令和　　年　　月　　日

　都市企画課長　様

建築主　住　　所

氏　　名

連絡先　事務所名

氏　　名

　　　　電話番号

建築確認に伴う盛土規制法に係る確認について（照会）

　下記建築物における建築基準法第６条又は第６条の２の規定による確認申請にあたり、宅地造成及び特定盛土等規制法（盛土規制法）について支障の有無を意見欄に御記入ください。

記

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 敷地 | 地名地番 |  |
| 規制区域 | □宅地造成等工事規制区域  □特定盛土等規制区域 |
| 敷地面積 | ㎡ |
| 建築物の概要 | 主要用途＊１ |  |
| 構造・階数＊１ | 構造 造　一部 造  階数　地上 (　　　　)　地下 (　　　　) |
| 建築面積  延べ面積 | (申請部分 )(申請以外の部分 )(合計 )  ( )( )( )  ( )( )( ) |
| 擁壁の概要 | | □新設　□増設　□改修　□その他（　　　　　　　　　）  高さ　　　　ｍ　　構造　　　　　　造 |
| 盛土規制法に関する事項 | | □敷地面積500ｍ2超　　□高さ1ｍ超の切土、盛土  □擁壁設置又は撤去（1ｍを超えるもの（2段擁壁等を含む））  □その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ※　意見 | |  |

注）＊１　申請部分について記載してください。

※印欄には記入しないでください。

この照会は「盛土規制法に関する事項」に一つでも該当する場合に提出するものです。

注意）本様式に、次表に示す図書を添付し、２部提出してください。

|  |  |
| --- | --- |
| 図書の種類 | 明示すべき事項 |
| 付近見取図 | 方位、道路及び目標となる地物 |
| 配置図 | 縮尺及び方位 |
|  | 敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物との別  擁壁の設置その他安全上適当な措置 |
| 敷地の接する道路の位置、幅員及び種類 |
| 各階平面図＊１ | 縮尺及び方位  間取、各室の用途及び床面積  開口部の位置 |
| 敷地面積求積図＊２ | 敷地面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式 |
| 建築面積求積図＊２ | 建築面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式 |
| 床面積求積図＊２ | 床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式 |
| 土地の平面図 | 縮尺及び方位 |
|  | 盛土又は切土をする土地の部分、土地の高低、敷地と敷地の接する道の境界部分との高低差及び申請に係る建築物の各部分の高さ |
| 土地の断面図 | 盛土又は切土をする前後の地盤面 |
| 開発許可書＊３ | 許可済みの場合は、その複写（変更を含む） |
| その他＊4 | 上記の図書を確認するために必要な図面等 |

＊１　各階平面図及び求積図は既存を含め提出してください。

＊２　求積図の扱いは申請種類の簡素の取り扱いに準じ、CAD等を用いる場合は作図にあたり使用したCAD等の種類を明示することで、添付不要とします。ただし、求積に必要な敷地又は建築物の各部分の寸法及び算式は明示する必要があります。

＊３　開発許可を受けている敷地は、許可時の計画に変更がなければ本様式の提出は不要です。

＊４　擁壁の設置がある場合は、擁壁の構造図が必要です。