	6	0	0	0	14	0	0	0	10	25	10	7,500	25	10	0	0	25	10			
7月	20	0	7	0	0	0	10	0	0	0	0	37	0	11,100	35	0	2	0	37	0			
8月	9	2	12	0	0	0	14	0	0	0	0	35	2	10,500	35	2	0	0	35	2			
9月	6	0	5	0	0	0	10	0	0	0	0	21	0	6,300	19	0	2	0	21	0			
10月	4	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	10	0	3,000	10	0	0	0	10	0			
11月	7	0	8	0	0	0	5	0	7	0	0	20	7	6,000	19	7	1	0	20	7			
12月	6	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	14	0	4,200	13	0	1	0	14	0			
1月	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0	14	0	4,200	14	0	0	0	14	0			
2月	4	0	21	0	0	0	0	0	0	0	0	25	0	7,500	25	0	0	0	25	0			
3月	23	0	21	0	0	0	0	0	0	0	0	44	0	13,200	41	0	3	0	44	0			
合計	100	19	116	0	8	0	78	0	7	0	18	302	44	90,600	283	44	19	0	302	44			

年間	目標	比率	年間実績	実質比率
有料利用者		0%	302人	87%
減免利用者		0%	44人	13%
合計	人	0%	346人	100%

減免利用者内訳	
保育所	
小学校	18
中学校	7
その他	19
合計	44

利用料目標	実績	達成率
0円	90,600円	0%

稼働日	稼働率
0人	63.4%
1～4人利用日	11.7%
5人～10人利用日	23.7%
10人以上利用日	1.2%

平成26年度稼働率表

月 利用数	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
0人	9日 40.9%	9日 45.0%	14日 63.6%	15日 71.4%	13日 56.5%	15日 68.2%	17日 81.0%	14日 63.6%	17日 81.0%	17日 85.0%	14日 70.0%	9日 39.1%	163日 63.4%
1~4人	7日 31.8%	7日 35.0%	4日 18.2%	0日 0.0%	0日 0.0%	0日 0.0%	1日 4.8%	3日 13.6%	0日 0.0%	0日 0.0%	3日 15.0%	5日 21.7%	30日 11.7%
5~10人	6日 27.3%	3日 15.0%	3日 13.6%	5日 23.8%	10日 43.5%	7日 31.8%	3日 14.3%	5日 22.7%	4日 19.0%	3日 15.0%	3日 15.0%	9日 39.1%	61日 23.7%
10人以上	0日 0.0%	1日 5.0%	1日 4.5%	1日 4.8%	0日 0.0%	0日 0.0%	0日 0.0%	0日 0.0%	0日 0.0%	0日 0.0%	0日 0.0%	0日 0.0%	3日 1.2%
合計	22日	20日	22日	21日	23日	22日	21日	22日	21日	20日	20日	23日	257日

平成26年度 曜日別利用率表

月曜日	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
月	0人 0.0%	1人 1.9%	1人 2.9%	7人 18.9%	0人 0.0%	6人 28.6%	0人 0.0%	1人 3.7%	0人 0.0%	0人 0.0%	1人 4.0%	4人 9.1%	21人 5.9%
火	6人 14.0%	0人 0.0%	1人 2.9%	0人 0.0%	2人 5.4%	0人 0.0%	1人 10.0%	0人 0.0%	0人 0.0%	0人 0.0%	0人 0.0%	7人 15.9%	17人 4.8%
水	2人 4.7%	1人 1.9%	0人 0.0%	0人 0.0%	9人 24.3%	2人 9.5%	2人 20.0%	7人 25.9%	2人 14.3%	0人 0.0%	1人 4.0%	3人 6.8%	29人 8.2%
木	15人 34.9%	1人 1.9%	0人 0.0%	0人 0.0%	4人 10.8%	2人 9.5%	0人 0.0%	0人 0.0%	0人 0.0%	9人 42.9%	0人 0.0%	0人 0.0%	16人 4.5%
金	2人 4.7%	3人 5.6%	11人 31.4%	0人 0.0%	2人 5.4%	0人 0.0%	0人 0.0%	2人 7.4%	0人 0.0%	0人 0.0%	0人 0.0%	7人 15.9%	27人 7.6%
土	3人 7.0%	3人 5.6%	1人 2.9%	18人 48.6%	0人 0.0%	7人 33.3%	0人 0.0%	4人 14.8%	2人 14.3%	0人 0.0%	9人 36.0%	1人 2.3%	48人 13.6%
日	15人 34.9%	45人 83.3%	21人 60.0%	12人 32.4%	20人 54.1%	4人 19.0%	7人 70.0%	13人 48.1%	10人 71.4%	12人 57.1%	14人 56.0%	22人 50.0%	195人 55.2%
合計	43人	54人	35人	37人	37人	21人	10人	27人	14人	21人	25人	44人	353人

リサイクルドリームハウス備品

主なもの

単位：円

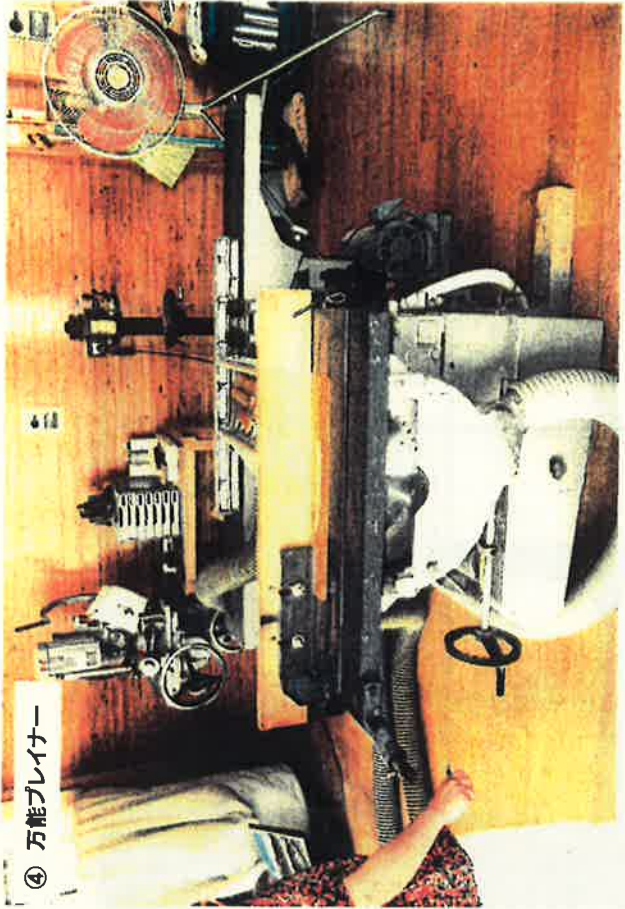
番号	備品名	説明	状況	使用頻度	故障等	更新の必要性	購入時	現在(H27.6)	差額 【現在-購入時】	代用品
①	木工旋盤	高速で回転させた木材に刃物をあてて削り作製する機械	ほとんど利用がない (太鼓のバチ製作時)	△	無	検討	1,850,000	671,000	△ 1,179,000	
②	卓上旋盤	卓上に据え付け、小さな部品の加工に用いる小型旋盤	利用がない	×	無	必要なし	438,000	315,715	△ 122,285	
③	小型横きり盤	木材を切断する機械	・木工利用者のほとんどが利用している ・ブレーキが破損しているが 応急措置で対応している	◎	有	必要	568,000	585,000	17,000	卓上切断機 42,600
④	万能プレイナー	自動カンナかけを行うもの	・木工利用者のほとんどが利用している ・ブレーキが調子が悪い。	◎	有	必要	1,085,000	427,200	△ 657,800	自動カンナ 91,500
⑤	角のみ盤	木材等に穴をあける機械	利用がない	×	無	必要なし	438,000	95,000	△ 343,000	
⑥	小型バンドソー	帯状の鋸刃を高速で回転させ、切断する機能を持った電動工具のこと	ほとんど利用がないが、利用者はある	○	無	検討	300,000	177,000	△ 123,000	
⑦	糸のこ盤	木材の切り抜き文字やクラフトをする場合に使用	主に中学生の工作授業で利用している(最近は利用があまりない)	○	無	必要なし	122,500	50,219	△ 72,281	
	計						4,801,500	2,321,134	△ 2,480,366	

※代用品は、リファレンスがないばに設置してあるものと同程度の製品

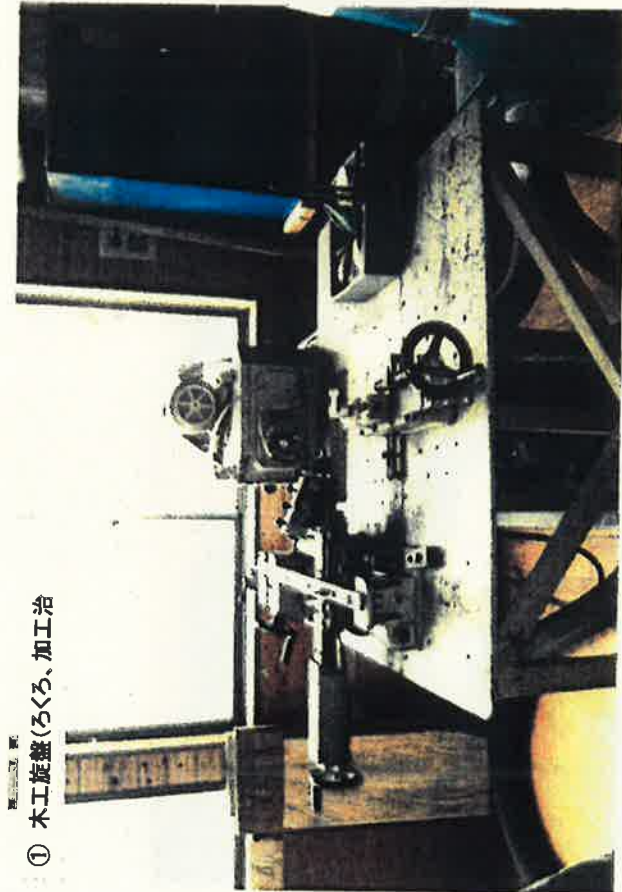
*現在の価格についてはインターネット上の価格(税抜)で算出
*購入時の製品は廃盤等もあるため類似品で比較
ただし、規格、性能については多少異なっているものもある



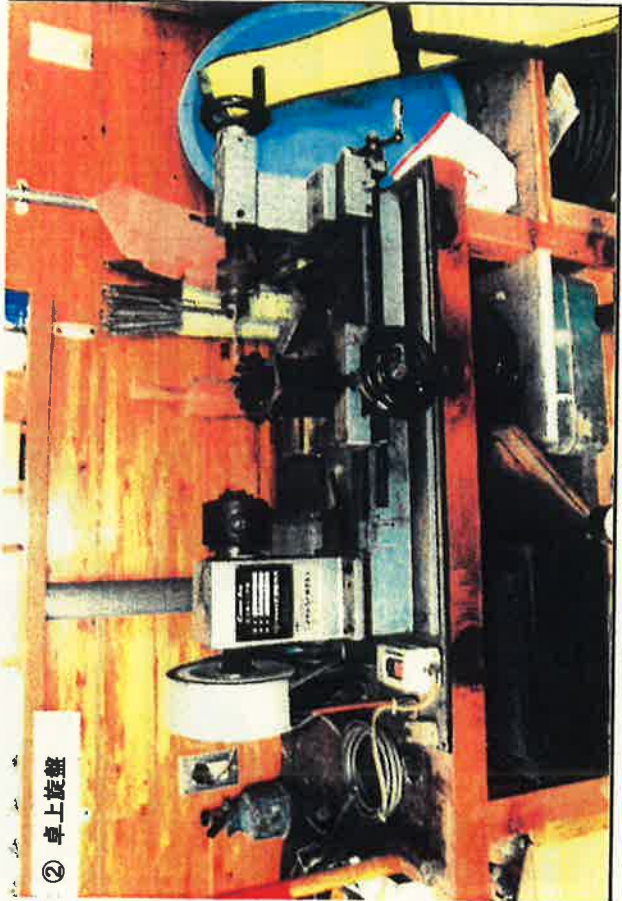
③ 小型横きり盤



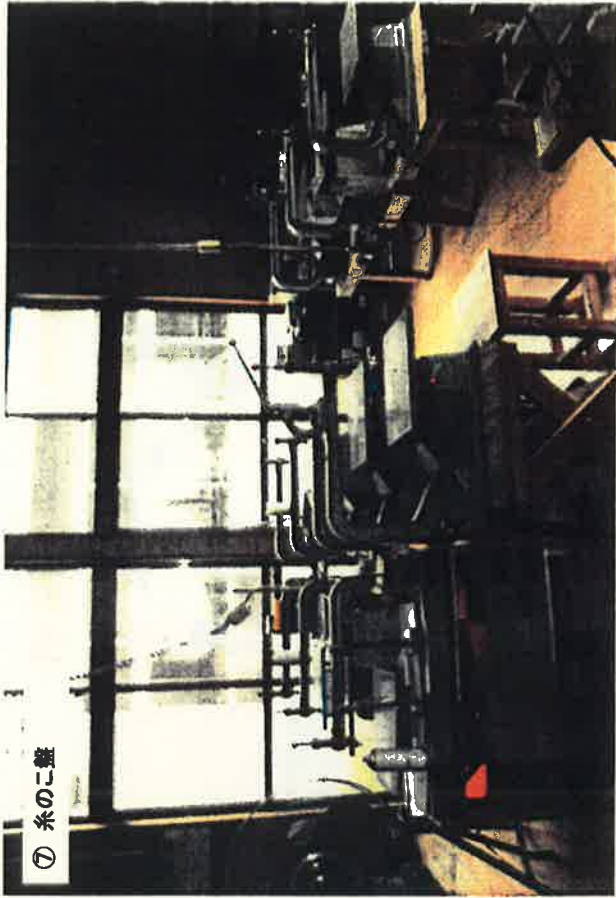
④ 万能プレイナー



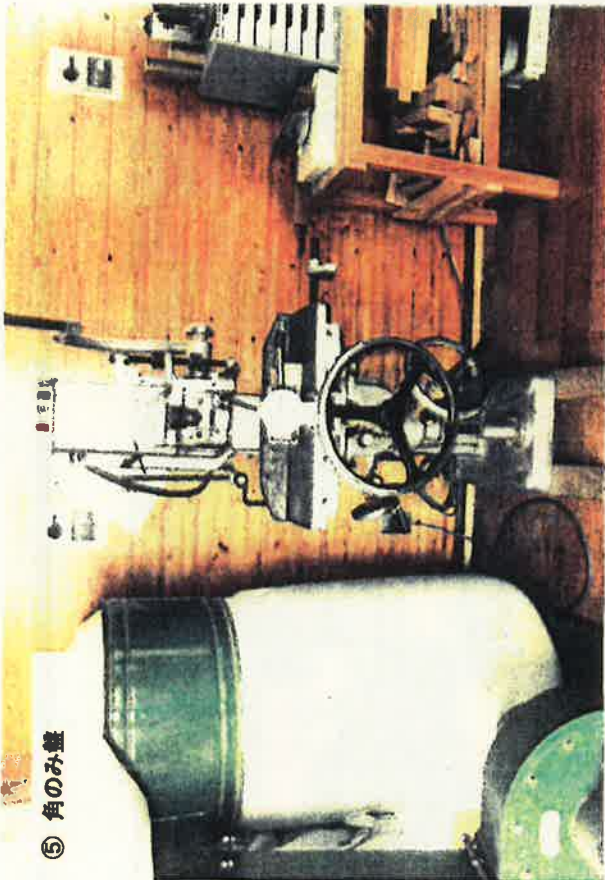
① 木工旋盤(ろくろ、加工治)



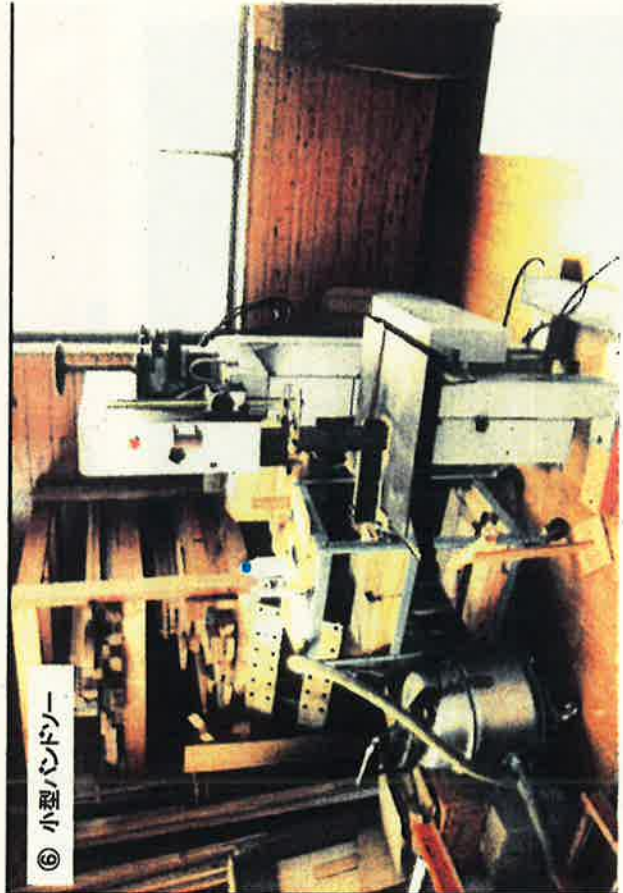
② 卓上旋盤



⑦ 糸のこ盤



⑤ 角のみ盤



⑥ 小型ハンドソー

商品紹介

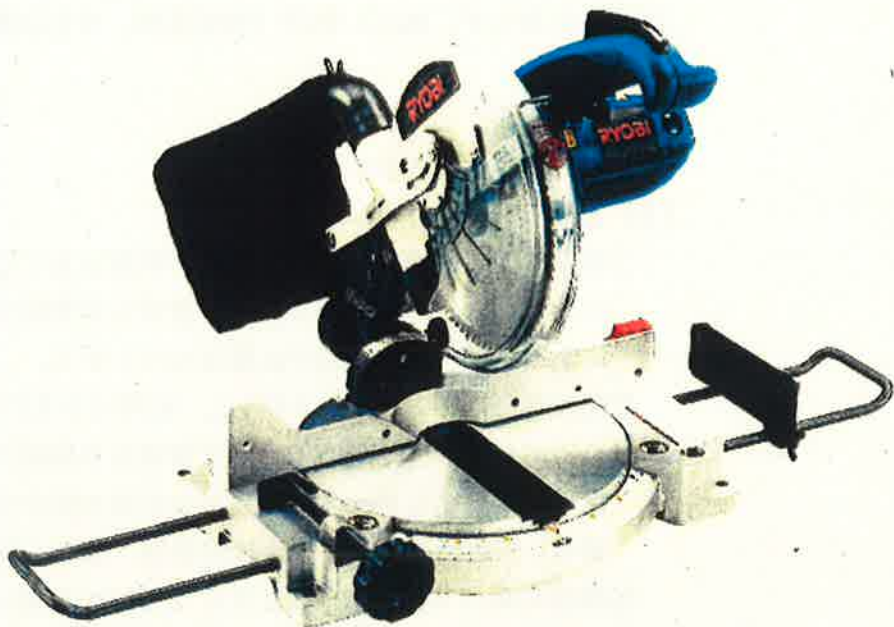
電動工具

卓上切断機

プロ用

TS-225

メーカー希望小売価格 42,600円 (税別)



商品紹介

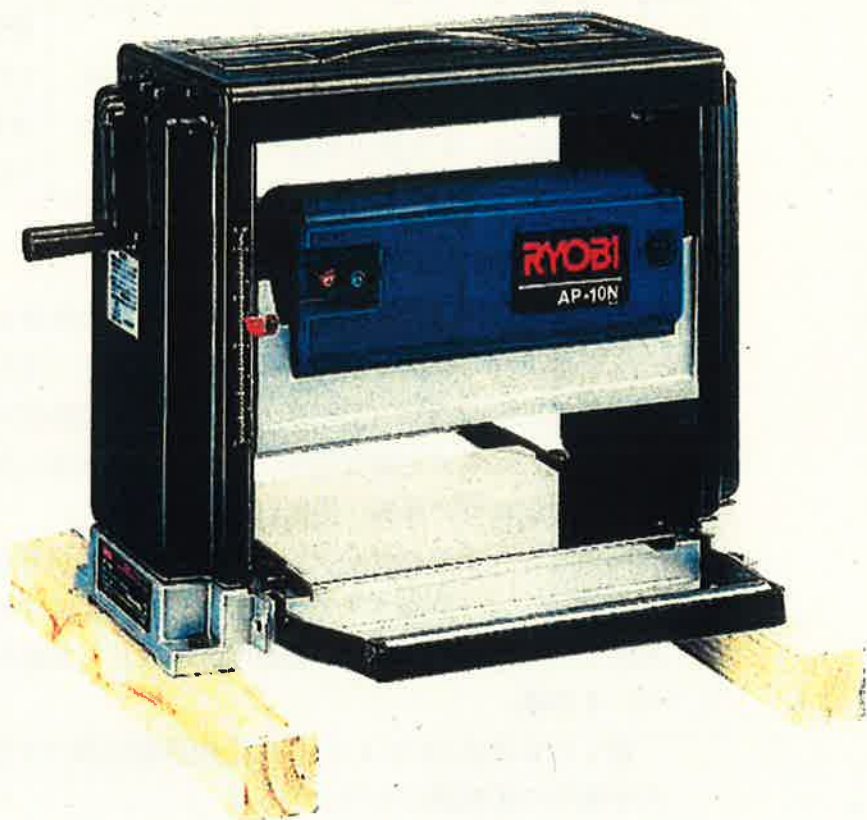
電動工具

自動カンナ

プロ用

AP-10N

メーカー希望小売価格 91,500円 (税別)



気高リサイクルドリームハウス施設運営の今後の方針（案）

（１）施設の今後の活用方法

現在のリサイクルドリームハウスの機能を維持する。なお、省資源・リサイクル目的の利用のみならず、幅広い利用（地域活動、文化活動など）を促し、利用率を向上させるよう努力する。

（２）利用料金

利用料金については、今後検討する。

（３）管理体制

- ①利用率等を考慮すると、管理人が開館日全てに常駐することは効率的でないと判断されるため、管理体制を見直す。管理人が常駐するのは、土、日のみとし、平日の利用にあつては、事前予約が必要なものとする。
- ②団体利用は団体登録を必要とし、利用は3名以上とする。また、予約期限を設定する。
- ③木工室を利用する場合は、必ず管理人が施設に赴き、必要な場合は指導・安全確認を行うものとするが、木工室以外の利用の場合は、管理人は駐在しない（気高支所で鍵渡し、料金徴収を行う。冷暖房管理、清掃、戸締りも利用団体の責務とする）。
- ④開館時間は9:00～16:00とする（現在は8:30～16:30）

<管理体制（案）>

	区分	利用可能日時	管理人対応	予約期限
予約不要	木工室（1名でも利用可）	土、日 9:00～16:00	常駐(8:30～16:30)	なし
	木工室以外（3人以上利用）			なし
予約要	木工室（3人以上利用）	月、火、金 9:00～16:00	管理人対応(予約時間のみ) (カギ、料金徴収、指導)	1週間前まで
	木工室以外（3人以上利用）		管理人対応なし(支所で鍵渡し) (支所でカギ渡・料金徴収)	前日まで

（４）管理人について

- ①現管理人は退任を希望しているため、後任者を検討する。
- ②管理人への報酬は、実勤務実績に合わせて支払うこととする。
- ③管理人は、複数（2～3人）選任し、勤務はローテーション制とする。
- ④管理人はまず定期利用者に声掛けし、決定しない場合には地元を中心に公募する。

（５）工作機械等の修繕・更新について

利用者の利便及び安全管理に鑑み、工作機械等を修繕更新する。利用頻度の高い「小型横きり盤」と「万能プレイナー」を最初に更新する。今後の更新については、管理体制の見直しにより生じた経費の範囲内で検討し、実施を進めていく。

（６）その他

遅くとも平成28年4月には、上記体制に移行する（管理人の選定等、スムーズに進めば、今年度中の体制移行も可とする。）