

様式1

令和7年度 事業評価書

評価対象期間	令和7年4月～令和8年3月分
施設名	鳥取市佐治町B & G 海洋センター/佐治町多目的運動広場
指定管理者名	(株)さじ式拾壹
指定管理期間	R3.4.1～R8.3.31
施設所管課名	生涯学習・スポーツ課

1. 事業評価

確認する内容		指定管理者	施設所管課		
		自己評価	評価	確認方法	備考
Ⅰ．公共サービスの実施状況					
1	仕様書・事業計画に基づく事業が適切に行われたか	3	3	聞き取り	
2	基準に基づき、適切な人員配置がなされたか	3	3	聞き取り 書類	
3	業務に必要な研修や職員の育成・指導が適切に行われたか	3	3	聞き取り	
4	平等利用が確保され、利用者から利用許可に対する苦情がないか	3	3	聞き取り	
5	利用実績に関する帳簿が作成され適正に管理されているか	3	3	聞き取り 書類	
6	減免対象者は、適切に減免しているか	適切	適切	聞き取り 書類	
7	地域の活性化につながる社会貢献活動等への配慮はあるか	3	3	聞き取り	
8	満足度調査を実施し、その結果は妥当か	3	3	聞き取り	
9	利用者の苦情等を把握し、業務改善を実施しているか	3	3	聞き取り	
10	利用者拡大のための改善・努力がなされているか	3	3	聞き取り	
Ⅱ．施設の維持管理の実施状況					
11	清掃・衛生管理は適切に行われているか	3	3	聞き取り	
12	備品・設備・施設の点検・修繕は適切に行われたか	3	3	聞き取り	
13	消耗品の補充が適切に行われているか	適切	適切	聞き取り	
14	再委託先の業務を適切に管理しているか	3	3	聞き取り	
15	点検によって異常等が認められたとき、速やかに適切な処置が実施されているか	3	3	聞き取り	
Ⅲ．施設の経営状況					
16	事業収支は妥当であるか	3	3	聞き取り	【事業収支がマイナスだが評価3とした理由】利用者満足度向上の為、老朽化した消耗品の更新や熱中症対策備品の購入を行ったおり、一時的な支出増となったが経営に支障のない範囲で購入していることから、評価を3とした。
17	施設の運営に要する経費節減の努力は、適正になされているか	3	3	聞き取り	
Ⅳ．法令等の遵守状況					
18	個人情報の管理は適切に行われたか	3	3	聞き取り	
19	市税、国税、社会保険料等の滞納はないか	滞納無し	滞納無し	聞き取り 書類	
20	労働関係法規(労働基準法、労働安全衛生法、最低賃金法など)を遵守しているか	適切	適切	聞き取り 書類	
21	設備、施設の法定点検、必要な届出は実施されているか	適切	適切	聞き取り 書類	

確認する内容		指定管理者	施設所管課		
		自己評価	評価	確認方法	備考
V. 施設運営に関する情報の公開					
22	HP等可能な媒体を利用して情報公開しているか	3	3	聞き取り	
23	指定業務に係る文書の保存が適切に行われ、情報公開請求等に対応できるか。	3	3	聞き取り	
24	市への報告体制が確立されているか	3	3	聞き取り	
VI. リスク管理の状況					
25	基準に基づき保安・警備業務が適切に行われたか。鍵の管理は適切か	3	3	聞き取り	
26	緊急体制マニュアルは整備されているか、緊急時体制は職員に理解されているか	3	3	聞き取り	

2. 指定管理者の経営状況に関するコメント

指定管理者	部門別収支の管理を徹底し、健全経営を継続している。
施設所管課	Ⅲ—16備考の理由により消耗品費が増加しているが一時的な支出であり、指定管理業務以外の部門が好調であるため、経営状態自体は安定していると判断する。

3. 自主事業の実施状況に対するコメント

指定管理者	B & G中国ブロック事業を行いながら、定例の大会を実施。夏休B & G塾の定着に合わせて、千代南中学区の子ども達の利用増。サービス・施設備品・イベント・教室などの拡充を行い、引き続き地域にとって有意義な施設として管理運営を行っていきたい。
施設所管課	地元団体との共催による大会の開催など、地域のスポーツ振興及び世代間交流につながる取組みを実施いただいている。また今年度はB & G中国ブロックの事務局も担当し、中国地方にあるB & G海洋センターの事業運営に尽力いただいた。今後も引き続きの取組みをお願いしたいと考える。

4. 総括コメント

指定管理者	依然として労働力確保は課題ではあるが、新規アルバイトも増え、各事業に例年よりも安定した労働力を供給できている。職員の離職を防ぎ、既存事業を継続、新規事業の立ち上げ経営基盤の安定を図りたい。
施設所管課	スポーツ大会の主催やB&G財団関連事業を通じて、地域活性化や青少年育成に繋がる取組みを積極的に実施いただいている。今後も引き続き、幅広い年齢層に合わせた施設運営を行っていただきたい。

※記入について

評価区分	4	求める管理水準を満たし、かつ水準よりも優れた内容がある
	3	求める管理水準が適切に実施されている
	2	求める管理水準に概ね沿った内容であるが、一部に課題がある
	1	求める管理水準に沿っていない内容があり、改善を要する
	0	求める管理水準が遵守されてなく、不適切な管理運営がなされている
確認方法 (施設所管課のみ)	書類確認、聞き取り、現地(館内)確認、実態確認等	
備考	評価区分が3以外である理由やその他の特記事項	

【様式1】

令和7年度 事業報告書

施設名 佐治町B&G海洋センター・多目的グラウンド

1. 設備の維持管理に関する業務

①鳥取市佐治町B&G海洋センター（体育館）

項 目	業務の主な内容		周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防設備機器点検	消防用設備の点検	機器点検	年2回						9月9日						3月12日
		総合点検	年1回						9月9日						
	受信基盤の監視		毎日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
清掃	事務室、廊下、ホール、ミーティング室、男女更衣室、障がい者用トイレのワックス塗布		年2回	床の状況を確認したが塗布の必要がないと判断した為、見合わせている											
	便所、玄関、廊下の清掃		毎日	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	各部屋の清掃		週1回	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	窓ガラスの清掃		月1回	4月20日	5月31日	6月8日	7月29日	8月19日	9月6日	10月5日	11月16日	12月6日	1月18日	2月22日	3月1日
	受水槽の清掃		年1回	受水槽の使用無し											
	場内通路、緑地帯の清掃、ごみ収集・運搬、場外搬出処		週1回	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	外周、駐車場清掃		週1回	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	緑地帯の草刈り、草抜き		随時	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	低木の剪定		随時	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	側溝の清掃		随時	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
樹木剪定	施設内の樹木の剪定、刈場の場外処分、施肥・薬剤、樹木支柱の補修・撤去・取替		随時	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
除雪	歩行除雪車による除雪		随時												
備品の管理	施設内備品の保守点検		随時		5月31日			8月19日							
施設管理点検	自主点検チェック票（建物維持管理マニュアル）に基		年1回												

②鳥取市佐治町B&G海洋センター（プール）

項 目	業務の主な内容		周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
ろ過ポンプ保守・点検	一般保守		随時			○	○	○							
	点検		年1回						9月9日						
水質検査	水質検査		30日に1回				7月23日	8月7日							
清掃	定期清掃（開館前のプール槽内、側溝の清掃		年1回			6月8日									
	各部屋（シャワー室、更衣室、便所）の清掃		週1回	○	○	○	○	○	○						
	窓ガラスの清掃		月1回	4月20日	5月31日	6月8日	7月29日	8月19日	9月6日						
	場内通路、ごみ収集		随時	○	○	○	○	○	○						
	側溝の清掃		2週1回	○	○	○	○	○	○						
除雪	歩行除雪車による除雪		随時												
施設設営	上屋シートの取り付け、取り外し		各年1回			テントの老朽化により取り付け取り外し無し									
備品の管理	施設内備品の保守点検		随時		5月31日			8月19日							
施設管理点検	自主点検チェック票（建物維持管理マニュアル）に基		年1回												
水泳監視	プール利用者の安全監視		毎日			○	○	○							

③佐治町多目的運動広場

項 目	業務の主な内容	周 期	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
自家用電気工作物保守	自家用電気工作物の保守点検	月 1 回	4月4日	5月8日	6月5日	7月3日	8月8日	9月18日	10月3日	11月6日	12月15日	1月9日	2月6日	3月6日
照明保守	球切れの点検、機器の保守	随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
清掃	便所、更衣室、倉庫の清掃	月 2 回	4/8,4/22	5/7,5/20	6/3,17	7/1,7/22	8/6,8/20	9/9,9/24	10/7,10/21	11/11,11/24	12/2,12/16	1/7,1/20	2/3,2/25	3/3,3/24
	窓ガラスの清掃	年 3 回	4月8日			7月22日		9月9日						
	場内、ごみ収集・運搬、場外搬出処理	月 2 回	4/8,4/22	5/7,5/20	6/3,17	7/1,7/22	8/6,8/20	9/9,9/24	10/7,10/21	11/11,11/24	12/2,12/18	1/7,1/22	2/3,2/27	3/3,3/24
	外周、緑地帯、駐車場等清掃	月 2 回	4/8,4/22	5/7,5/20	6/3,17	7/1,7/22	8/6,8/20	9/9,9/24	10/7,10/22	11/11,11/24	12/2,12/19	1/7,1/23	2/3,2/28	3/3,3/24
	外周、緑地帯の草刈り、草抜き	年 3 回		5月20日		7月22日		9月9日						
	側溝の清掃	年 3 回		5月20日		7月22日		9月9日						
樹木剪定	施設内の中高樹木の剪定、刈場の場外処分、施肥・薬剤散布、樹木支柱の補修・撤去・取替	年 1 回			6月3日				10月7日					
除雪	除雪	随時										◎	◎	
多目的運動広場の管理	真砂土による不陸整正	随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	グラウンドの整地・転圧	随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	除草除草剤の散布	随時		5月20日		7月22日		9月9日						
備品の管理	施設内備品の保守点検	随時		5月31日			8月19日							

④佐治町多目的運動広場（テニスコート）

項 目	業務の主な内容		周 期	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月
照明保守	球切れの点検、機器の保守		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	
清掃	テニスコート	スタンドの清掃	月 2 回	4/8,4/22	5/7,5/20	6/3,17	7/1,7/22	8/6,8/20	9/9,9/24	10/7,10/21	11/11,11/24	12/2,12/16	1/7,1/20	2/3,2/25	3/3,3/24
		コートの清掃	年 3 回		5月20日		7月22日		9月9日						
	場内、ごみ収集・運搬、場外搬出処理		月 2 回	4/8,4/22	5/7,5/20	6/3,17	7/1,7/22	8/6,8/20	9/9,9/24	10/7,10/21	11/11,11/24	12/2,12/16	1/7,1/20	2/3,2/25	3/3,3/24
	外周、緑地帯、駐車場等清掃		月 2 回	4/8,4/22	5/7,5/20	6/3,17	7/1,7/22	8/6,8/20	9/9,9/24	10/7,10/21	11/11,11/24	12/2,12/16	1/7,1/20	2/3,2/25	3/3,3/24
	外周、緑地帯の草刈り、草抜き		年 3 回		5月20日		7月22日		9月9日						
	側溝の清掃		年 3 回		5月20日		7月22日		9月9日						
樹木剪定	施設内の中高樹木の剪定、刈場の場外処分、施肥・薬		年 1 回			6月3日				10月7日					
除雪	除雪		随時												
多目的運動広場の管理	真砂土による不陸整正		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	グラウンドの整地・転圧		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	除草除草剤の散布		随時		5月20日		7月22日		9月9日						
備品の管理	施設内備品の保守点検		随時		5月31日			8月19日							

2. 利用者満足度調査

項 目	周 期	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
利用者満足度調査	随時						集計						集計

3. 危機管理

項 目	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
救命救急法講習会（AED装置）	1/年			6月20日									
防犯・防災対策	1/年			6月20日									
緊急連絡網確認	随時	4月1日											

4. 事業報告等

項 目	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
日報	毎日	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
月報	月1回	4月3日	5月10日	6月9日	7月10日	8月7日	9月8日	10月8日	11月7日	12月9日	1月9日	2月10日	3月9日
年間事業報告書	年1回	4月30日											

5. B&G事業関係

項 目	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
県総会		4月14日											
中国ブロック総会・研修会			5/15,16					10/27,28					
中国ブロック水泳交流大会、水上の部				6月29日	7月27日								
担当者会議・研修				6月23日					11/17,18				
県連絡会水泳大会・水辺の安全教室	中国ブロック事業があるため、R7年度は実施せず												
リーダー研修				6/17-20									

6. 事業・イベント等（主催共催大会等）

項 目	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
ボッチャ大会				6月8日		8月1日							
ユニカール大会										12月8日			
グラウンドゴルフ大会									11月11日				
夏休みBG塾					7/28-8/1								

【資料２】

施設名	鳥取市佐治町B＆G海洋センター/佐治町多目的運動広場
-----	----------------------------

１．施設利用者数

(単位：人)

項目	令和３年度		令和４年度		令和５年度		令和６年度		令和７年度	
	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
B＆G海洋センター（体育館）	3,964	4,108	4,115	3,361	3,326	3,296	3,600	3,475	3,488	3,233
B＆G海洋センター（プール）	900	1,188	1,188	1,338	1,338	1,044	1,200	1,237	1,237	1,109
多目的運動広場	2,324	6,468	6,283	5,292	4,925	4,865	4,800	8,363	8,592	5,816
合計	7,188	11,764	11,586	9,991	9,589	9,205	9,600	13,075	13,317	10,158

２．事業収支

(円)

項目	令和３年度		令和４年度		令和５年度		令和６年度		令和７年度	
	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
指定管理料	10,380,000	10,380,000	10,380,000	10,765,009	10,380,000	10,439,000	10,380,000	10,380,000	10,380,000	10,830,538
利用料金収入	260,000	350,960	342,000	342,860	330,000	338,470	300,000	407,610	300,000	369,190
自主事業収入	0	7,500	0	0	0	0	0	0	0	0
雑収入（自販機以外）	0	0	0	0	0	0	50,000	40,037	0	47,630
雑収入（自販機）	80,000	183,315	200,000	223,321	200,000	195,860	150,000	127,401	170,000	101,101
収入計（Ａ）	10,720,000	10,921,775	10,922,000	11,331,190	10,910,000	10,973,330	10,880,000	10,955,048	10,850,000	11,348,459
支出計（Ｂ）	10,710,385	10,818,806	10,901,850	11,978,373	10,857,020	11,401,363	10,669,160	11,045,172	10,780,020	12,563,569
事業収支（Ａ－Ｂ）	9,615	102,969	20,150	-647,183	52,980	-428,033	210,840	-90,124	69,980	-1,215,110

※収支項目は、施設の実態に合わせ作成してください。