

# 8 建設

## 8-1 建築物の用途別床面積

単位：㎡

	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度
居住専用住宅	168,159	173,696	102,867	84,434	75,952
居住専用準住宅	168	788	666	29	212
居住産業併用建築物	4,192	10,372	5,858	757	717
農林水産業用建築物	3,893	3,607	2,759	1,642	3,359
鉱業・建設業用建築物	6,216	3,347	823	702	33
製造業用建築物	8,665	14,437	16,160	1,129	5,356
電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	1,474	591	62	244	0
情報通信業用建築物	201	59	1,972	0	80
運輸業用建築物	1,208	0	0	0	282
卸売・小売業用建築物	27,751	59,805	15,838	2,763	11,584
金融・保険業用建築物	14	707	0	0	0
不動産業用建築物	1,740	1,066	516	316	3,921
飲食店・宿泊業用建築物	3,755	2,699	7,394	506	678
医療・福祉用建築物	2,541	29,487	2,579	2,037	4,824
教育・学習支援業用建築物	7,046	4,511	4,748	9,678	8,716
その他サービス業用建築物	4,647	10,184	4,684	9,308	4,387
公務用建築物	6,237	1,490	2,752	6,147	2,379
他に分類されない建築物	7,893	7,939	2,650	3,408	83

資料) 国土交通省「建築統計年報」

## 8-2 新設住宅の着工戸数・床面積

用途別関係	平成19年度		平成20年度		平成21年度		平成22年度		平成23年度	
	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)
合計	980	101,239	960	99,436	828	76,123	658	70,507	661	69,176
持家	551	75,981	468	64,772	396	53,485	465	58,565	448	57,423
借家	373	18,649	328	19,312	381	17,556	166	9,006	191	9,152
給与住宅	2	271	1	69	14	1,087	2	315	2	229
分譲住宅	54	6,338	163	15,283	37	3,995	25	2,621	20	2,372

資料) 国土交通省「住宅着工統計」

## 8-3 世帯人員と住宅面積 (平成22年)

	世帯数 (世帯)	世帯人員 (人)	1世帯当たり人員 (人)	1世帯当たり延べ面積 (㎡)	1人当たり延べ面積 (㎡)
一般世帯	73,118	192,037	2.63	..	..
住宅に住む一般世帯	72,451	191,153	2.64	..	..
主世帯	71,670	189,440	2.64	..	..
持ち家	46,815	143,560	3.07	..	..
公営・公団・公社の借家	3,700	8,731	2.36	..	..
民営の借家	18,941	32,814	1.73	..	..
給与住宅	2,214	4,335	1.96	..	..
間借り	781	1,713	2.19	..	..
住宅以外に住む一般世帯	667	884	1.33	..	..

「..」未発表のもの

資料) 総務省統計局「国勢調査」

## 8-4 水道普及状況 (上水道)

各年度3月31日現在

年 度	給水人口 人	普及率 %	年間総配水量 千㎡	有収率 %	1日最大配水量 ㎡
平成20年度	162,529	99.4	22,043	92.7	70,364
21	162,436	99.4	21,842	91.3	69,310
22	162,265	99.4	21,977	91.8	71,690
23	161,679	99.4	21,447	92.0	68,352
24	160,748	99.4	20,734	92.3	67,707

資料) 水道局

有収率=水道による給水量のうち、一部の漏水などを除き、料金収入のある水量の割合。

### 8-5 水道普及状況（簡易水道）

平成25年 3月31日現在

給水人口	普及率	年間 総配水量	有収率	1日最大 配水量
人	%	千m <sup>3</sup>	%	千m <sup>3</sup>
30,790	99.7	3,684	86.0	15

資料) 農村整備課  
※旧河原町を除く数値

### 8-6 生活排水処理施設整備状況

平成25年 3月末

	処理人口(人)	普及率 (%)
合計	186,895	96.5%
公共下水道	143,975	74.4%
農業集落排水	33,523	17.3%
漁業集落排水	1,727	0.9%
林業集落排水	88	0.0%
コミュニティ・プラント	439	0.2%
合併処理浄化槽	7,143	3.7%
行政人口	193,582	—

資料) 下水道企画課  
(注) 行政人口は、平成25年3月31日現在の住民基本台帳による。

### 8-7 道路状況

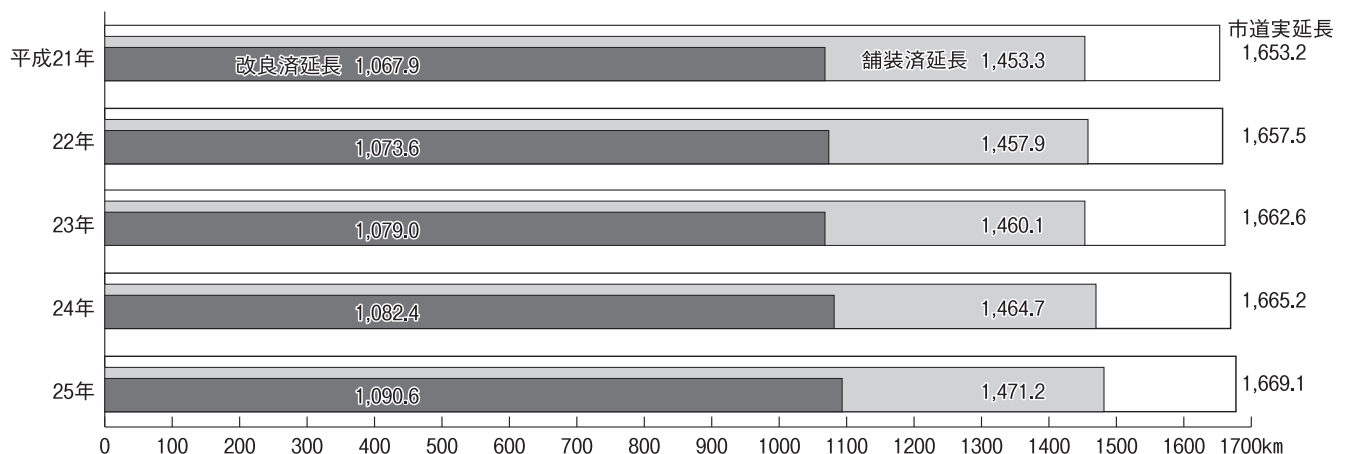
平成25年 4月1日現在

道路種別		路線数 (重用路線含む)	総延長(m) (実延長)	道路種別		総延長(m) (実延長)
国 道	9号	1	37,006 (37,006)	市 道	幹線1級	201,426 (194,737)
	29号	1	14,165 (12,861)			
	53号	1	35,969 (29,282)			
	373号	1	26,435 (0)		幹線2級	177,423 (174,907)
	482号	1	28,252 (26,554)			
	中国横断自動車 道姫路鳥取線	1	22,796 (22,796)		その他	1,332,534 (1,299,485)
	計	6	164,623 (128,499)			
県 道	主要地方道	15	217,165 (181,554)	計	1,711,383 (1,669,129)	
	一般県道	16	280,235 (249,564)			
	計	31	497,400 (431,118)			

※一般県道：自転車道含む

資料) 道路管理課、県土整備部、国土交通省鳥取河川国道事務所

### 8-8 市道実延長（各年4月1日現在）



資料) 道路課

### 8-9 都市公園状況

各年度末現在

年 度		街区公園	近隣公園	地区公園	総合公園	風致公園	歴史公園	広域公園	都市緑地	計
平成20年度	公園数	119	4	4	1	1	2	1	7	139
	面積(ha)	26.27	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.58
21	公園数	119	4	4	1	1	2	1	7	139
	面積(ha)	26.27	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.58
22	公園数	119	4	4	1	1	2	1	7	139
	面積(ha)	26.27	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	24.65	200.58
23	公園数	119	4	4	1	1	2	1	8	140
	面積(ha)	26.27	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	29.15	205.08
24	公園数	121	4	4	1	1	2	1	9	143
	面積(ha)	26.52	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	33.74	209.92

資料) 都市環境課

### 8-10 土地区画整理事業執行状況

公共団体施行

平成25年4月1日

事業名	施行者	施行年度	施行面積 ha	総事業費 千円	公共用地面積 ㎡	減歩率 %	換地処分告示年月日
駅前	鳥取県	S45~S55	12.5	10,260,000	65,777	40.63	S56. 3.20
駅前第2	鳥取市	S17~S34	14.8	9,182	25,412	28.79	S35. 3.29
立川	鳥取市	S16~S34	11.3	6,046	23,650	17.69	S35. 3.29
火災復興	鳥取県 S27~S32 鳥取市 S33~S44	S27~S44	177.2	725,440	507,661	18.70	第一 S44. 9.26 第二 S43. 4.19 第三 S42. 4.28 第四 S35. 2.16 第五 S38. 6.14 第六 S41. 9.2
駅南	鳥取市	S36~S47	75.5	477,639	159,264	22.62	S47. 6.20
駅南第2	鳥取市	S43~S53	37.8	442,459	81,833	23.07	S53. 4.18
千代水	鳥取市	S51~H2	106.9	4,496,000	248,484	20.27	H3. 3.29
千代水第2	鳥取市	H8~H24	80.3	4,867,391	216,083	23.74	H25. 2.26
南安長	鳥取市	S61~H5	22.5	1,896,000	72,000	29.10	H6. 3.25
賀露	鳥取市	S63~H7	14.6	897,000	41,000	26.06	H7. 5.12
大寺屋北方	鳥取市	H2~H10	14.5	1,142,000	26,924	22.89	H10. 12.25
秋里	鳥取市	H2~H11	16.0	2,697,000	47,000	29.40	H11. 12.24
奥谷宮下	国府町	S48~S58	55.0	2,037,130	124,837	21.08	S59. 3.31
砂丘(第1工区)	気高町	S48~S60	43.7	1,576,000	107,663	23.79	S61. 2.14
江津	鳥取市	H17~H26	10.1	1,217,452	30,036	26.75	(施行中)
計			692.7	32,746,739	1,777,624		(地区数)15地区

民間施行

平成25年4月1日

区分	地区数	施行年度	施行面積(ha)
個人・共同施行	11	S46~H23	75.7
組合施行	9	S49~H19	100.3
公団・公社施行	13	S38~H11	239.8
計	33		415.8

資料) 都市環境課