

【資料1】

令和3年度指定管理業務年間実施計画・実施状況表(作成例1.1)

施設名	鳥取市宮片原駐車場
-----	-----------

1. 設備等点検業務

項目	周期		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考	
消防設備点検	2回/年 毎日巡回	予定	毎日巡回点検	毎日巡回点検	毎日巡回点検	毎日巡回点検	中旬	毎日巡回点検	毎日巡回点検	毎日巡回点検	毎日巡回点検	毎日巡回点検	毎日巡回点検	中旬		
		実施	毎日	毎日	毎日	毎日	28日	毎日	毎日	毎日	毎日	毎日	23日	毎日		
		結果	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	
		対応	巡回点検	巡回点検	巡回点検	巡回点検	巡回点検	定期検査	巡回点検	巡回点検	巡回点検	巡回点検	巡回点検	定期検査	巡回点検	
エレベーター点検	4回/年 常時監視	予定	常時監視	中旬	常時監視	常時監視	中旬	常時監視	常時監視	中旬	常時監視	常時監視	中旬	上旬		
		実施	常時監視	13日	常時監視	常時監視	26日	常時監視	常時監視	8日	常時監視	常時監視	1日	常時監視	9月:不良箇所修理完了	
		結果	良好	一部修理必要	良好	良好	ドアセンサー不良	良好	良好	良好	良好	良好	指摘事項あり	良好		
		対応	常時監視	報告・見積提出	常時監視	常時監視	報告・見積提出	常時監視	常時監視	良好	常時監視	常時監視	定期品質検査	常時監視		
駐車場管制機器	1回/週	予定	毎週水曜日	毎週水曜日	毎週水曜日	中旬	毎週水曜日	毎週水曜日	毎週水曜日	上旬	毎週水曜日	毎週水曜日	毎週水曜日	上旬		
		実施	毎週水曜日	毎週水曜日	毎週水曜日	7日	毎週水曜日	毎週水曜日	毎週水曜日	2日	毎週水曜日	毎週水曜日	毎週水曜日	2日	7月:新500円硬貨対応	
		結果	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好	良好		
		対応	点検・清掃	点検・清掃	点検・清掃	定期点検	点検・清掃	点検・清掃	点検・清掃	点検・清掃	点検・清掃	点検・清掃	点検・清掃	点検・清掃		

2. 清掃等業務

項目	周期		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
定期清掃	4回/年	予定	中旬			中旬			中旬			中旬			
		実施	10日			22日			30日			15日			
		備考	ワックス掛け			場内清掃			ワックス掛け			場内清掃			
日常清掃	毎日4回	予定	毎日4回												
		実施	同上												
		備考	午前午後各2回												
トイレ清掃	毎日3回	予定	毎日												
		実施	同上												
		備考	朝・昼・夕												

3. 利用者満足度調査

項目	周期		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	備考
利用者満足度調査	常時	予定	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	
		実施	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	常時設置	
		備考		回収1件	回収1件	回収1件	回収4件	回収1件		回収2件	回収2件			回収3件	16件

