

わ  
っ  
か

WAKKA

鳥取市のまちなかを  
応援する情報誌

2021  
SUMMER &  
AUTUMN

vol.  
44



特集 まちなかで生まれる人のつながり

お知らせ わっかは今年度より年3回の発行となります。

FREE  
ご自由にお取りください

# まちなかで生まれる人のつながり



特定非営利活動法人学生人材バンク 代表理事  
中川玄洋さん

シェアハウスやシェアオフィスなどの複合施設として運営されている鳥取市栄町のマーチングビルに、大学生のネットワークを基盤に農村ボランティアなどを行うNPO法人「学生人材バンク」がこの春に移転しました。「僕たちは人をつなぐことを仕事にしてきたので、まちなかでそれができたらいいなと思っています」と代表の中川玄洋さん。人が行き交う場所に大学生が増え、新たなコミュニティが生まれていきそうです。

## 大学生と社会をつなぐ「学生人材バンク」

学生人材バンクができたのは20年前、中川さんが鳥取大学の大学院生だった頃。当時はメールリクエストのコミュニティが生まれ始めた頃で、地域の人たちが情報交換する場に学生として参加し始めたのがきっかけだったといいます。「僕自身が社会人の人たちと出会う中で、世の中には面白い人たちがいるなあと感じたことと、地域や仕事のことも具体的に聞かせてもらうことができました。そこは大学という枠の中だけでは学べないものがあって、学生と社会人がもっとつながったら



▲智頭町に集まった学生人材バンクの社員・大学生・OB(2016年12月)

「大学生も田んぼや畑に触れたいというニーズがあるのは知っていて、あとは仕組みをどうするかだと思っていました。現在は、学生が集落の食材を加工・販売する販売班、農村集落の魅力を伝える広報班、集落と学生の交流を深める企画を立てる交流班に分かれ、学生がやりたいことを自主的に形にして動いてくれています」



▲三朝町の田んぼでの活動(2021年5月)

## まちなかへの拠点移転

湖山町の鳥取大学の近くにあった事務所を、この春にマーチングビルへ移転。中川さんは、マーチングビルを運営する株式会社まるにわのメンバーでもあり、ビル1階のフリースペースをどう活用するか考えていたといいます。

「新しい暮らしや働き方、人のつながりが生まれたらいいなと思っていましたが、コロナ禍も重なってそれをどう作るかを考えていました。新たなコミュニティをつくっていくお手伝いなら、人材バンクができることがあるんじゃないかと」

この数カ月でも徐々に変化を感じているという中川さん。社会人が仕事で日常的にいる中心市街地はより「出会い」が生まれる可能性が広がる、といいます。

「社会人もまちなかなら仕事ついでに寄りやすいので、ふらっと来てくれる人が増えましたし、学生に人を紹介しやすい環境です。学生にとっても、まちで働く大人と話せる機会が増えることはとても良いことだと思います」

鳥取大学の3つの研究室のコワーキングスペースとしてイベントやゼミ

でも利用し、月に一度、学生や社会人が交流する「むらまち対話サロン」という交流会も始めたそうです。

## オフライン&オンラインで新たな輪

株式会社まるにわのメンバーとして、まちなかにある課題と可能性を見つめてきた中川さんは「僕ら30〜40代よりもっと若い世代でプレーヤーになっていく人が必要」といい、新しい暮らしと働き方を実現するというマーチングビルのコンセプトを生かした企画もすでに動きを見せています。それが、35歳以下の社会人が学び、新たな活動を始めるきっかけを作るための「オンラインスクール」の

プログラムで、学生人材バンクが企画運営を務めます。

「オンラインのつながりは増えていて、そこからオフラインのコミュニティも生まれやすくなります。まだまだ、可能性はたくさんあります。暮らしや働き方を考えたい人、仕事以外の学びが欲しい人、何かに挑戦したい人……。いかにやりたいと思うことを実現できるまでに持っていかれるか、それをサポートしていきたいと思っています。面白い人が増えれば、まち全体が面白くなります」

より気軽に参加できるオンラインでのつながりからさまざまな動きに発展すると期待し、中川さんはより幅広い世代の交流が進む展開を頭描いています。



▲コーディネーターとして毎週月曜にマーチングビルに常駐

**学生人材バンク** Jinzai Bank *tottori*

NPO法人学生人材バンク

鳥取市栄町627marching bldg.1階

TEL:0857-37-3373

Email:info@jinzaibank.net

www.jinzaibank.net

@jinzaibank\_tim

特定非営利活動法人 学生人材バンク

## まちなかの戸建て空き家の改修費の一部を補助します!



中心市街地外から中心市街地内へ転入する方が、居住するために戸建て空き家を改修して住む場合に改修費の一部を補助します。また、今年度から新たに戸建て住宅を店舗に改修する際にも使っていただけるよう、制度の拡充をしました。用途変更等お考えの方もぜひご相談ください。



Q: **どんな物件が対象になるの?**

A: **中心市街地内の戸建て住宅(店舗併用住宅を含む)で1年以上利用がない物件が対象です。**

※不動産業者が仲介しているものは2年以上利用がないものとなります。



Q: **どんな人が補助の対象になるの?**

A: **補助対象物件を所有、賃貸借(サブリースを含む)又は購入しようとする方で、次に該当する方にお使いいただけます。**

- (1) 県内に在住する個人(申請年度内に県内に移住する者を含む。)
- (2) 県内に主たる事務所又は活動拠点を置く団体
- (3) 県内に本店を置く事業者(個人事業者を含む。)
- (4) 県外に在住する個人(相続により補助対象建築物空き家等を所有するに至った者に限る。)



居住のための改修の場合は、中心市街地外から中心市街地内への転入で、10年以上居住していただける方、飲食等の改修の場合は新規起業又は中心市街地外から中心市街地に事業移転する方で、10年以上活用していただける方となります。



Q: **改修後の用途はどんなものが対象なの?**

A: **居住のための改修や飲食、物販、自家販売、サービス業等の店舗、シェアハウス等の寄宿舎、ゲストハウス等の宿泊施設、コミュニティ施設又はコワーキング施設の用途に供するための改修にお使いいただけます。**

Q: **補助率と金額はいくらなの?**

A: **補助対象経費(空き家の利活用に必要な改修工事費用)の1/2で、一戸当たり50万円が上限です。令和3年度から、住宅以外の用途に転用する場合、法令適合に必要な費用も対象経費になりました。**

Q: **具体的な話を聞きたい場合はどこに相談すればいいの?**

A: **補助の要件に適合するか確認するため、中心市街地整備課までお気軽にご相談ください!**

◎お問い合わせ先: **鳥取市 都市整備部 中心市街地整備課** 鳥取市幸町71鳥取市役所本庁舎5階53番窓口  
TEL:0857-30-8331 FAX:0857-20-3953 E-mail:shigaichiseibi@city.tottori.lg.jp



## 鳥取城跡お堀端の吉川経家公像ライトアップ実施中!



羽柴(のちの豊臣)秀吉が行った兵糧攻めとして著名な天正9年(1581)鳥取城の戦いから440周年を偲んで、平成5年(1993)に市民の寄附金で建立された吉川経家公像のライトアップを行っています。吉川経家は、共に戦った部下や避難した民衆の命と引き換えに自刃し、市民の先祖を救った武将として知られています。

周辺では、今春復元された中ノ御門(大手門)などのライトアップも併せて実施しています。この機会に鳥取城の新たな魅力をお楽しみください。

### 吉川経家公像ライトアップ

期間 令和3年7月12日(羽柴秀吉、本陣山着陣日)から、10月25日(吉川経家自刃日)の毎日、日没後から22時まで



# まちなかの取り組みをご紹介! / とっとりまちづくり

## まちなかデジタルサイネージを設置しました!

まちなかの回遊性を高めるため、鳥取駅南口にデジタルサイネージを設置しました。

鳥取市の地図や観光案内をタッチパネルで操作することができます。タッチパネルは抗菌仕様となっていますので、ぜひ触ってお確かめください。

また、『ここからGO』にQRコードからアクセスすると、まちなか散策のルート案内がご覧いただけますので、迷わずに観光できます。ぜひ駅からまちなか散策をお楽しみください!



【コンテンツ内容】

- ◇鳥取市内の地図
- ◇観光名所、施設へのルート案内
- ◇JR情報(JRおでかけネットへのご案内)
- ◇バス路線案内(くる梨やループ麒麟獅子の運行ルートをご案内)

『ここからGO』アプリ >>>



稼働時間 6:00~23:00 ※5言語に対応しています。

## 空き家を売りたい、貸したい!



空き家の利活用を促進するため、『**空き家情報バンク**』を設置しています。

空き家情報バンクは、空き家の売却・賃貸を希望する方から申し込んでいただき、登録となった物件を利用希望者に情報提供する仕組みで、鳥取市が窓口となり、鳥取県宅地建物取引業協会と連携し運営しています。鳥取市内に居住できる空き家をお持ちの方はぜひ空き家情報バンクをご利用ください。

## 空き家や空き店舗を使いたい方がいます!

まちなかの遊休不動産の活用及び起業を促進し、まちなかの魅力を向上させるため、『**鳥取市まちなか遊休不動産マッチング制度**』を実施しています。これは、遊休不動産をお持ちの方や使いたい方に登録していただき、情報公開することによりマッチングを図っていく事業です。まちなかに空き家、空き店舗等をお持ちで、活用の見通しが無い、若者の起業を応援したい!などお考えの方は、ぜひ本制度をご利用ください。

¥ まちなかの遊休不動産を活用して実施するイベントに対する補助制度もあります。  
1回限り:補助率2/3 20万円  
継続実施:補助率4/5 40万円  
お気軽にご相談ください。



他にも、鳥取市WEBサイト『まちなか情報』ページでは、まちなかに関する様々な情報を掲載しております!是非ご覧ください。

文化香る商店街へ、来て、観て、体感!

# みんながいみっけ!

「みんながいみっけ!」

『鳥取民藝』を楽しむ企画が盛りだくさん!

**開催期間** 2021年10月2日(土)～11月3日(水)※

**場所** 新鳥取駅前地区商店街、  
鳥取太平線通り商店街、鳥取民藝館通り

**内容** みんながいみっけ!!スタンプラリー、  
これがホンモノ「ザ・みんながい」特別展  
(鳥取民藝美術館:9/11(土)～2/6(日)開催)、  
みんながいを食らう(たぐみ割烹店)、  
旧吉田医院の特別公開、骨董市、  
陶芸教室・体験、古本市100人100箱、  
レトロ骨董展、民藝ポップアップバー、  
レトロ&モダン民藝カフェなど

**問い合わせ** 新鳥取駅前・太平線通り商店街活性化実行委員会事務局  
TEL:0857-23-2410 (鳥取市文化財団)



## 「Comodoまちなか水族館」

カクレマノミ、ミズクラゲ、チンアナゴなど人気のお魚  
たちに会える「Comodoまちなか水族館」がオープン!  
お魚を眺めながら休憩できるスペースもあるよ!

**開催期間** 2021年8月25日(水)～2022年1月31日(日)  
10:00～15:30

**場所** 鳥取市栄町309(鳥取本通商店街)

**入場料** ●大人 100円 ●子ども(学生含む) 無料  
●親子連れ 無料 ※土日祝日は大人のみ100円

**問い合わせ** 株)コモド TEL:0857-29-6101

民藝取

# がんばる商店街!!

今秋～冬に取り組まれる4つの鳥取市商店街活性化事業をご紹介します!



## 「とっとりオンライン商店街」

2021年12月、鳥取本通商店街と末広温泉町商店街  
の店主を主役にしたWEBプラットフォーム『とっとり  
オンライン商店街』を開設します!

開設を記念して、オンラインと鳥取本通・末広温泉町  
商店街でキックオフイベントを開催予定です!

**開催期間** 2021年12月11日(土)～

**場所** とっとりオンライン商店街(オンライン上)、鳥取本通  
商店街、末広温泉町商店街

**内容** 「とっとりオンライン商店街」開設による商店街情報  
発信やオンライン大抽選会等のオンラインイベント、  
両商店街を会場としたアプリを活用した商店街スタ  
ンプラリーを始めとするキックオフイベントを開催

**問い合わせ** とっとりオンライン商店街事務局  
TEL:0857-27-2136 (日本海テレビ 事業部内)

## オヒロメ!城マチの商店街

### 「オヒロメ!城マチの商店街」

鳥取らしさはここにある…城マチの思いをお店と共に。

**ものづくり** お直しキャンペーン(9月下旬～) お直しべんり帳配布  
ものづくり展① つくるをつなぐ!!(10/9(土)～連続3週)  
ものづくり展② 旧島銀ものづくり教室(10/24(日)～30(土))  
SDGsまちゼミ(11/1(日)～30(日))

**若者交流** 学生さんがデザインしたお店のオリジナルTシャツ  
商店街Tシャツ美術館(旧島銀と店頭:10/24(日)～30(土))  
Tシャツ人気コンテストも同時開催

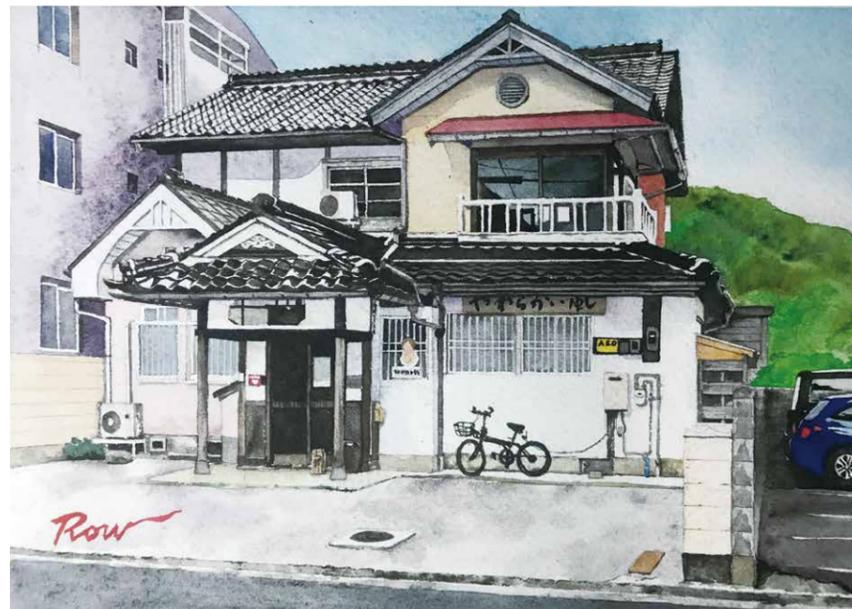
**歴史と文化** 五臓圓週末レトロカフェ(10/1(金)OPEN)  
100年老舗MAP、吉川経家紙芝居劇(10/25(日))

**おもてなし** おもてなし商店街のX'mas花ロード(11月中旬～)  
花のプレゼント!参加店で花の里親さんを募集

**インスタ** SNS投稿で景品をもらおう!投稿WEB写真館  
商店街の昭和レトロを見つけて投稿してください!

**場所** 若桜街道商店街、智頭街道商店街、  
旧島銀(オヒロメ館)、五臓圓ビル(レトロ館)

**問い合わせ** シロマチ会議事務局 TEL:080-8083-1235



Galleryそら presents

# わたしの好きなまちの建物

作家さんの目線で鳥取のまちで見つけた「好き」を、作品でご案内



漫画家・水彩画家  
竹内ロウさんの  
好きな○○は…

3年前程前に独学で描き始めた水彩画でしたが、その魅力に取り憑かれ自分が描きたいと思うモチーフを中心に描いていました。そのうち、鳥取出身である私は故郷の絵を描いてみたくなり何かの度に帰省しては鳥取市内をブラブラして風景や建物など携帯に撮りため、それを絵にするというスタイルを確立しました。

はじめは、仁風閣だとか久松山、袋川など市民には馴染みの写真を撮っていましたが、まちを歩いてみると、趣のある建物に出くわすことが度々あることに気づきました。

馬場町にある「産後ケアやわらかい風」は、まさにそんな建物でした。昭和レトロを感じさせる和風でちよつとモダンな佇まいの家。これはいい!と色々な角度から写メを撮ります。通りがかりの人から見たら怪しい奴と思われるに違いありません。

写真画像を見て水彩画を完成させると、すぐに自身のインスタグラムにあげます。すると、絵につけるタイトルや説明が必要となり、スマホの機能を利用して建物を検索するのです。「産後ケアやわらかい風」は、言葉通り出産を終えられたお母さんを色々とケアサポートする施設であることがわかりました。

こんな風に鳥取市内にはレトロで趣のある建物が点在しています。私の愛すべき鳥取は、古き良き建物が随所に残っており、これからも残して欲しいと願うばかりです。

文・イラスト 竹内ロウ



竹内ロウさんは鳥取出身(現在は東京在住)で、前職は漫画家でしたが、3年前から水彩画家として活動されています。小学6年までは倉吉、中学校から高校と鳥取で多感な時期を過ごしたことが鳥取の風景を描く原動力になっているようです。

今年3月に、ギャラリーそらで初個展「I LOVE 鳥取」水彩画展を開催。これを皮切りに精力的に各所で個展を開催されています。今後の活動の広がりが楽しみなロウさんです。 Galleryそら オーナー 安井敏恵

竹内ロウ 水彩画展  
「I LOVE 鳥取」開催予定  
2021年10月3日(日)～17日(日)  
鳥取市市民会館市民サロン

Galleryそら / gallery shop SORA  
鳥取市栄町658-3 駅前サンロード  
TEL:0857-29-1622  
🌐 ギャラリーそら 🔍

