

都001	項目名	街なみ環境整備事業費
------	-----	------------

予算書項目	街なみ環境整備事業費	ページ	41
-------	------------	-----	----

所属名	都市整備部 都市企画課
-----	----------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	土木費
項	都市計画費
目	都市計画総務費

### 事業の概要

【問合せ先】都市計画係 0857-30-8342

【12次総の施策体系】3401

【事業の経過及び背景】  
城下町の風情が残る鹿野町の街なみ整備により、歴史・文化を生かした地域活性化を図るため、住宅等の修景整備の促進、NPO法人による古民家活用、町内会組織によるまちづくり事業等、地域住民が主体となった取組が積極的に進められている。

【事業の目的及び効果】  
城下町の持つ歴史的特性を生かした街なみ環境整備により、住民の定住促進、観光振興による地域活性化及び地域文化の継承を図る。

【事業の内容】  
鳥取市景観計画における景観形成重点区域である鹿野町城下町の老朽化したカラー舗装の再塗装工事等にかかる経費。  
令和7年度 費用対効果分析（アンケート調査・集計、効果算定等）  
令和8年度～12年度 道路美化化：市道今町鹿野線（約965m）  
令和12年度以降 道路美化化：市道下町二ノ丸線等を検討

(単位:千円)

補正前額	0
------	---

要求額	42,300
-----	--------

総務部長段階査定額	42,300
-----------	--------

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

市長段階査定額	42,300
---------	--------

区分	補正額
財源内訳	
国・県支出金	21,150
地方債	21,000
その他	0
一般財源	150
計	42,300

備考欄	
-----	--

都002	項目名	駅舎・トイレ管理委託事業費
------	-----	---------------

予算書項目	運輸交通関係負担金等	ページ	27
-------	------------	-----	----

所属名	都市整備部 交通政策課
-----	----------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	総務費
項	総務管理費
目	企画費

### 事業の概要

【問合せ先】交通政策課 0857-30-8326

【12次総の施策体系】3404

【事業の経過及び背景】  
人口減少や自家用車を中心とした生活スタイルの拡大により鉄道の利用者は減少傾向にある。鉄道は沿線住民の生活や経済活動を支える重要な公共交通であり、将来にわたり維持、存続を図っていくために利用促進が求められている。

【事業の目的及び効果】  
駅の利便性を向上し、鉄道の利用促進を図る。

【事業の内容】  
令和6年にJRから土地を無償で借り受けて駐輪場整備を実施したものの、駐輪自転車台数が増加しており、駐輪スペースが不足している状況にある。  
そのため、新たにJRから土地を借り受け、駐輪場を拡張整備し、駅利用者の利便性を向上させることで鉄道の利用促進を図る。  
・湖山駅前における駐輪スペース拡張整備の実施（整地、フェンス設置）

(単位:千円)

補正前額	2,293
------	-------

要求額	571
-----	-----

総務部長段階査定額	571
-----------	-----

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

市長段階査定額	571
---------	-----

区分	補正額
財源内訳	
国・県支出金	0
地方債	0
その他	0
一般財源	571
計	571

備考欄	
-----	--

都003	項目名	生活交通創生ビジョン策定事業費
------	-----	-----------------

予算書項目	生活交通確保対策事業費	ページ	29
-------	-------------	-----	----

所属名	都市整備部 交通政策課
-----	----------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	総務費
項	総務管理費
目	交通対策費

(単位:千円)	
補正前額	0

要求額	2,442
-----	-------

総務部長段階査定額	2,442
-----------	-------

市長段階査定額	2,442
---------	-------

区分	補正額
財源内訳	
国・県支出金	814
地方債	0
その他	0
一般財源	1,628
計	2,442

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

備考欄	
-----	--

### 事業の概要

【問合せ先】交通政策課 0857-30-8326

【12次総の施策体系】3404

#### 【事業の経過及び背景】

路線バス利用者が年々減少し、交通事業者は運転手の確保に苦慮されているという状況にある中、今後、バス路線の廃止・縮小が急速に進むことが懸念される。将来にわたり持続可能な生活交通を維持・確保していくための基本指針として、令和2年に鳥取市生活交通創生ビジョンを策定し、市・交通事業者・市民等の連携のもと取組を展開している。

#### 【事業の目的及び効果】

ビジョンの計画期間が後半を迎え、生活交通を取り巻く環境や社会情勢が変化していることから、各種施策の実施状況や効果・課題等を検証したうえで、ビジョンを更新することで、実態に即した取組を展開する。

#### 【事業の内容】

社会の変化や交通施策の実施状況等を検証し、鳥取市生活交通創生ビジョンを改訂する。

都004	項目名	遊休不動産利活用推進事業費
------	-----	---------------

予算書項目	遊休不動産利活用推進事業費	ページ	29
-------	---------------	-----	----

所属名	都市整備部 まちなか未来創造課
-----	--------------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	総務費
項	総務管理費
目	企画費

(単位:千円)	
補正前額	1,011

要求額	6,739
-----	-------

総務部長段階査定額	6,739
-----------	-------

市長段階査定額	6,739
---------	-------

区分	補正額
財源内訳	
国・県支出金	3,369
地方債	0
その他	0
一般財源	3,370
計	6,739

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

備考欄	
-----	--

### 事業の概要

【問合せ先】まちなか未来創造課 0857-30-8331

【12次総の施策体系】3402

#### 【事業の経過及び背景】

中心市街地では、居住や消費の郊外化、少子高齢化の進展、事業所数の減少などにより、魅力や賑わいが失われつつあるとともに、空き家・空き店舗などの遊休不動産は高止まりの状況にある。本市では、平成29年3月に策定した「鳥取市リノベーションまちづくり構想」に基づき、遊休不動産を資源として今の時代に適した新しい機能を加え再生することで、新たな産業、雇用、居住空間などを生み出し、中心市街地の魅力を高める「リノベーションまちづくり」を進めている。

#### 【事業の目的及び効果】

遊休不動産を活用した事業創出プログラムの実施に取り組むとともに、都市再生推進法人が実施する空き家・空き店舗等の建築状況調査に対する支援を行うことで、遊休不動産の利活用促進を図る。また、今年度末で第1期構想の期間が終了することに伴い、第2期構想の策定に官民連携で取り組むことで、さらなるリノベーションまちづくりの推進を図る。

#### 【事業の内容】

- ・第2期鳥取市リノベーションまちづくり構想策定支援業務 990千円
- ・鳥取市遊休不動産活用による共創型起業創業プログラムの実施 3,000千円
- ・鳥取市まちなか遊休不動産建築状況調査事業補助金の交付 2,749千円

都005	項目名	中心市街地活性化基本計画策定費
------	-----	-----------------

予算書項目	中心市街地活性化推進事業費	ページ	37
-------	---------------	-----	----

所属名	都市整備部 まちなか未来創造課
-----	--------------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	商工費
項	商工費
目	商工業振興費

### 事業の概要

【問合せ先】まちなか未来創造課 0857-30-8331

【12次総の施策体系】3402

【事業の経過及び背景】  
平成19年の中心市街地活性化法の改正を受け、第1期鳥取市中心市街地活性化基本計画を策定し、国から認定を受けた。令和5年には第4期計画（計画期間：令和5年4月から令和10年3月まで）が策定・認定されている。

【事業の目的及び効果】  
現行計画期間の終了後、引き続き中心市街地の再生に取り組むため、新たな中心市街地活性化基本計画の策定を予定している。令和8年度は次期計画の中核となるランドデザイン（今後の将来像と取組方針）を作成する。

【事業の内容】  
（仮称）中心市街地ランドデザイン作成支援業務 22,000千円  

- 対象エリアの分析
- 市民・関係者の意見の把握
- 検討委員会等の運営支援
- ランドデザインの作成

(単位:千円)

補正前額	1,858
------	-------

要求額	22,000
-----	--------

総務部長段階査定額	22,000
-----------	--------

市長段階査定額	22,000
---------	--------

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

区分	補正額
財源内訳	
国・県支出金	5,000
地方債	0
その他	0
一般財源	17,000
計	22,000

備考欄	
-----	--

都006	項目名	鳥取駅周辺再整備推進事業費
------	-----	---------------

予算書項目	鳥取駅周辺再整備推進事業費	ページ	41
-------	---------------	-----	----

所属名	都市整備部 まちなか未来創造課
-----	--------------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	土木費
項	都市計画費
目	都市計画総務費

### 事業の概要

【問合せ先】まちなか未来創造課 0857-30-8331

【12次総の施策体系】3402

【事業の経過及び背景】  
令和3年3月に「鳥取駅周辺再生基本構想（第2期）」を策定し、令和5年度から、官民連携による「鳥取駅周辺リ・デザイン会議」を発足、本構想に基づく「鳥取駅周辺再生基本計画」を令和6年6月に策定した。

【事業の目的及び効果】  
「鳥取駅周辺再生基本計画」をもとに、交通ターミナルや複合施設の規模や配置、整備手法など、再整備に関する詳細な内容を盛り込んだ「鳥取駅周辺再生整備計画」の策定を目指す。

【事業の内容】  
「鳥取駅周辺再生整備計画」の素案公開に合わせて、多様な媒体やツールを活用し、市民に対して直感的な理解を促進するもの。  

- 鳥取駅周辺エリアのVRモデル作成業務 7,205千円
- 鳥取駅周辺再整備事業プロモーション業務（事業パンフレット、映像作成、SNS等への広告経費等） 7,050千円
- オープンハウス型説明会ブース設置業務 2,414千円

(単位:千円)

補正前額	34,038
------	--------

要求額	16,669
-----	--------

総務部長段階査定額	16,669
-----------	--------

市長段階査定額	16,669
---------	--------

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

区分	補正額
財源内訳	
国・県支出金	2,660
地方債	0
その他	0
一般財源	14,009
計	16,669

備考欄	
-----	--

都007	項目名	公園整備事業費
------	-----	---------

予算書項目	公園整備費	ページ	41
-------	-------	-----	----

所属名	都市整備部 河川公園課
-----	----------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	土木費
項	都市計画費
目	都市公園整備費

(単位:千円)	
補正前額	73,868

要求額	60,000
-----	--------

総務部長段階査定額	59,837
-----------	--------

市長段階査定額	59,837
---------	--------

区分		補正額
財源内訳	国・県支出金	24,568
	地方債	35,100
	その他	0
	一般財源	169
計		59,837

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

備考欄	
-----	--

### 事業の概要

【問合せ先】公園係 0857-30-8344

【12次総の施策体系】3401

【事業の経過及び背景】  
都市公園等において、市民が集う憩いの場、良好な景観、豊かな地域づくりに資する空間の形成を推進する。

【事業の目的及び効果】  
市民が集う都市公園・近隣公園・街区公園及び公共空地の整備を進めることにより、安全・安心に利用できる公園づくりを推進する。

【事業の内容】  
鳥取城跡周辺において、来訪者の回遊性及び滞在性の向上が課題となっており、「第2期鳥取城跡周辺にぎわい交流ビジョン（令和7年3月策定）」に基づき、歴史・文化資源を生かした魅力発信を図り、市民と観光客の交流及び滞在の促進を目的として、久松公園米蔵跡に休憩施設、クールシェルター、バリアフリートイレ等を一体的に備えた複合型ビジターセンターを整備し、併せて久松公園米蔵跡周辺を再整備するものである。

鳥取城跡周辺拠点整備事業  
・（仮称）鳥取城跡ビジターセンター（久松公園米蔵跡）整備に伴う測量設計業務  
24,200千円  
・（仮称）鳥取城跡ビジターセンター新築設計業務  
24,937千円  
・（仮称）鳥取城跡ビジターセンター新築に係る地質調査業務  
10,700千円

都008	項目名	除雪費
------	-----	-----

予算書項目	除雪関係費	ページ	39
-------	-------	-----	----

所属名	都市整備部 道路課
-----	--------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	土木費
項	道路橋梁費
目	道路維持費

(単位:千円)	
補正前額	18,649

要求額	31,344
-----	--------

総務部長段階査定額	31,344
-----------	--------

市長段階査定額	31,344
---------	--------

区分		補正額
財源内訳	国・県支出金	0
	地方債	0
	その他	0
	一般財源	31,344
計		31,344

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

備考欄	
-----	--

### 事業の概要

【問合せ先】管理係 0857-30-8351

【12次総の施策体系】3401、4101

【事業の経過及び背景】  
冬季の生活路線の円滑な交通を確保する。

【事業の目的及び効果】  
幹線、バス路線を主とした市道の除雪を行い円滑な交通を確保する。

【事業の内容】  
冬季時期に備えて、市で保有している除雪車の車検及び定期点検に伴う修繕を行い、除雪体制を整える。

都009	項目名	その他住宅管理事務費
------	-----	------------

予算書項目	住宅管理事務費	ページ	41
-------	---------	-----	----

所属名	都市整備部 建築住宅課
-----	----------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	土木費
項	住宅費
目	住宅管理費

(単位:千円)	
補正前額	17,828

要求額	338
-----	-----

総務部長段階査定額	338
-----------	-----

市長段階査定額	338
---------	-----

区分	補正額
財源内訳	
国・県支出金	0
地方債	0
その他	0
一般財源	338
計	338

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

備考欄	
-----	--

### 事業の概要

【問合せ先】住宅係 0857-30-8371

【12次総の施策体系】3401

【事業の経過及び背景】  
市営住宅43団地2,132戸の管理を行っている。

【事業の目的及び効果】  
市営住宅の管理を適正かつ合理的に行い、入居者の居住の安定を図る。

【事業の内容】  
令和8年4月4日強風により市営住宅出合団地の屋根の一部が飛散し、相手方の車両、家屋に損害を与えた。この損害に対して賠償を行うもの。  
・損害賠償額 338千円（車両及び家財修繕費）

都010	項目名	市営住宅長寿命化対策費
------	-----	-------------

予算書項目	公営住宅等長寿命化対策費	ページ	41
-------	--------------	-----	----

所属名	都市整備部 建築住宅課
-----	----------------

年度	R8
----	----

会計名	
一般会計	
款	土木費
項	住宅費
目	公営住宅建設費

(単位:千円)	
補正前額	0

要求額	642,158
-----	---------

総務部長段階査定額	642,158
-----------	---------

市長段階査定額	642,158
---------	---------

区分	補正額
財源内訳	
国・県支出金	148,230
地方債	493,900
その他	0
一般財源	28
計	642,158

その他財源の内訳	
分担金	0
負担金	0
使用料	0
手数料	0
財産収入	0
寄付金	0
繰入金	0
諸収入	0
その他	0

備考欄	
-----	--

### 事業の概要

【問合せ先】住宅建設係 0857-30-8372

【12次総の施策体系】3401

【事業の経過及び背景】  
市営住宅の維持管理について、平成23年度に「鳥取市営住宅長寿命化計画」を策定し、適切な維持管理と供給量の確保、トータルコストの低減に努めてきた。

【事業の目的及び効果】  
老朽化した市営住宅ストックの効率かつ円滑な改善を行うため、市営住宅の長寿命化を行い、ライフサイクルコストの縮減を図る。  
施設の改善が必要となっている市営住宅大森団地（相生町三丁目）、市営住宅浪花団地（福部町海士）の長寿命化を図るため、ストック総合改善事業を行う。

【事業の内容】

- 市営住宅浪花団地改修工事（第1期）
- 市営住宅大森団地R G 3棟改修工事
- 市営住宅大森団地R G 4棟改修実施設計