

令和元年8月22日
地域振興会議会長会説明資料

鳥取市役所新本庁舎の整備状況について



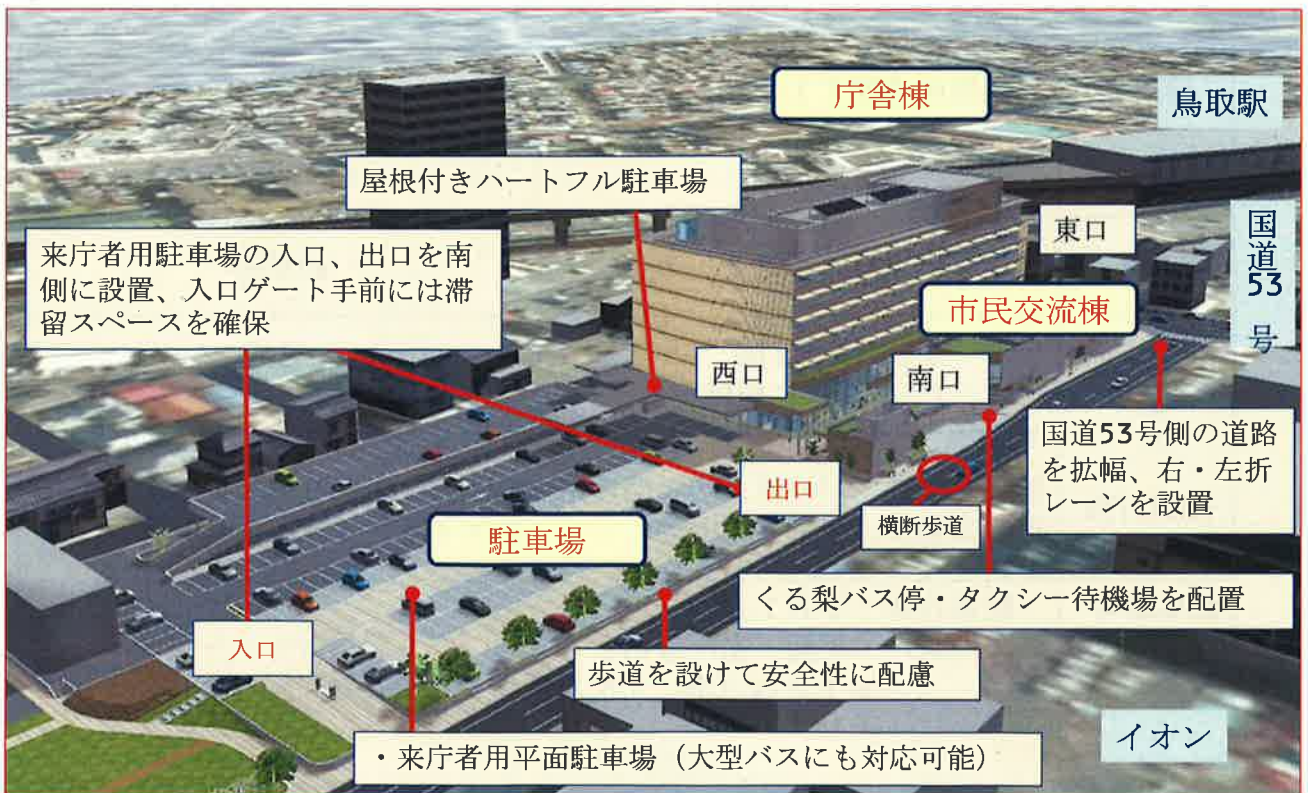
鳥取市 庁舎整備局

建物概要

建設地	鳥取市幸町71番地	
区分	庁舎棟	市民交流棟
構造種別	鉄骨鉄筋コンクリート造	鉄骨造
階数	地上7階 (一部8階に機械室)	地上2階
配置計画	執務・議会スペース、防災関連諸室、会議室、展望ロビー等	喫茶、レストラン、売店、コミュニティスタジオ、多目的室
駐車場等	駐車台数：307台 (内訳) ・平面：来庁者用200台(うち屋根付きハートフル駐車場12台(車いす使用者用7台を含む))と立体：公用107台	



建物や駐車場等の配置計画（概要）



実施設計のコンセプト（概要）

- 1 庁舎棟や市民交流棟、駐車場など、高い安全性を備え、防災拠点としての機能を強化し、市民の生活を守る要となる庁舎を実現します！

<防災拠点としての庁舎の機能>

- ・ 庁舎ロビーは、支援物資の配布や一時避難スペースとして活用
- ・ 市民交流棟は、災害情報等発信の基地、支援物資の仕分けや炊き出しスペースとして活用
- ・ 駐車場は、災害対策車両の配備スペースや応急給水拠点として活用

4

実施設計のコンセプト（概要）

- ・ 大地震時でも庁舎機能を維持できる免震構造
- ・ 水、電力、ガスなどの遮断時に、安定供給されるまで自立稼働できる設備を整備



（地震エネルギーを吸収する装置）

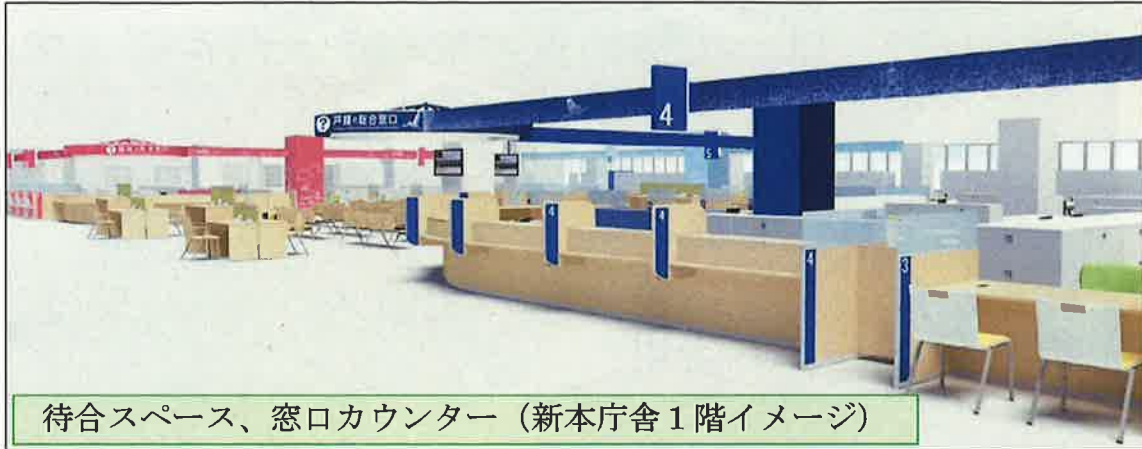


（発電機）

5

実施設計のコンセプト（概要）

- 2 市民を出迎えるような分かりやすい3つ（市民、福祉、税）の総合窓口を配置、ユニバーサルデザインの考え方を導入した庁舎整備により市民サービス機能の向上を実現します！
- 3 市民の利便性を重視した窓口や執務スペースの配置など効率的・効果的な市政運営を推進します！



6

実施設計のコンセプト（概要）

- 4 市民が気軽に訪れ、くつろげる場であり、まちづくりの拠点となるよう市民交流に寄与します！
- 5 庁舎に求められる機能性を重視し、維持管理や更新性に優れた、長期的に経済効率が高い庁舎とします！



トオリにわ



新本庁舎展望ロビー（7階）

7

誰もが快適に利用しやすい庁舎の実現

エレベーター

- ・各階フロアの東西2箇所と1、2階専用を1箇所設置
- ・車いす使用者、担架やストレッチャー等に対応可能

トイレ

- ・各階フロアに2箇所（東西）にオストメイト対応の多目的トイレを設置
- ・便房内や小便器に手すりを設置



子ども連れの方にやさしい設備

- ・1階に託児室やキッズコーナーを設置



案内・サイン

- ・出入口、トイレ、くる梨バス停等に音声誘導等を設置
- ・誰が見ても分かりやすい文字表示や案内用図記号を活用

8

誰もが快適に利用しやすい庁舎の実現

待合スペース、窓口カウンター

- ・東西出入口の総合案内にコンシェルジュ（案内人）を配置し、人的な対面サービスによる案内業務、届出書の記載支援等を行う。
- ・待合や窓口スペースは、車いす使用者やベビーカー利用者に配慮
- ・窓口業務の特性に配慮し、ローカウンター、ハイカウンターを設置
- ・来庁者の多い窓口を1、2階に集約配置し、来庁者の動線を短縮

コンシェルジュ配置



見通しがよい待合ロビーと窓口



プライバシーを守るカウンターの仕切り



9

庁舎棟階層計画

エレベーター
階段

・ 議会機能は、7階に配置し、大空間が必要な議場を確保し、議会運営に必要な諸室を配置します。また、議場の東側に久松山が見渡せる展望ロビーを配置します。

・ 4、5階にフレキシブルな執務室を集約し、6階に大小様々な規模の会議に対応できる会議室を配置します。

・ 防災関連と特別職の諸室は、迅速な災害対策本部会議の開催や情報伝達など、1、2階災害対策活動スペースとの連携を密にできるよう階層の中央となる3階に配置します。

・ 1、2階に市民の利用頻度が高い市民、福祉、税の総合窓口のほか市の魅力情報発信スペースなどを集約して配置します。

7階
・ 議会スペース
・ 展望ロビー

6階 会議室、執務室

4～5階 執務室

3階
・ 特別職諸室
・ 防災関連諸室
・ 執務室

2階
・ 税総合窓口
・ その他の窓口

1階
・ 市民総合窓口
・ 福祉の総合窓口
・ 魅力情報発信スペース



庁舎棟1、2階専用
エレベーター

市民交流棟階層計画

- ・ 2階は、コミュニティスタジオ (CATV) 多目的室、レストラン
- ・ 1階は、コミュニティスタジオ (FM) フリースペース、喫茶 (カフェ)、売店

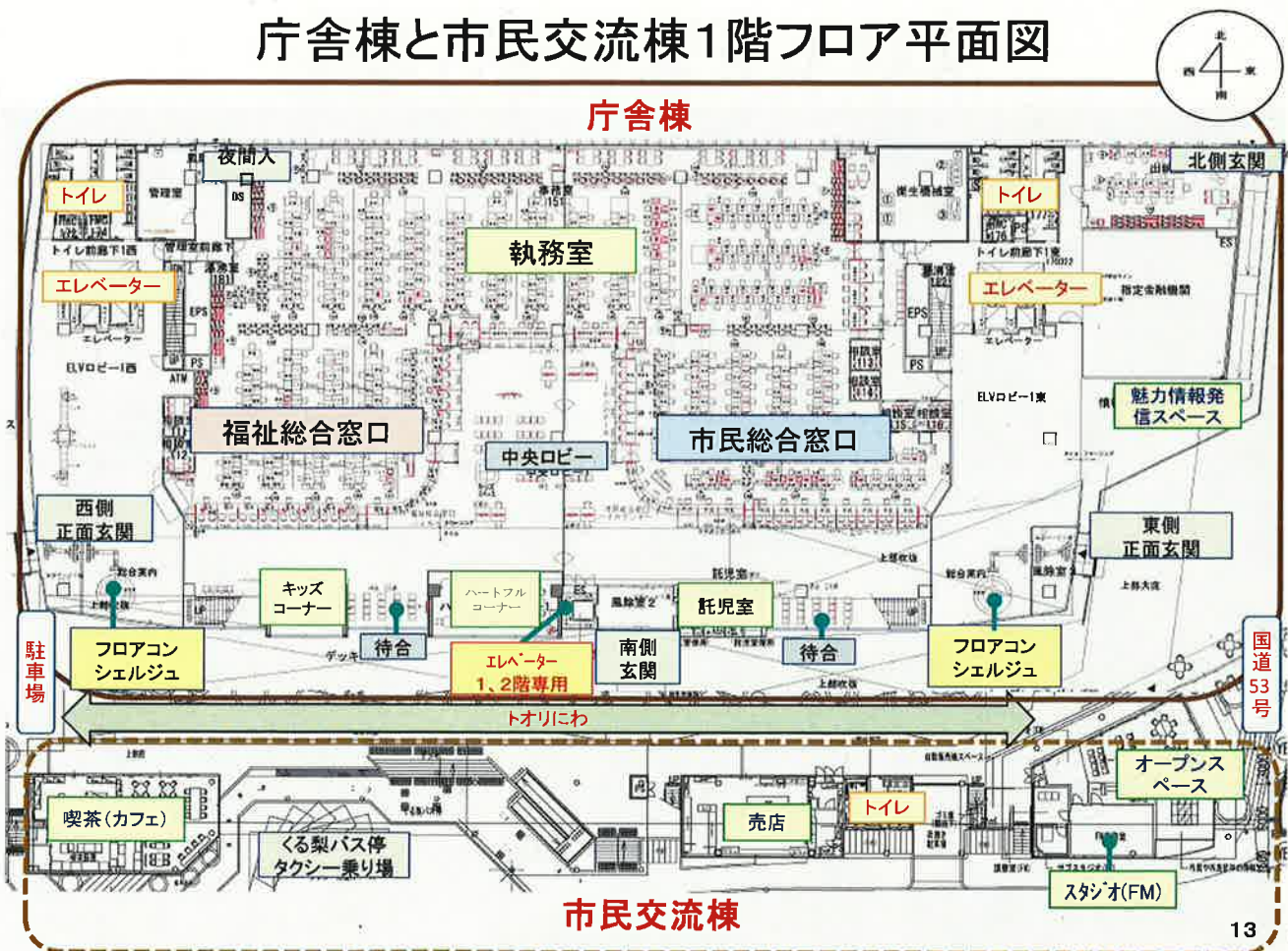
新庁舎における部局の配置計画 (令和元年8月22日現在の組織)

7階	市議会事務局
6階	職員課、監査委員事務局
5階	都市整備部(建築住宅課住宅係、住宅建設係除く。)、教育委員会事務局
4階	総務部(総務課除く。)、人権推進局、指導監査室、経済観光部、農林水産部、農業委員会事務局、選挙管理委員会事務局
3階	総務課、特別室諸室、危機管理部、災害対策本部、企画推進部
2階	税総合窓口(税務局)、環境局、建築住宅課(住宅係・住宅建設係)、地域振興課、協働推進課、市民総合相談課、消費生活センター
1階	市民総合窓口(市民課、保険年金課)、福祉総合窓口(福祉部(指導監査室除く。)、こども家庭課)、生活福祉課、出納室

鳥取市新本庁舎建設 実施設計概要

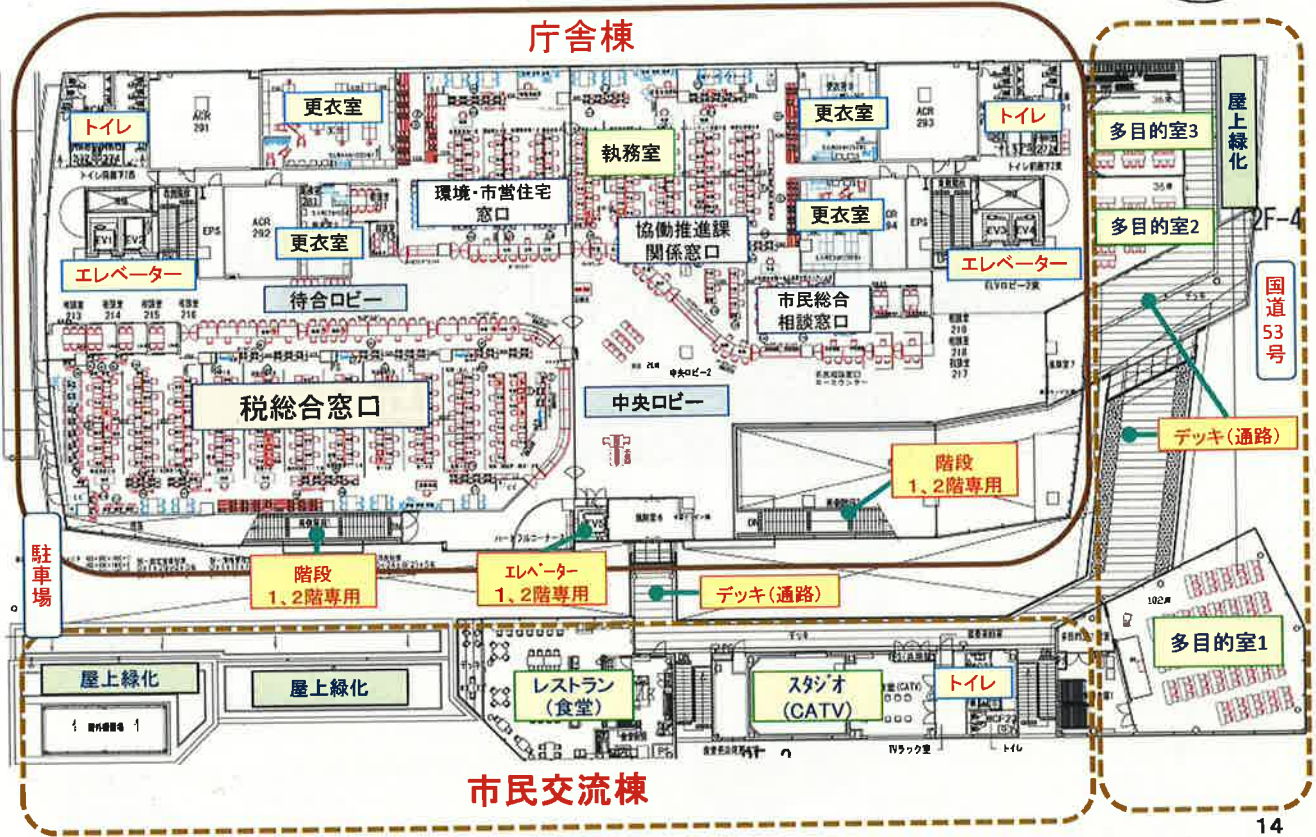
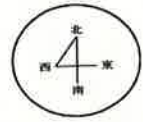
12

庁舎棟と市民交流棟1階フロア平面図



13

庁舎棟と市民交流棟2階フロア平面図



建設工事現場の状況①

