

様式1

令和7年度 年度事業評価書

評価対象期間	令和7年4月～令和8年3月分
施設名	佐治町農産物加工センター
指定管理者名	佐治町婦人の家運営協議会
指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日
施設所管課名	農林水産部農政企画課

1. 事業評価

確認する内容		指定管理者	施設所管課		備考
		自己評価	評価	確認方法	
Ⅰ．公共サービスの実施状況					
1	仕様書・事業計画に基づく事業が適切に行われたか	3	3	書類、聞取り	
2	基準に基づき、適切な人員配置がなされたか	3	3	書類、聞取り	
3	業務に必要な研修や職員の育成・指導が適切に行われたか	3	3	聞取り	
4	平等利用が確保され、利用者から利用許可に対する苦情がないか	3	3	聞取り	
5	利用実績に関する帳簿が作成され適正に管理されているか	3	3	書類	
6	減免対象者は、適切に減免しているか			聞取り	減免該当なし。
7	地域の活性化につながる社会貢献活動等への配慮はあるか	3	4	聞取り	佐治町内のみならず、町外のイベントにも積極的に参加し佐治をPRしている。
8	満足度調査を実施し、その結果は妥当か	3	3	聞取り	
9	利用者の苦情等を把握し、業務改善を実施しているか	3	3	聞取り	
10	利用者拡大のための改善・努力がなされているか	3	4	聞取り	利用講習会を年3回実施。営業許可（みそ、菓子、そうざい製造業）を活かし、イベント等でのPRを行っている。
Ⅱ．施設の維持管理の実施状況					
11	清掃・衛生管理は適切に行われているか	3	3	書類、聞取り	
12	備品・設備・施設の点検・修繕は適切に行われたか	3	3	書類	
13	消耗品の補充が適切に行われているか	適切	適切	聞取り	
14	再委託先の業務を適切に管理しているか	適切	適切	聞取り	
15	点検によって異常等が認められたとき、速やかに適切な処置が実施されているか	3	3	聞取り	
Ⅲ．施設の経営状況					
16	事業収支は妥当であるか	3	3	書類、聞取り	
17	施設の運営に要する経費節減の努力は、適正になされているか	3	3	書類、聞取り	
Ⅳ．法令等の遵守状況					
18	個人情報の管理は適切に行われたか	3	3	現地確認	
19	市税、国税、社会保険料等の滞納はないか	なし	なし	書類、聞取り	
20	労働関係法規（労働基準法、労働安全衛生法、最低賃金法など）を遵守しているか	適切	適切	書類、聞取り	
21	設備、施設の法定点検、必要な届出は実施されているか	適切	適切	書類、現地確認	

V. 施設運営に関する情報の公開					
22	HP等可能な媒体を利用して情報公開しているか	3	3	聞取り	
23	満足度調査結果等を施設で公開しているか	3	3	書類、聞取り	
24	市への報告体制が確立されているか	3	3	書類	
VI. リスク管理の状況					
25	基準に基づき保安・警備業務が適切に行われたか。鍵の管理は適切か。	3	3	聞取り	
26	緊急体制マニュアルは整備されているか、緊急時体制は職員に理解されているか	3	3	書類、聞取り	

2. 指定管理者の経営状況に関するコメント

指定管理者	婦人の家は大量加工できる施設で、住民の高齢化や家族員の減少などから今後利用者の減少が見込まれる。 今後は数人単位やグループ単位で利用してもらえるような取り組みが必要と考えており、以前からみそ製造の「みそ加工グループ」に加え菓子・そうざい製造の「さじみズグループ」が活動している。 営業許可取得により活動の幅が広がり、利用講習会参加者を次の活動メンバーに活かし利用者を増やしていきたい。また人が集う場としての活用を冬場に利用講習として、麴作りと交流研修で手芸PPバンドのかご作りを実施。20人の参加があり、講習会后自分で4個作ったとか後日他の集落からかご作りの指導依頼があり好評でした。
施設所管課	昨年と比較し利用料金、自主事業収入が若干減少しているが、収支は黒字が続いており、必要な維持管理を行いつつ安定した経営がなされていると評価できる。

3. 自主事業の実施状況に対するコメント

指定管理者	今年度は利用講習会を年3回実施した。 1回目は昨年と同じく総会に合わせ利用講習会（餅つき研修）を実施し、新旧役員47人中22人の参加があった。 2回目は、かま焼きと牛乳寒天づくり講習会に18人の参加があった。今年のかま焼きはうるち米のみで「ついて洗い、ついて洗い」を繰り返して作ることでお餅のようになったので、参加者から「こんなの初めてだわー」との声も聞かれた。会の開催に併せて防災訓練として、放水などの消化の訓練も行った。 3回目は2月にこうじづくりの講習会を実施し、11人の参加があった。でき上がった麴から塩こうじを作り持ち帰ることが出来た。 今年度の「ふるさと祭り」では、婦人会と合同で「山菜おこわ」づくりを実施。延べ24人の参加で約600個の山菜おこわを作り販売した。地域で女性の交流する機会となり、新しい関係ができたことで地域に元気を波及させることが出来た。
施設所管課	様々なテーマでの利用講習会の開催や市内各地のイベント等への参加など、年間を通じての活動により佐治町婦人の家のPRが図られ、また佐治地域のPR・地域活性等に寄与している。今後も積極的な活動を期待したい。

4. 総括コメント

指定管理者	これまでのイベントへの積極的参加が功を奏し、新規や継続利用の依頼があった。「5しの協議会、民泊事業」からは弁当作りや地域の夏祭りへの山菜おこわの依頼があった。「婦人の家の山菜おこわが食べたい！」「倍麴みそが美味しい」「孫が蒸しパン大好き」などコメントをいただき、今後もリクエストをいただけるよう積極的に活動していきたい。 また、施設の利用法について、加工の他に人が集う生涯学習の場や気軽にお茶をする場などの活用を考え、2月に実施をしたところである。クーラー設置や畳の入れ替えなどを実施したので、集いの場所として気軽に利用してもらえるようPRして行きたい。
施設所管課	安定的な施設運営に加え、積極的なイベント参加や自主事業展開など、単なる加工施設としての機能のみならず、地域内外での交流を生み出している。施設を軸に今後もさらに活動の場が広がっていくことを期待している。

※記入について

評価区分	4	求める管理水準を満たし、かつ水準よりも優れた内容がある
	3	求める管理水準が適切に実施されている
	2	求める管理水準に概ね沿った内容であるが、一部に課題がある
	1	求める管理水準に沿っていない内容があり、改善を要する
	0	求める管理水準が遵守されてなく、不適切な管理運営がなされている
確認方法 (施設所管課のみ)		書類確認、聞き取り、現地（館内）確認、実態確認等
備考		評価区分が3以外である理由、指定管理者と施設所管課で評価区分が異なる理由、その他の特記事項

【資料1】

令和 7 年度 指定管理業務年間実施計画・実施状況表

施設名 佐治町農産物加工センター

項 目（周期）		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
1. 設備等点検業務													
消防設備点検 （松谷ポンプ） 2回/年	予定			○				○					
	実施			6月5日				10月29日					
	結果			異状なし				異状なし					
ボイラー点検 （三浦ボイラー） 1回/年	予定						○						
	実施						9月8日						
	結果						異状なし						
加工室設備自主点検 カマントール補充等1回/月	予定		○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
	実施		5月28日	6月29日	7月20日	8月22日	9月27日	10月26日	11月30日	12月21日	1月25日	2月23日	3月28日
加工室器械 洗濯乾燥機点検 （三和商事） 不定期	予定								○				
	実施												
	結果												
2. 清掃等業務													
加工室消毒 1～2回/年	予定			○		○							
	実施					8月22日							
定期清掃 概ね1回/月	予定		○	○	○	○	○		○	○	○	○	○
	実施		5月28日	6月29日	7月20日	8月22日	9月27日		11月30日	12月21日	1月25日	2月23日	3月23日
特別清掃（大掃除） 1回/年	予定							○					
	実施							10月26日					
3. 利用者満足度調査													
利用者満足度調査 （アンケート実施）1回/年	予定											○	
	実施											2月16日	
4. 危機管理													
緊急連絡網確認 1回/年	予定	総会	理事会										
	実施	4月20日	5月28日										
防災研修 （避難訓練等） 2回/年	予定				○			○					
	実施				7月6日			10月29日					
	備考												
5. 事業・イベント等													
利用講習会 3～4回/年	予定	○			○					○		○	
	実施	4月20日			7月6日							*2/21～23 *2/22	
イベント 〔アストロパーク〕 ふるさと祭り等	予定		○	○					○				
	実施		5月4日	6月15日				9月29日 10月20,21	11月10日				3月31日
	備考		アストロ 祭り	ふれあい 広場			お城まつり	ねんりん ピック	ふるさと 祭り				流しびな 祭り

【資料2】

施設名	佐治町農産物加工センター
-----	--------------

1. 施設利用者数	令和6年度		令和7年度		令和8年度		令和9年度		令和10年度	
項目	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
加工体験(人)	1,100	1,270	1,100	1,255						

2. 事業収支	令和6年度		令和7年度		令和8年度		令和9年度		令和10年度	
項目	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
前期繰越金	88,164	88,164	131,810	131,810						
指定管理料	1,054,000	1,054,000	1,054,000	1,054,000						
利用料金収入	600,000	235,080	550,000	183,770						
自主事業収入	10,000	271,754	20,000	190,494						
その他(雑収入)	7,836	1,648	4,190	42,502						
修繕費等引当金	0	0	0	0						
収入計(A)	1,760,000	1,650,646	1,760,000	1,602,576						

支出計(B)	1,760,000	1,518,836	1,760,000	1,473,445						
--------	-----------	-----------	-----------	-----------	--	--	--	--	--	--

事業収支(A－B)	0	131,810	0	129,131						
-----------	---	---------	---	---------	--	--	--	--	--	--