

### (3) 鳥取駅北地域

#### ①現況特性

- ・城下町として古くから発展してきた市街地で、鳥取城跡や仁風閣等の歴史資源の他に、久松山や樗谿神社社叢等の自然資源が多く残っています。
- ・地域の北部には、鳥取砂丘や多鯨ヶ池、千代川の河口水域、重箱など豊かな自然があります。
- ・駅周辺には、商業、業務、行政機能が集積し、鳥取の中心市街地を形成しています。しかし、空き店舗や空き地が増大しており、都心のにぎわい再生が大きな課題になっています。
- ・千代川河口の東に広がる鳥取砂丘には、雄大な砂丘地形とともに、他では見られない珍しい植物や生物等の自然資源が豊富にあります。
- ・樗谿神社や本陣山を含む久松山周辺は「久松山山系景観保全地域」として市景観形成条例による景観形成地域に指定されています。
- ・J R鳥取駅東側の繁華街に位置する鳥取温泉は、県庁所在地に湧く全国でも珍しい温泉で、鳥取観光の拠点として利用されています。

#### ②主な景観特性・景観資源、公共公益施設等

自然資源	鳥取砂丘／久松山／本陣山／千代川／鳥取平野／鳥取温泉／多鯨ヶ池／袋川
歴史資源	鳥取城跡／仁風閣／摩尼寺／樗谿神社／観音院庭園／興禅寺庭園
公共公益施設等	J R鳥取駅／鳥取県庁／鳥取市役所／鳥取県民文化会館／鳥取中央郵便局／県立中央病院／赤十字病院／鳥取砂丘こどもの国／鳥取県立博物館／わらべ館／やまびこ館／渡辺美術館／鳥取商工会議所

■千代川河口付近の状況



■鳥取城跡



■J R鳥取駅周辺の状況



■久松山への山あて景観



■市街地に潤いをもたらす河川景観



■ケヤキ並木による緑豊かな街路景観



③課題図

