

## 1 公の施設名

鳥取市国府町コミュニティセンター  
鳥取市国府町農村勤労福祉センタープール

## 2 指定管理期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで（5年間）

## 3 指定管理者候補者として選定された団体

(住所) 鳥取市西町二丁目311番地  
(団体名) 一般財団法人鳥取市教育福祉振興会  
(代表者名) 理事長 中村英夫

## 4 選定された団体が提案した事業内容

- ・多くの方々に安全安心にご利用いただけるよう、常駐する職員はもとより、法人が集積したノウハウを結集し、安全第一の施設管理を行います。
- ・地域の文化活動の拠点機能を発揮するため、地域のコミュニティ活動等での成果発表の場として、多目的ホールや会議室等の利用促進、ロビーや、展示スペースの有効活用等を行います。
- ・地域の文化振興及び福祉の増進並びに利用促進を図るため、施設を有効活用し、ホールコンサート「きなんせ」等の事業を開催します。

## 5 選定の理由

申請書類提出、提案説明を受け、質疑応答を行い審査選考した結果、施設の管理運営について実績があり、応募申請書での前向きな提案が評価された「一般財団法人鳥取市教育福祉振興会」を指定管理者候補者として選定するものです。

## 6 選考を行った委員会

鳥取市教育委員会指定管理者選考委員会

## 7 審査項目及び配点

審査項目	配点
1 管理運営の基本的な考え方	
①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	5点
②市民の平等な利用が確保されているか	5点
2 施設能力の効果的な活用と施設の効率的な管理に関すること	
①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか（自主事業を含む）	5点
②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	5点
③外部委託の範囲は適正であるか	5点
④収支計画は適切かつ実現可能であるか	5点
⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	5点

⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	5点
3施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力に関すること	
①安定した運営ができる財務状況か	5点
②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	5点
③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	5点
④業務従事者への研修が十分に確保されているか	5点
⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	5点
⑥個人情報の保護への対応、情報の公開への対応は十分か	5点
配点合計	70点

## 8 評価点

選考委員会委員が申請団体からの申請書類、提案説明、質疑応答をもとに審査し、評価しました。

団体名	審査項目	審査委員						得点 合計
		ア	イ	ウ	エ	オ	カ	
(一財) 鳥 取市教育福 祉振興会	1-①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	4	4	4	—	4	4	261
	1-②市民の平等な利用が確保されているか	4	4	3	—	4	4	
	2-①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか（自主事業を含む）	3	3	3	—	4	3	
	2-②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	4	4	3	—	4	4	
	2-③外部委託の範囲は適正であるか	5	3	4	—	4	4	
	2-④収支計画は適切かつ実現可能であるか	4	4	4	—	3	4	
	2-⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	4	4	3	—	4	3	
	2-⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	4	3	3	—	4	4	
	3-①安定した運営ができる財務状況か	4	4	3	—	3	3	
	3-②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	4	4	4	—	4	4	
	3-③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	3	3	3	—	4	4	
	3-④業務従事者への研修が十分に確保されているか	4	3	3	—	4	4	
	3-⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	4	4	3	—	4	4	
	3-⑥個人情報の保護への対応、情報の公開への対応は十分か	5	4	4	—	4	4	
計	56	51	47	—	54	53		

## 9 問い合わせ先

鳥取市教育委員会事務局生涯学習・スポーツ課  
電話番号 (0857) 30-8428