

## 指定管理者候補者選定結果報告書

### 1 公の施設名

城下町とっとり交流館

### 2 指定管理期間

令和6年4月1日から令和11年3月31日まで（5年間）

### 3 指定管理者候補者として選定された団体

(住所) 鳥取市栄町655番地  
(団体名) 公益財団法人鳥取市文化財団  
(代表者名) 理事長 木谷清人

### 4 選定された団体が提案した事業内容

#### (1) 基本的な考え方

- ア 市民の文化の交流拠点としての適正管理
- イ 建物の歴史的価値を理解した活用
- ウ 市民や文化団体などの学びや交流の場としての運営
- エ 公平な運営
- オ 効率的な運営による経費節減
- カ 利用者の意見を踏まえたサービスの向上
- キ 個人情報保護の徹底
- ク 周辺住民や来館者とのコミュニケーション
- ケ ごみの減量化、CO2削減などへの配慮
- コ 関係法令の遵守

#### (2) おもな事業

- ア 駄菓子屋（常設）
- イ ワークショップ事業
- ウ 町屋カフェ
- エ 季節の歳時事業
- オ 学習スペース提供
- カ SNSスタジオ
- キ 蔵の活用による各種展示
- ク 民芸品の展示・販売

### 5 選定の理由

これまでの管理運営実績ならびに事業計画の内容が求められる水準に達している」と評価されたため。

### 6 選考を行った委員会

鳥取市企画推進部指定管理者選考委員会

## 7 審査項目及び配点

審査項目	配点
1 管理運営の基本的な考え方	
①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	5点
②市民の平等な利用が確保されているか	5点
2 施設能力の効果的な活用と施設の効率的な管理に関すること	
①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか	5点
②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	5点
③外部委託の範囲は適正であるか	5点
④収支計画は適切かつ実現可能であるか	5点
⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	5点
⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	5点
3 施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力に関すること	
①安定した運営ができる財務状況か	5点
②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	5点
③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	5点
④業務従事者への研修が十分に確保されているか	5点
⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	5点
⑥情報の公開への対応、個人情報の保護への対応は十分か	5点
配点合計	70点

## 8 評価点

選考委員会委員が申請団体からの申請書類、提案説明、質疑応答をもとに審査し、評価しました。

団体名	審査項目	審査委員						得点 合計
		ア	イ	ウ	エ	オ	カ	
公益財団法人 鳥取市 文化財団	1-①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	5	3	5	4	5	5	300
	1-②市民の平等な利用が確保されているか	5	3	5	4	4	3	
	2-①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか	4	3	5	5	4	4	
	2-②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	4	3	3	4	3	3	
	2-③外部委託の範囲は適正であるか	4	3	3	3	3	3	
	2-④収支計画は適切かつ実現可能であるか	4	3	3	3	3	3	
	2-⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	4	3	3	4	3	3	
	2-⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	4	3	4	4	4	3	
	3-①安定した運営ができる財務状況か	4	3	3	3	4	3	
	3-②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	5	3	4	5	5	4	

3-③事業計画の実施が可能な組織・ 人員配置となっているか	4	3	3	4	4	3
3-④業務従事者への研修が十分に 確保されているか	4	3	3	3	3	3
3-⑤安全管理や緊急時の対応は十 分に考えられているか	4	3	3	3	3	3
3-⑥情報の公開への対応、個人情報 の保護への対応は十分か	4	3	3	3	3	3
計	59	42	50	52	51	46

## 9 問い合わせ先

鳥取市企画推進部文化交流課

電話番号 (0857) 30-8021