

指定管理者候補者選定結果報告書

1 公の施設名

鳥取市鹿野往来交流館

2 指定管理期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

3 指定管理者候補者として選定された団体

（住所） 鳥取市鹿野町今市972番地1

（団体名） 株式会社ふるさと鹿野

（代表者名） 代表取締役 長尾 裕 昭

4 選定された団体が提案した事業内容

鹿野往来交流館は、街なみ拠点施設として、貴重な地域資源である城下町をはじめ、歴史・伝統・文化の情報発信を行い、県内外の交流人口拡大に努めていきます。また多目的ホールなどを有効活用し、地域住民、団体との「協働によるまちづくり」のモデル施設となるよう取り組んでいきます。

- ・地域資源を活用した定期的なイベント開催（歴史文化を辿るイベント、食のイベント、自然を楽しむウォーキングイベントなど）
- ・山紫苑、鹿野そば道場等との連携による集客力アップ
- ・鹿野往来交流館を含め周辺の観光情報の発信

5 選定の理由

本施設は、「鳥取市公の施設に係る指定管理者の指定等に関する事務取扱要綱」第4-1-(5)施設が存在する地域の人材を活用する施設に該当し、公募によらない指定管理者候補者の選考を行いました。

株式会社ふるさと鹿野は、国民宿舎山紫苑、しかの温泉館、鹿野そば道場、おもしろ市場、ふるさと加工所の管理運営を行っており、それらの施設と連携した商品の供給や相互の誘客が可能であり、また、まちづくりグループ等の地域団体とのネットワーク形成などこれまでの実績からも、引き続き地域に密着した管理運営を行っていくことが期待できると評価された「株式会社ふるさと鹿野」を指定管理者候補者として選定するものです。

6 選考を行った委員会

鳥取市経済観光部指定管理者選考委員会

7 審査項目及び配点

評価項目	配点
1 管理運営の基本的な考え方	
①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	5点
②市民の平等な利用が確保されているか	5点
2 施設能力の効果的な活用と施設の効率的な管理に関すること	
①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか	5点
②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	5点
③外部委託の範囲は適正であるか	5点
④収支計画は適切かつ実現可能であるか	5点
⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	5点
⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	5点
3 施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力に関すること	
①安定した運営ができる財務状況か	5点
②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	5点
③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	5点
④事業従事者への研修が十分に確保されているか	5点
⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	5点
⑥情報の公開への対応、個人情報の保護への対応は十分か	5点
配点合計	70点

8 評価点

選考委員会委員が申請団体からの申請書類、提案説明、質疑応答をもとに審査し、評価しました。

団体名	評価項目	選考委員会委員						得点合計
		ア	イ	ウ	エ	オ	カ	
株式会社 ふるさと鹿野	1-①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	5	4	5	4	4	4	26
	1-②市民の平等な利用が確保されているか提供サービスの水準	3	4	5	3	4	3	22
	2-①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか	5	4	5	4	3	4	25
	2-②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	3	4	4	3	3	3	20
	2-③外部委託の範囲は適正であるか	3	4	4	3	3	3	20
	2-④収支計画は適切かつ実現可能であるか	3	3	5	3	3	3	20

2-⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	3	3	4	3	3	3	19
2-⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	3	4	3	3	3	3	19
3-①安定した運営ができる財務状況か	2	3	3	2	3	3	16
3-②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	4	4	3	3	4	4	22
3-③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	4	3	3	3	3	3	19
3-④業務従事者への研修が十分に確保されているか	3	3	3	3	3	3	18
3-⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	3	3	3	3	3	3	18
3-⑥情報の公開への対応、個人情報の保護への対応は十分か	3	4	3	3	3	3	19
計	47	50	53	43	45	45	283

9 問い合わせ先

鳥取市経済観光部観光・ジオパーク推進課

電話番号 (0857) 30-8291