

目次

1. 風紋広場等と一体的に利用できる収益施設の設置支援
2. コミュニティスペースの整備
3. 風紋広場などの公共空地での憩い空間の創出（滞留性の向上）
4. 道路空間での憩い空間の創出（社会実験・整備）
5. 駅と商店街をつなぐ歩行者動線の整備
6. シェアサイクルの導入（シェアサイクル導入、駐輪場併設検討、利用情報の提供）
7. 道路空間の再配分による歩行空間の確保（社会実験・整備）
8. 情報発信拠点等の整備（観光交流センターの整備、無料Wi-Fiサービスのエリア拡充、デジタルサイネージの拡充等）
9. 統一的なデザインによる案内サインの整備
10. 民間活力の活用（まちづくり会社の設立・運営の検討・支援等）

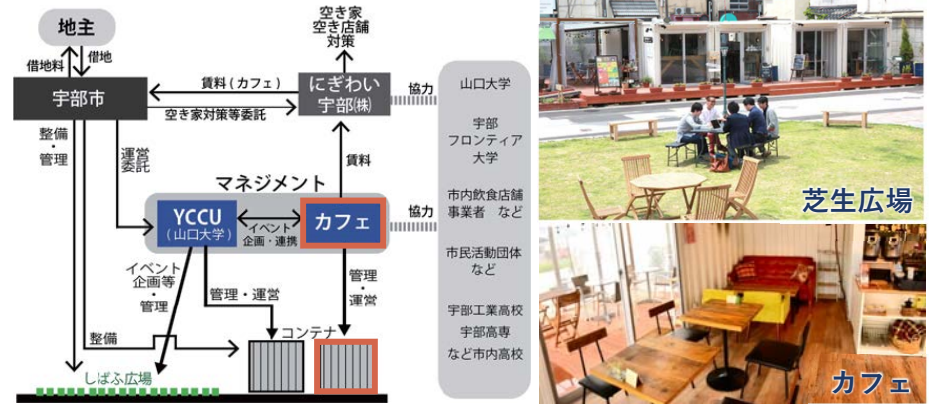
1 風紋広場等と一体的に利用できる収益施設の設置支援

事業概要

- 背景：**
- ・ 駅周辺地区の賑わいと憩いの場の創出に向けて、**市民の来訪目的となる機能**が求められる
 - ・ 「新型コロナ危機」を契機とした「3密」の回避や感染症拡大防止と経済社会活動の両立を図るため、**オープンスペースの積極的な活用**が求められる
- 事業内容：** オープンスペースを活用しながら来訪目的となる機能を付加するため、**風紋広場等と一体的に利用できる収益施設の設置**を支援する
- 事業効果：** オープンスペースの積極的活用により、**駅周辺地区の賑わいの創出と憩いの場づくり**を図る
- 事業期間：** 短中期

イメージ（他都市事例）

【宇部市】 公民連携によるコンテナハウスと芝生広場の整備・運営



【岡山市】 都市公園におけるオープンカフェの社会実験



⇒ 社会実験を踏まえ、令和2年に公民連携のオープンカフェを設置

市：コンテナ施設整備

民間事業者：運営等



事業概要

背景：駅周辺地区の賑わいと憩いの場の創出に向けて、市民の来訪目的となる機能として、特に**住民が日常的に通う機能**が求められる

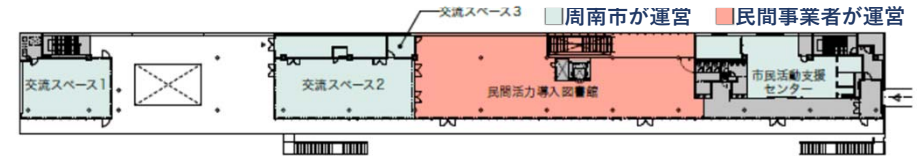
事業内容：子育て世代や高齢者、学生等が日常的に利用することのできる**コミュニティスペース**を**駅周辺地区**に整備する

事業効果：住民が日常的に利用するスペースの整備により、**駅周辺地区の賑わいの創出と憩いの場づくり**を図る

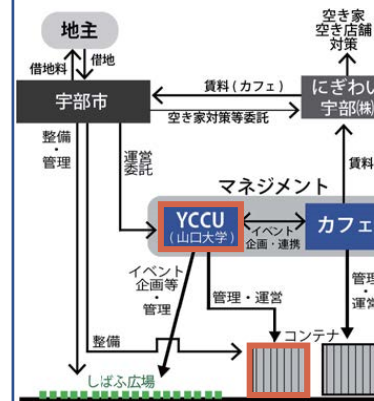
事業期間：中長期

イメージ（他都市事例）

【周南市】 駅直結の交流スペース、市民活動センター等を整備（図書館は民間事業者により運営）



【宇部市】 公民連携によるコンテナハウスの整備・運営



出典：周南市HP,若者クリエイティブコンテナHP,周南市「都市再生整備計画（第6回変更）周南市中心拠点再生地区」暫定活用に向けた事例集」（令和2年3月）

（平成30年11月），国土交通省「低未利用空間の

3 風紋広場などの公共空地での憩い空間の創出（滞留性の向上）

事業概要

背景： 駅周辺地区の賑わいと憩いの場の創出に向けて、「新型コロナ危機」を契機とした「3密」の回避や感染症拡大防止と経済社会活動の両立を図るため、駅周辺地区に安心して集えるよう、**公共空間のオープンな利活用**が求められる

事業内容： 風紋広場等の公共空地において、**利用者の休憩スペースとなる憩い空間を整備**する

事業効果： 公共空間をオープンに活用し、**駅周辺地区に安心して集える場づくり**を図る

事業期間： 短期

イメージ（他都市事例）

【神戸市】 整備イメージを一般公募し「まちなか拠点」を整備



【NPO法人まちづくり機構ユマニテさが（佐賀市）】
NPO法人によるコンテナハウスと芝生広場の管理・運営



出典：神戸市HP,神戸ジャーナルHP,SAGA わいわい!! コンテナ2 HP,まちづくり機構ユマニテさが「平成27年度事業報告書」（平成28年）,国土交通省「低未利用空間の暫定活用に向けた事例集」（令和2年3月）

事業概要

背景：駅周辺地区の賑わいと憩いの場の創出に向けて、「新型コロナ危機」を契機とした「3密」の回避や感染症拡大防止と経済社会活動の両立を図るため、駅周辺地区に安心して集えるよう、**公共空間のオープンな利活用**が求められる

事業内容：道路空間において、利用者の休憩スペースとなる**憩い空間の整備に係る効果や課題を検証する社会実験**を行うとともに、**社会実験の成果を踏まえた整備**を行う

事業効果：道路空間の余剰スペースをオープンに活用し、**駅周辺地区に安心して集える場づくり**を図る

事業期間：短期～長期

イメージ（他都市事例）

【高崎市】

商工会議所内に設置した推進協議会とともにオープンカフェ事業を推進



【都市再生推進法人（岡崎市）】

都市生成推進法人による公共空間利活用(パークレット等)社会実験

車道を減線させて休憩施設を設置（康生通り）



※道路空間におけるパークレットのほかに、堤防道路と河川敷の一体利用等の社会実験を含む

出典：高崎まちなかオープンカフェ推進協議会HP,岡崎市HP,おとがわプロジェクトHP,高崎市「都市再生整備計画（第10回変更）高崎市中心市街地地区（第2期）」（平成27年12月）,岡崎市「都市再生整備計画（第5回変更）乙川リバーフロントQURUWA戦略地」（令和2年1月）

事業概要

背景：駅北側には商店街やバード・ハット等の賑わい創出の中心となる機能が集積しているものの、県道により駅前と駅周辺地区とが分断されていることが課題となっており、回遊性向上に向けて、**駅周辺地区へ誰もが安全・便利に通行できる空間の整備**が求められる

事業内容：駅前から駅北側の商店街やバード・ハットに至る**歩行者動線を整備**する

事業効果：誰もが安全・便利に駅周辺地区へアクセスできることで、**回遊性を向上**させるとともに、駅前の賑わいを駅周辺地区へ広げ、**地区全体の賑わい創出と価値向上**を図る

事業期間：短中期

イメージ（他都市事例）



シェアサイクルの導入

(シェアサイクル導入、駐輪場併設検討、利用情報の提供)

事業概要

- 背景：**
- ・ **自転車の利用**は、環境負荷の軽減による持続可能な地域社会の形成や利用者の健康増進につながる
 - ・ 「**新型コロナ危機**」を契機に**自転車を利用しやすい環境の整備**が一層求められている
 - ・ 以上より、駅周辺地区の回遊性向上に向けて、**自転車の回遊性や利便性の向上**が求められる

事業内容：駅周辺地区に**シェアサイクル**を導入する

事業効果：シェアサイクルの導入により、**自転車を利用しやすい環境の整備**と**自転車を利用した回遊性の向上**を図る

事業期間：短中期

イメージ（他都市事例）



【高崎市】 商工会議所内に設置した推進協議会とともに事業を推進



事業概要

背景：駅周辺の利用者からは、車いすやベビーカーの利用者には駅周辺は歩きにくいとの声も寄せられており、回遊性向上に向けて、誰もが歩きやすい歩行空間の整備が求められる

事業内容：誰もが歩きやすい歩行空間を確保するため、道路空間の再配分（歩道の拡幅や車両の通行規制等）の効果や課題を検証する社会実験を行うとともに、社会実験の成果を踏まえた整備を行う

事業効果：誰もが安全・便利に駅周辺地区へアクセスできることで、回遊性を向上させるとともに、駅前の賑わいを駅周辺地区へ広げ、地区全体の賑わい創出と価値向上を図る

事業期間：中長期

イメージ（他都市事例）

【岡山市】車道2車線を1車線に縮小し、歩行空間をオープンカフェ等に利用



社会資本整備総合交付金事業（道路事業）等をもとに実施中

【松山市】拡幅した自転車・歩行者空間に広場の機能を付加



社会資本整備総合交付金事業（道路事業）等をもとに実施

情報発信拠点等の整備

(観光交流センターの整備、無料Wi-Fiサービスのエリア拡充、デジタルサイネージの拡充等)

事業概要

- 背景**：駅利用者からは、駅からバスターミナルや駅周辺地区への案内が分かりにくいとの意見が多く寄せられており、回遊性向上に向けて、**情報発信機能の充実**が求められる
- 事業内容**：**無料Wi-Fiサービスのエリアの拡充**や**デジタルサイネージの拡充**による情報発信機能の充実を図るとともに、**地域資源情報や交通情報等を発信する情報発信拠点を駅前に整備**する
- 事業効果**：情報発信機能の充実により、駅利用者を駅周辺地区へ誘導し、**駅周辺地区の回遊性向上と賑わいを創出**を図る
- 事業期間**：短中期

イメージ（他都市事例）



【広島市】 デジタルサイネージの設置



出典：佐賀市HP,我孫子市HP,アビシルベFacebook,佐賀市「都市再生整備計画 佐賀市中心市街地地区」（令和2年3月）,我孫子市「都市再生整備計画フォローアップ報告書 我孫子市駅南東地区」（平成26年9月）,宮崎市・（一財）地方自治研究機構「デジタルサイネージを活用した公共情報システムに関する調査研究」（平成26年3月）

事業概要

背景：駅利用者からは、駅からバスターミナルや駅周辺地区への案内が分かりにくいとの意見が多く寄せられており、回遊性向上に向けて、**情報発信機能の充実**が求められる

事業内容：駅周辺地区の案内サインを対象に、デザインや配置ルールを統一を図り、駅から駅周辺地区へ人を誘導する、**分かりやすい案内サインを整備**する

事業効果：情報発信機能の充実により、駅利用者を駅周辺地区へ誘導し、**駅周辺地区の回遊性向上と賑わい創出**を図る

事業期間：短期

イメージ（他都市事例）



事業概要

背景：駅周辺地区の賑わい創出に民間事業者のノウハウを積極的に活用するため、**公民連携体制の強化**が求められている

事業内容：民間のまちづくり会社等の設立・運営検討、設立及びエリアマネジメント等の実施を支援する

事業効果：民間事業者のノウハウや資金を活用し、**利用者ニーズに対応したまちづくり**を図る

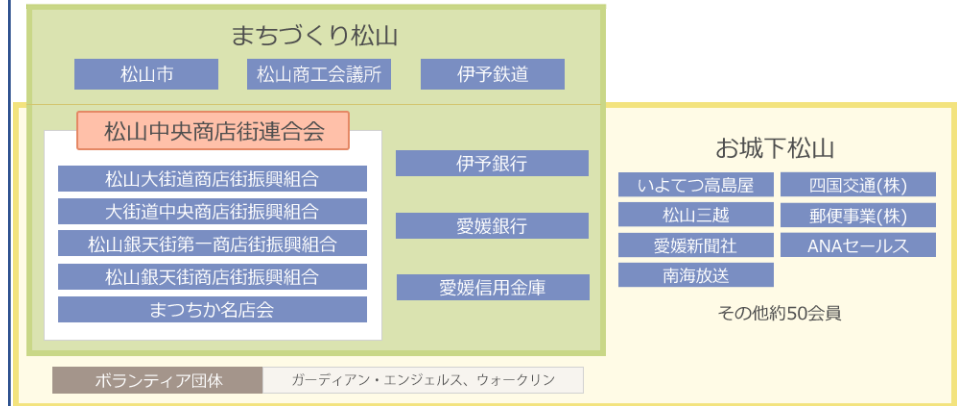
事業期間：短期～長期

イメージ（他都市事例）

【株式会社まちづくり松山（松山市）】

■主な業務

- ・交流スペースの指定管理事業
- ・エリアマネジメント支援事業
- ・商店街共通駐車券の発券事業
- ・広告事業 等



【岡崎市】まちづくり会社を都市再生推進法人に指定

■都市再生推進法人の主な業務

- ・まちなかの賑わいや交流創出のための施設整備や管理運営
- ・都市開発事業の実施やその支援
- ・まちづくりに関する専門家派遣、情報提供 等

まちづくり会社による社会実験の実施



■都市再生推進法人の関係フロー

