

景観形成計画書

令和〇年 〇月 〇日

申出者 住所 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇番地  
氏名 〇〇 〇〇

〔法人にあつては、主たる事務所の所  
在地及び名称並びに代表者の氏名〕

計画の名称	(仮称) 〇〇〇〇新築工事		
行為の場所	鳥取市〇〇町〇〇番地		
行為に係る区域の名称	鳥取市景観計画区域	重点区域	<input type="checkbox"/> 久松山山系景観形成重点区域 <input type="checkbox"/> 湖山池景観形成重点区域 <input type="checkbox"/> 因幡白兔景観形成重点区域 <input type="checkbox"/> 鹿野城下町景観形成重点区域
景観形成の基本方針		<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;">本欄は鳥取市景観計画4-2(2)にある景観形成の基本方針を記入してください。また、重点区域である場合は各区域の基本方針を併記してください。</div>	
区域の基本方針			
① 心やすらぎ、味わい豊かな自然景観の保全・育成 ② 歴史・文化資源を活用した落ち着きと風格がある景観の形成 ③ にぎわいとるおいに富んだ街なみ景観の創造 ④ まちの個性に彩られた美しい公共空間の形成 ⑤ 市民との協働による景観まちづくり			
(工夫・配慮の内容)			
<div style="border: 1px solid red; padding: 10px; margin: 20px auto; width: 80%;">本欄は上記の基本方針に対してどのような配慮をしたか、項目ごとに記入してください。</div>			

行為	事項	良好な景観の形成のための行為の制限の基準・配慮事項
共通事項	位置	(行為の制限の基準) <ul style="list-style-type: none"> <li>・良好な景観の形成上重要な山地、海岸、河川、湖沼、歴史的遺産、街なみ等に対する周辺並びに主要な展望地及び公共交通施設（以下「展望地等」という。）からの眺望を妨げない位置とすること。</li> </ul>
		(工夫・配慮の内容) <ul style="list-style-type: none"> <li>・○○○○…</li> </ul>
		参照図面（ 配置図、立面図、完成パース ）
	規模	(行為の制限の基準)
		(工夫・配慮の内容)
		参照図面（ ）
緑化等	(行為の制限の基準)	
	(工夫・配慮の内容)	
	参照図面（ ）	
又は工作物の新設、増築、改築、外観の変更 建築物の新築、増築、改築	位置	(行為の制限の基準)
		(工夫・配慮の内容)
		参照図面（ ）
	規模（高さ）	(行為の制限の基準)
		(工夫・配慮の内容)

		参照図面 ( )
又は工作物の新設、増築、改築、外観の変更 建築物の新築、増築、改築	外観	(行為の制限の基準)
		(工夫・配慮の内容)
		参照図面 ( )
	色彩	(行為の制限の基準)
		(工夫・配慮の内容)
		参照図面 ( )
	素材	(行為の制限の基準)
		(工夫・配慮の内容)
		参照図面 ( )
	緑化	(行為の制限の基準)
		(工夫・配慮の内容)
		参照図面 ( )
周辺への配慮	(行為の制限の基準)	
	(工夫・配慮の内容)	

		参照図面 ( )
又は工作物の新設、増築、改築、外観の変更 建築物の新築、増築、改築	その他	(行為の制限の基準)
		(工夫・配慮の内容)
		参照図面 ( )

※良好な景観の形成のための行為の制限の基準・配慮事項について

(行為の制限の基準) 欄には当該建築物等に該当する措置状況記載図書の各項目を記入し、参照図面欄には(工夫・配慮の内容)欄に記入した内容が確認できる図面を記入してください。欄が足りない場合は適宜追加してください。