

指定管理者候補者選定結果報告書

1 公の施設名

鳥取市佐治町コミュニティセンター

2 指定管理期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

3 指定管理者候補者として選定された団体

（住所） 鳥取市佐治町加瀬木2542番地1

（団体名） 特定非営利活動法人さじ未来

（代表者名） 理事長 小谷 繁 喜

4 選定された団体が提案した事業内容

- ・総合支所地域の中でも過疎化と少子高齢化が突出した佐治町において、生活に必要なサービスや機能を維持していくため、より地域の実情にあった事業展開や利活用に取り組む。
- ・総合支所や総合福祉センター、J Aなどが近隣にある地理を活かし、利用者のニーズに沿った事業を行う。具体的には、喫茶コーナー、ふれあいサロン、通信カラオケなどを使用できるよう自主事業を継続する。
- ・利用者目線での対応に努め、寄せられた意見や要望を聞き取り、事務用品などの貸し出し、開館時間の繰り上げ・延長などの柔軟な対応に取り組む。

5 選定の理由

本施設は、「鳥取市公の施設に係る指定管理者の指定等に関する事務取扱要綱」第4-1-(1)専ら特定の地域自治会等により利用される施設であって、当該地域の住民や利用者団体等その施設の主な利用者で構成する団体等が指定管理者となることを希望する施設に該当し、公募によらないで指定管理者候補者の選考を行いました。

申請書類提出、提案説明を受け、質疑応答を行い審査選考した結果、施設の管理運営について実績があり、応募申請書での前向きな提案が評価された「特定非営利活動法人さじ未来」を指定管理者候補者として選定するものです。

6 選考を行った委員会

鳥取市教育委員会指定管理者選考委員会

7 審査項目及び配点

審査項目	配点
1 管理運営の基本的な考え方	
①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	5点
②市民の平等な利用が確保されているか	5点
2 施設能力の効果的な活用と施設の効率的な管理に関すること	
①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか（自主事業を含む）	5点
②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	5点
③外部委託の範囲は適正であるか	5点
④収支計画は適切かつ実現可能であるか	5点
⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	5点
⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	5点
3 施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力に関すること	
①安定した運営ができる財務状況か	5点
②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	5点
③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	5点
④業務従事者への研修が十分に確保されているか	5点
⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	5点
⑥個人情報保護への対応、情報の公開への対応は十分か	5点
配点合計	70点

8 評価点

選考委員会委員が申請団体からの申請書類、提案説明、質疑応答をもとに審査し、評価しました。

団体名	審査項目	審査委員					得点合計
		ア	イ	ウ	エ	オ	
特定非営利活動法人さじ未来	1-①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	4	3	3	3	4	217
	1-②市民の平等な利用が確保されているか	4	3	3	2	4	
	2-①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか（自主事業を含む）	3	2	3	3	4	
	2-②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	3	3	3	2	4	
	2-③外部委託の範囲は適正であるか	3	3	3	3	4	
	2-④収支計画は適切かつ実現可能であるか	3	3	3	3	3	
	2-⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	4	4	3	2	3	
	2-⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	4	3	3	4	3	

3-①安定した運営ができる財務状況か	3	3	2	2	4
3-②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	4	3	3	3	3
3-③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	4	3	3	3	3
3-④業務従事者への研修が十分に確保されているか	3	3	3	2	3
3-⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	3	3	3	3	3
3-⑥個人情報の保護への対応、情報の公開への対応は十分か	3	3	3	3	3
計	48	42	41	38	48

9 問い合わせ先

鳥取市教育委員会事務局生涯学習・スポーツ課

電話番号 (0857) 30-8428