

1 公の施設名

鳥取市道の駅西いなば気楽里

2 指定管理期間

平成31年 6月 1日から平成36年 3月31日まで（4年10ヵ月間）

3 指定管理者候補者として選定された団体

(住所) 鳥取市鹿野町今市535番地

(団体名) 鳥取西いなばまちづくり株式会社

(代表者名) 代表取締役 長尾 裕 昭

4 選定された団体が提案した事業内容

道の駅の物販・飲食では西いなば地域を中心とした農家や商工業者など、地域と連携できる仕組みを構築し、「西いなばの逸品」新商品づくりや、地域の特産品を使用したメニューやブランド品の開発による6次産業化の推進、また、「西いなばファンクラブ会員制度」、「西いなばカード」の導入や、「西いなばの祭典」イベントの開催など、観光及び地域情報の発信拠点として地域住民等の取組みと連携し、都市農村交流の拡大を図り、産業振興及び地域活性化を目指す。

5 選定の理由

道の駅西いなば気楽里は、山陰道（鳥取西道路）開通に伴う、鳥取市西エリアの新たな観光拠点となることを期待している施設であり、施設の魅力づくりを行うため、指定管理者にインセンティブをもたせる利用料金制の導入を前提に、企画力、発信力、運営力に加え、鳥取市西エリアを中心とする地域振興事業に取り組める推進力のある企業、事業者の公募選定を行いました。

鳥取西いなばまちづくり株式会社は、平成26年度以降、鳥取市西商工会・鳥取市西いなば地域振興協議会が進めてきた地域振興グランドデザイン推進事業の実現に向けて設立された会社であり、本市が求める地域振興への貢献が期待できる提案であったため、「鳥取西いなばまちづくり株式会社」を指定管理者候補者として選定するものです。

6 選考を行った委員会

鳥取市経済観光部指定管理者選考委員会

7 配点

評価項目	配点
1 施設の設置目的の理解度、管理運営に対する意欲	10点

2	提供サービス水準	10点×2
3	施設維持・管理水準	10点
4	コストの縮減効果	10点
5	施設運営の安定性	10点
6	地域及び市民に対する貢献	10点×2
7	事業の遂行能力	10点
8	事業収支計画の安定性	10点
9	地域振興および観光振興を図る取り組み	10点×2
計		120点

8 評価点

選考委員会委員が申請団体からの申請書類、提案説明、質疑応答をもとに審査し、評価しました。

団体名	評価項目	審査委員						得点合計
		A	B	C	D	E	F	
鳥取西いなば まちづくり株 式会社	施設の設置目的の理解度、管理運営に対する意欲	7	6	7	6	8	7	429
	提供サービス水準	12	12	12	12	8	12	
	施設維持管理水準	6	5	6	6	5	6	
	コスト縮減効果	6	3	6	5	5	5	
	施設運営の安定性	8	4	7	6	6	6	
	地域、市民に対する貢献	14	12	14	10	16	14	
	事業の遂行能力	6	5	6	6	5	5	
	事業収支計画の安定性	6	3	6	4	5	6	
	地域振興及び観光振興を図る取り組み	14	10	12	12	14	14	
	計	79	60	76	67	72	75	
順位	1	1	2	1	1	1		

A	施設の設置目的の理解度、管理運営に対する意欲	6	1	6	5	2	6	358
	提供サービス水準	12	10	16	12	12	14	
	施設維持管理水準	6	5	6	6	5	7	
	コスト縮減効果	6	5	8	5	7	5	
	施設運営の安定性	5	2	5	4	3	5	
	地域、市民に対する貢献	12	2	12	6	6	6	
	事業の遂行能力	6	2	6	4	7	3	
	事業収支計画の安定性	6	2	6	4	5	4	
	地域振興及び観光振興を図る取りみ	12	8	12	10	8	12	
	計	71	37	77	56	55	62	
順位	2	2	1	2	2	2		

9 問い合わせ先

鳥取市経済観光部観光戦略課

電話番号 (0857) 20-3227