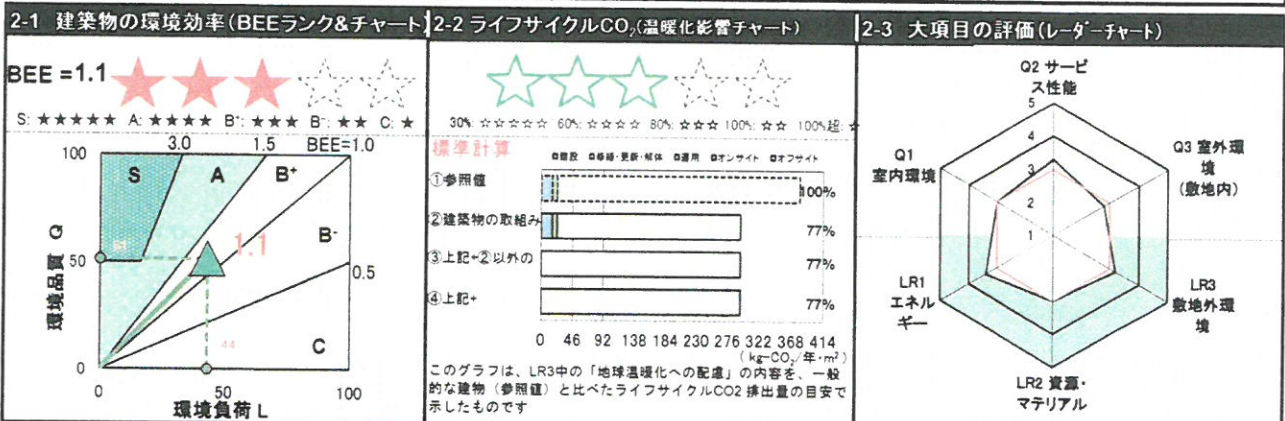


CASBEE[®]-建築(新築) | 評価結果 |

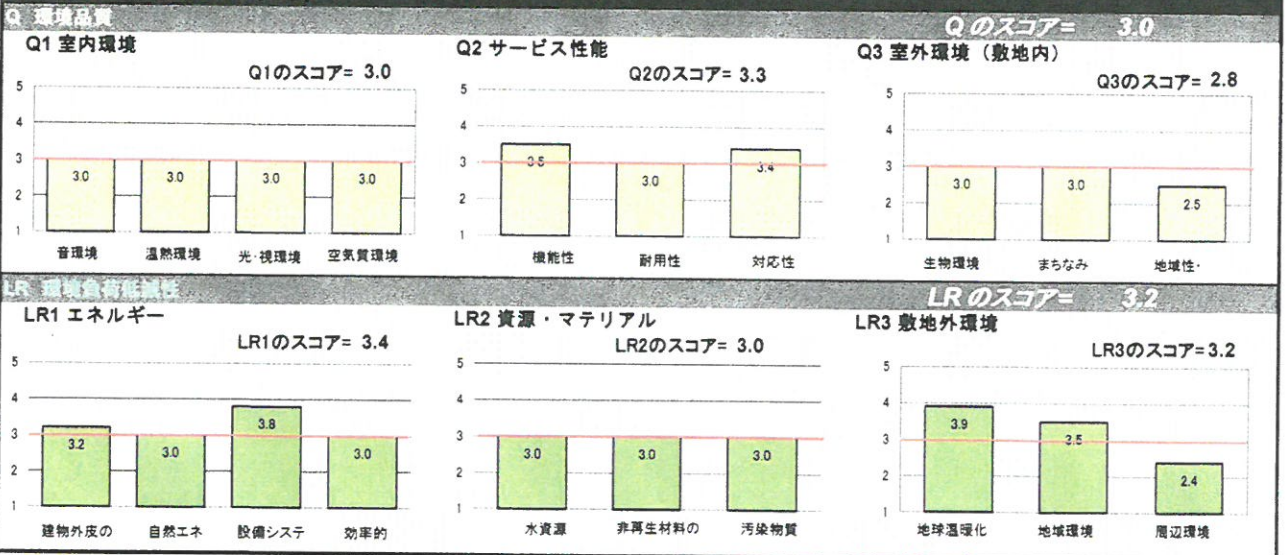
■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v2.1)

1-1 建物概要			1-2 外観	
建物名称	(仮称)ドラッグコスモス吉成店	階数	地上1F	
建設地	鳥取市吉成725-1	構造	S造	
用途地域	用途地域 準工業地域、防火地域	平均居住人員	50 人	
地域区分	6地域	年間使用時間	4,000 時間/年(想定値)	
建物用途	物販店	評価の段階	実施設計段階評価	
竣工年	2018年3月 竣工	評価の実施日	2017年9月8日	
敷地面積	7,436 m ²	作成者	田谷 正美	
建築面積	2,137 m ²	確認日	2017年9月12日	
延床面積	2,081 m ²	確認者	徳栄建設設計事務所	

外観パース等



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

建物用途がスーパーという特殊性を考慮して、建物形状、売場空間、仕上材料、空調設備等の省エネルギー計画等を考慮して計画しました。		
外壁 天井に適切な断熱材を計画しました。 売場、空調設備は9系統に分散し省エネを計っています。	バリアフリー法移動円滑化基準を満たしている。 売場の天井高、4.0m確保しています。	敷地内の空地率を72%確保しています。
適切な外皮断熱材の使用。空調機を適正能力で計画し、省エネルギー化を計っています。	建材は有害物質を含まない材料を使用しています。	燃焼機器を使用していません。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される