

様式1

令和7年度 全期 事業評価書

評価対象期間	令和7年4月～令和8年3月分
施設名	鳥取市営サッカー場バードスタジアム
指定管理者名	一般財団法人鳥取県サッカー協会
指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日
施設所管課名	教育委員会事務局生涯学習・スポーツ課

1. 事業評価

確認する内容		指定管理者	施設所管課		
		自己評価	評価	確認方法	備考
Ⅰ. 公共サービスの実施状況					
1	仕様書・事業計画に基づく事業が適切に行われたか	3	3	聞き取り	
2	基準に基づき、適切な人員配置がなされたか	3	3	聞き取り 書類	
3	業務に必要な研修や職員の育成・指導が適切に行われたか	3	3	聞き取り	
4	平等利用が確保され、利用者から利用許可に対する苦情がないか	3	3	聞き取り	
5	利用実績に関する帳簿が作成され適正に管理されているか	3	3	聞き取り 書類	
6	減免対象者は、適切に減免しているか	適切	適切	聞き取り 書類	
7	地域の活性化につながる社会貢献活動等への配慮はあるか	4	4	聞き取り	鳥取市内の幼稚園・保育園の園外保育や小中学校の企業見学や遠足の受け入れ、地元グランドゴルフ利用などサッカー以外の利用者にも満足してもらえた。また、職員が幼稚園・保育園に伺い、ボールを使った運動を行うなどの普及活動を実施した。
8	満足度調査を実施し、その結果は妥当か	3	3	聞き取り	
9	利用者の苦情等を把握し、業務改善を実施しているか	3	3	聞き取り	
10	利用者拡大のための改善・努力がなされているか	4	4	聞き取り	今年度もキッズスクールやGKスクールを継続して実施している。 また、サマーフェスティバルやキッズサッカーフェスティバルを開催し、幅広い世代にスタジアムを利用してもらえるよう努めた。 さらに、11月には全国大会誘致事業として皇后杯3回戦を開催し、WEリーグ所属チームが来場したほか、ライフスポーツサッカー大会の試合会場としても利用された。
Ⅱ. 施設の維持管理の実施状況					
11	清掃・衛生管理は適切に行われているか	3	3	聞き取り	
12	備品・設備・施設の点検・修繕は適切に行われたか	3	3	聞き取り	
13	消耗品の補充が適切に行われているか	適切	適切	聞き取り	
14	再委託先の業務を適切に管理しているか	3	3	聞き取り	
15	点検によって異常等が認められたとき、速やかに適切な処置が実施されているか	3	3	聞き取り	
Ⅲ. 施設の経営状況					
16	事業収支は妥当であるか	3	3	聞き取り	
17	施設の運営に要する経費節減の努力は、適正になされているか	3	3	聞き取り	

確認する内容		指定管理者	施設所管課		
		自己評価	評価	確認方法	備考
IV. 法令等の遵守状況					
18	個人情報の管理は適切に行われたか	3	3	聞き取り	
19	市税、国税、社会保険料等の滞納はないか	滞納なし	滞納なし	聞き取り 書類	
20	労働関係法規(労働基準法、労働安全衛生法、最低賃金法など)を遵守しているか	適切	適切	聞き取り 書類	
21	設備、施設の法定点検、必要な届出は実施されているか	適切	適切	聞き取り 書類	
V. 施設運営に関する情報の公開					
22	HP等可能な媒体を利用して情報公開しているか	3	3	聞き取り	
23	指定業務に係る文書の保存が適切に行われ、情報公開請求等に対応できるか。	3	3	聞き取り	
24	市への報告体制が確立されているか	3	3	聞き取り	
VI. リスク管理の状況					
25	基準に基づき保安・警備業務が適切に行われたか。鍵の管理は適切か	3	3	聞き取り	
26	緊急体制マニュアルは整備されているか、緊急時体制は職員に理解されているか	3	3	聞き取り	

2. 指定管理者の経営状況に関するコメント

指定管理者	施設利用も計画通りで適切に運営管理できていると考えている。
施設所管課	経営状況は安定しており、適切な管理運営が実施されていると判断する。

3. 自主事業の実施状況に対するコメント

指定管理者	昨年に引き続き、GKスクールやキッズスクールを行っている。GKスクールは、今年度も募集定員を満たし好評である。夏季には、サマーフェスティバルを開催し、様々な企画を参加者に楽しんでもらえた。また、スタジアムツアーなども実施でき、スタジアムがより身近な存在になるよう取り組むことができた。
施設所管課	様々な自主事業を実施しており、自主事業収入も好調である。特にGKスクールは県内でも数少ないゴールキーパー養成のためのスクールであり、サッカーを行う小中学生にとって貴重な機会となっている。

4. 総括コメント

指定管理者	簡易な修繕や施設管理作業については職員で対応することで、経費削減につなげることができた。日常点検では確認が難しい箇所の状況把握を目的として、ドローンを活用した施設調査を実施した。高所箇所などを効率的かつ安全に確認することで、破損や劣化の早期発見につなげることができ、今後の維持管理や修繕計画に活かしていきたい。 利用者の満足度も高く、引き続き安心して利用し、喜んでもらえるスタジアムづくりに努めていきたい。一方で、施設の老朽化が各所で確認されているため懸念もあるが、破損等を確認した際には早急に対応し、安全を最優先とした施設管理を行っていきたい。
施設所管課	施設の建設から30年が経過し不具合がみられる部分もある中、相談をいただきながら早急に修繕等を実施いただいている。今後も大会の開催・誘致や自主事業の実施に力を入れ、利用者の拡大に努めていきたい。

※記入について

評価区分	4	求める管理水準を満たし、かつ水準よりも優れた内容がある
	3	求める管理水準が適切に実施されている
	2	求める管理水準に概ね沿った内容であるが、一部に課題がある
	1	求める管理水準に沿っていない内容があり、改善を要する
	0	求める管理水準が遵守されてなく、不適切な管理運営がなされている
確認方法 (施設所管課のみ)		書類確認、聞き取り、現地(館内)確認、実態確認等
備考		評価区分が3以外である理由、指定管理者と施設所管課で評価区分が異なる理由、その他の特記事項

【様式1】

令和7年度 事業報告書

施設名	鳥取市営サッカー場バードスタジアム
-----	-------------------

2025年度全期

[illegible]

項目	業務回数		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
芝維持管理		予定	芝の育成状況により作業する												
1)芝刈り	随時	実施	10回	13回	15回	16回	18回	14回	8回	13回	9回	0回	1回	14回	作業回数
2)施肥	随時		1回	2回	1回	2回	3回	0回	2回	5回	2回	0回	1回	1回	
3)除草	2回/年		1回	1回	1回	0回	0回	0回	0回	0回	0回	1回	0回	1回	
4)エアレーション	2回/年		1回	1回	1回	0回	2回	0回	1回	1回	1回	0回	1回	1回	
5)オーバーシード	1回/年		0回	0回	0回	0回	0回	0回	2回	0回	0回	0回	0回	0回	
6)目砂	1回/年		0回	0回	0回	0回	0回	0回	0回	0回	0回	0回	0回	0回	
7)バーチカルカット	2回/年		0回	0回	0回	1回	0回	0回	2回	0回	0回	0回	0回	0回	
8)薬剤散布(土壌活性剤含む)	2回/年		1回	2回	0回	0回	4回	0回	4回	1回	1回	0回	1回	0回	
9)補修(清掃、散水含む)	随時		4回	4回	7回	5回	10回	9回	4回	11回	8回	0回	0回	6回	
10)側溝清掃	3回/月		3回	3回	3回	3回	3回	3回	3回	3回	3回	3回	3回	3回	
11)芝生養生	1回/年		0回	0回	0回	0回	0回	0回	1回	0回	0回	0回	0回	0回	
サブグランド整備	不陸整正は必要時 除草は1回/週	実施	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		実施	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		結果 対応	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	ジャババラ掛け、除草等	
建物警備	毎日	予定	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	
		実施	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	
		結果 対応	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	異常なし	

2. 清掃等業務

項目	業務回数		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
剪定	1回/年	実施		○			○								
	低木は3回/年	実施		○			○							○	
		備考													
除草・除草剤散布	1回/月	実施	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
		備考													
		備考													
日常清掃	毎日	実施	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
	側溝は1回/2週	実施	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
	外周・駐車場は1回/2週	備考	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	
定期清掃	6回/年	予定		○		○	○	○			○		○	○	
		実施		○		○	○	○			○		○	○	
		予定													
除雪	随時	実施	必要に応じて実施												
		予定										○	○	○	
		実施													

3. 利用者満足度調査

項目	業務回数		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
利用者満足度調査	2回/年	予定						○						○	
		実施						集計						集計	
		備考													

4. 危機管理

項目	業務回数		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
緊急連絡網確認	1回/年	予定	○												
		1日													
		備考	職員連絡網修正												
防火・避難訓練	2回/年	予定													
		実施							○					○	
		備考							23日					4日	

5. 事業報告等

項目	業務回数		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
翌年度事業計画書	1回/年	予定 実施											○ 提出		2026年度分
年間事業報告書	1回/年	予定 実施		○ 提出											2024年度分

6. 事業・イベント等(自主事業)

幼稚園巡回訪問活動バード	随時	予定	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		実施	0回	0回	0回	0回	0回	0回	0回	1回	0回	0回	1回	0回	
		備考													
バードGKスクールU12	随時	予定	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		実施	2回	2回	2回	2回	2回	2回	2回	2回	2回	2回	1回	2回	
		備考	24名	24名	24名	24名	24名	24名	38名	38名	38名	38名	19名	38名	
バードGKスクールU15	随時	予定	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		実施	-	2回	2回	3回	2回	3回	2回	1回	2回	1回	2回	4回	
		参加者数	-	24名	24名	36名	24名	36名	22名	11名	22名	11名	22名	44名	
バードキッズスクール	随時	予定	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		実施	3回	3回	3回	4回	2回	4回	3回	2回	3回	2回	3回	2回	
		参加者数	58名	55名	56名	67名	33名	65名	42名	28名	40名	26名	44名	27名	
スタジアム主催大会	随時	予定	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		実施	-	-	-	-	-	-	○						10月26日開催
		参加者数	-	-	-	-	-	-	170名						
サマーフェスティバル	随時	予定	-	-	-	-	-	-	-						8月14日開催
		実施	-	-	-	-	○	-							
		参加者数	-	-	-	-	125名	-							

【資料2】

施設名	鳥取市営サッカー場バードスタジアム
-----	-------------------

1. 施設利用者数 (単位:人)

項目	令和6年度		令和7年度		令和8年度		令和9年度		令和10年度	
	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
バードスタジアム	40,000	72,921	67,500	70,131						

2. 事業収支 (単位:円)

項目	令和6年度		令和7年度		令和8年度		令和9年度		令和10年度	
	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
指定管理料	48,480,000	48,480,000	48,480,000	49,120,169						
利用料金収入	9,000,000	12,181,065	10,450,000	11,523,540						
自主事業収入(自販機除く)	1,330,000	1,830,429	1,670,000	2,055,818						
自販機収入(3台分)	55,000	170,338	200,000	129,550						
その他	30,000	8,730	30,000	32,930						
収入計(A)	58,895,000	62,670,562	60,830,000	62,862,007	0	0	0	0	0	0
支出計(B)	58,895,000	60,571,770	60,830,000	62,699,301	0	0	0	0	0	0
事業収支(A－B)	0	2,098,792	0	162,706	0	0	0	0	0	0