

指定管理者候補者選定結果報告書

1 公の施設名

気高町北浜公園、気高町浜村砂丘公園、青谷町空浜公園、湖山池公園、鹿野町温泉公園、鹿野町越路ヶ丘公園、河原町中央公園、千代川倉田緑地、青谷上寺地遺跡公園、風紋広場、重箱緑地及び円護寺公園墓地を除く鳥取市都市公園
鳥取市営美保球場、千代水スポーツ広場、津ノ井スポーツ広場

2 指定管理期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

3 指定管理者候補者として選定された団体

（住 所）鳥取市吉成三丁目1番5号
（団 体 名）公益財団法人鳥取市公園・スポーツ施設協会
（代表者名）理事長 福田 正樹

4 選定された団体が提案した事業内容

都市公園等の指定管理者として、長年にわたり培ってきた公園管理のノウハウや地元住民と築き上げた信頼関係をもとに、協働で公園を守り、育てていくため誠心誠意業務の遂行に努める。

また、公園愛護会と連携し、緑化推進及び維持管理を継続し、多く市民に利用される公園づくりに取り組む。

5 選定の理由

本施設は、「鳥取市公の施設に係る指定管理者の指定等に関する事務取扱要綱」第4-1-(2)「特に専門的な事業を行い、事業に係るノウハウや人材のネットワークが、相当程度蓄積されている施設」の施設に該当し、公募によらないで指定管理者候補者の選考を行いました。

これまで、都市公園等の維持管理で培った実績による堅実な提案内容が評価された「公益財団法人鳥取市公園・スポーツ施設協会」を指定管理者候補者として選定するものです。

6 選考を行った委員会

鳥取市都市整備部指定管理者選考委員会

7 審査項目及び配点

審査項目	配点
1 管理運営の基本的な考え方	
①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	5点
②市民の平等な利用が確保されているか	5点
2 施設能力の効果的な活用と施設の効率的な管理に関すること	
①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか	5点
②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	5点
③外部委託の範囲は適正であるか	5点

④収支計画は適切かつ実現可能であるか	5点
⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	5点
⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	5点
3施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力に関すること	
①安定した運営ができる財務状況か	5点
②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	5点
③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	5点
④業務従事者への研修が十分に確保されているか	5点
⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	5点
⑥情報の公開への対応、個人情報の保護への対応は十分か	5点
配点合計	70点

8 評価点

選考委員会委員が申請団体からの申請書類、提案説明、質疑応答をもとに審査し、評価しました。

団体名	審査項目	審査委員						得点 合計
		ア	イ	ウ	エ	オ	カ	
公益財団法人鳥取市公園・スポーツ施設協会	1-①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	4	3	4	4	3	3	262
	1-②市民の平等な利用が確保されているか	4	3	3	4	3	3	
	2-①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか	4	3	3	4	3	3	
	2-②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	3	3	3	4	3	3	
	2-③外部委託の範囲は適正であるか	3	3	3	4	3	3	
	2-④収支計画は適切かつ実現可能であるか	2	3	2	3	3	3	
	2-⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	3	3	2	3	3	3	
	2-⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	3	2	3	4	3	3	
	3-①安定した運営ができる財務状況か	3	3	3	3	3	3	
	3-②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	4	3	3	5	3	3	
	3-③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	3	3	3	4	3	3	
	3-④業務従事者への研修が十分に確保されているか	3	2	3	4	3	3	
	3-⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	3	3	3	4	3	3	
	3-⑥情報の公開への対応、個人情報の保護への対応は十分か	2	3	3	3	3	3	
計	44	40	41	53	42	42		

9 問い合わせ先

鳥取市都市整備部都市環境課

電話番号 (0857) 30-8341