

8 建設

8-1 建築物の用途別床面積

単位：㎡

	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平成27年度
居住専用住宅	72,222	77,056	90,700	80,408	87,943
居住専用準住宅	229	1,460	1,783	835	422
居住産業併用建築物	1,379	585	1,557	1,461	1,965
農林水産業用建築物	1,678	3,719	2,951	586	1,012
鉱業・建設業用建築物	1,294	314	1,316	645	965
製造業用建築物	6,314	3,685	9,274	5,027	56,658
電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	13	1,819	0	36	506
情報通信業用建築物	37	475	0	0	75
運輸業用建築物	288	3,044	412	2,547	3,171
卸売・小売業用建築物	5,194	4,965	27,853	6,297	6,522
金融・保険業用建築物	144	0	0	11	99
不動産業用建築物	178	60	9,673	1,515	1,719
飲食店・宿泊業用建築物	147	181	182	1,035	581
医療・福祉用建築物	23,179	11,982	32,347	15,722	12,079
教育・学習支援業用建築物	17,516	14,774	22,510	10,268	21,249
その他サービス業用建築物	4,953	6,182	7,616	4,530	21,499
公務用建築物	4,917	4,253	674	1,573	2,300
他に分類されない建築物	0	0	0	0	31

資料) 国土交通省「建築着工統計」

8-2 新設住宅の着工戸数・床面積

用途別関係	平成23年度		平成24年度		平成25年度		平成26年度		平成27年度	
	戸数(戸)	床面積の合計(㎡)								
合計	661	69,176	646	67,873	770	86,431	792	77,151	870	82,071
持家	448	57,423	404	51,932	543	71,707	439	55,919	462	57,095
借家	191	9,152	170	9,136	193	10,938	301	15,328	311	14,609
給与住宅	2	229	1	116	2	275	2	533	2	756
分譲住宅	20	2,372	71	6,689	32	3,511	50	5,371	95	9,611

資料) 国土交通省「住宅着工統計」

8-3 住宅の種類別世帯人員 (平成22年)

	世帯数 (世帯)	世帯人員 (人)	1世帯当たり人員 (人)
一般世帯	73,118	192,037	2.63
住宅に住む一般世帯	72,451	191,153	2.64
主世帯	71,670	189,440	2.64
持ち家	46,815	143,560	3.07
公営・公団・公社の借家	3,700	8,731	2.36
民営の借家	18,941	32,814	1.73
給与住宅	2,214	4,335	1.96
間借り	781	1,713	2.19
住宅以外に住む一般世帯	667	884	1.33

資料) 総務省統計局「国勢調査」

8-4 水道普及状況 (上水道)

各年度3月31日現在

年 度	給水人口 人	普及率 %	年間総配水量 千㎡	有収率 %	1日最大配水量 ㎡
平成23年度	161,679	99.4	21,447	92.0	68,352
24	160,748	99.4	20,734	92.3	67,707
25	160,280	99.4	20,331	92.2	64,110
26	160,276	99.6	20,011	91.8	61,887
27	160,176	99.6	20,119	91.2	72,611

資料) 水道局

有収率=水道による給水量のうち、一部の漏水などを除き、料金収入のある水量の割合。

8-5 水道普及状況（簡易水道）

平成28年3月31日現在

給水人口	普及率	年間 総配水量	有収率	1日最大 配水量
人	%	千m ³	%	千m ³
29,355	99.7	3,516	85.6	12

資料) 農村整備課
※旧河原町を除く数値

8-6 生活排水処理施設整備状況

平成28年3月末

	処理人口(人)	普及率 (%)
合計	184,998	96.8%
公共下水道	146,241	76.5%
農業集落排水	31,502	16.5%
漁業集落排水	1,629	0.9%
林業集落排水	81	0.0%
コミュニティ・プラント	417	0.2%
合併処理浄化槽	5,118	2.7%
行政人口	191,152	—

資料) 下水道企画課
(注) 行政人口は、平成28年3月31日現在の住民基本台帳による。

8-7 道路状況

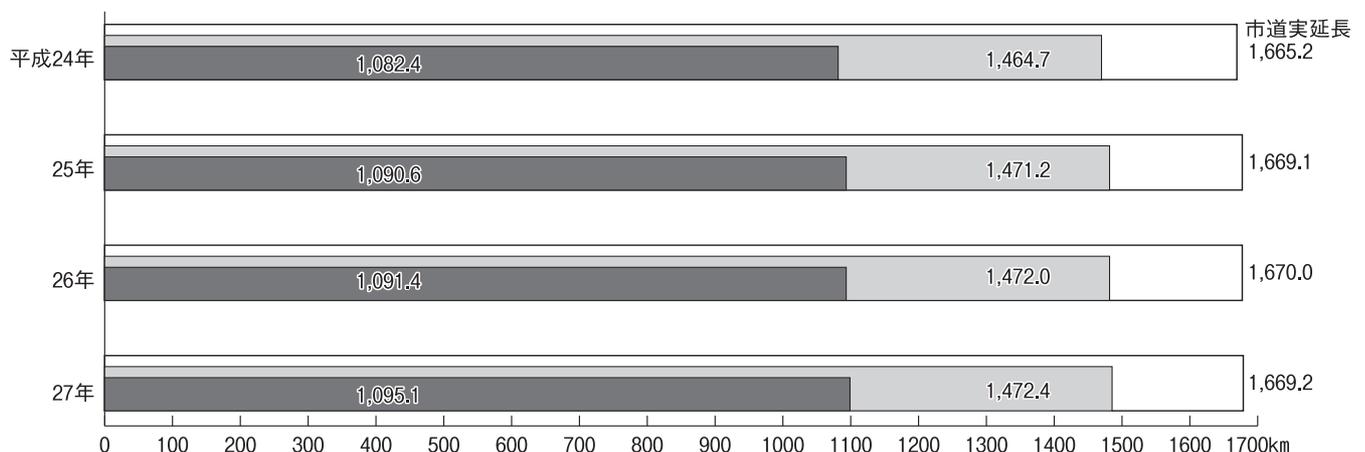
平成28年4月1日現在

道路種別		路線数 (重用路線含む)	総延長(m) (実延長)	道路種別		総延長(m) (実延長)
国 道	9号	1	43,077 (43,077)	市 道	幹線1級	196,910 (193,672)
	29号	1	14,165 (12,861)			
	53号	1	35,969 (29,282)		幹線2級	176,898 (174,218)
	373号	1	26,435 (0)			
	482号	1	28,253 (26,555)			
	中国横断自動車 道姫路鳥取線	1	22,796 (22,796)		その他	1,335,084 (1,301,350)
	計	6	170,695 (134,571)			
県 道	主要地方道	15	217,119 (181,508)	計	1,708,892 (1,669,240)	
	一般県道	56	279,848 (249,177)			
	計	71	496,967 (430,685)			

※一般県道：自転車道含む

資料) 鳥取市道路課、鳥取県県土整備部道路企画課、国土交通省鳥取河川国道事務所

8-8 市道実延長（各年4月1日現在）



資料) 道路課

8-9 都市公園状況

各年度末現在

年 度		街区公園	近隣公園	地区公園	総合公園	風致公園	歴史公園	広域公園	都市緑地	計
平成23年度	公園数	119	4	4	1	1	2	1	8	140
	面積(ha)	26.27	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	29.15	205.08
24	公園数	121	4	4	1	1	2	1	9	143
	面積(ha)	26.52	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	33.74	209.92
25	公園数	121	4	4	1	1	2	1	9	143
	面積(ha)	26.52	3.30	33.67	44.14	4.60	11.55	52.40	33.74	209.92
26	公園数	124	4	4	1	1	2	1	9	146
	面積(ha)	27.11	3.30	33.67	44.23	4.60	11.55	52.40	33.74	210.60
27	公園数	124	5	4	1	1	2	1	9	147
	面積(ha)	27.13	6.18	33.67	44.73	4.60	11.55	52.40	33.74	214.00

資料) 都市環境課

8-10 土地地区画整理事業執行状況

公共団体施行

平成28年4月1日

事業名	施行者	施行年度	施行面積 ha	総事業費 千円	公共用地面積 ㎡	減歩率 %	換地処分告示年月日
駅前	鳥取県	S45～S55	12.5	10,260,000	65,777	40.63	S56. 3.20
駅前第2	鳥取市	S17～S34	14.8	9,182	25,412	28.79	S35. 3.29
立川	鳥取市	S16～S34	11.3	6,046	23,650	17.69	S35. 3.29
火災復興	鳥取県 S27～S32 鳥取市 S33～S44	S27～S44	177.2	725,440	507,661	18.70	第一 S44. 9.26 第二 S43. 4.19 第三 S42. 4.28 第四 S35. 2.16 第五 S38. 6.14 第六 S41. 9.2
駅南	鳥取市	S36～S47	75.5	477,639	159,264	22.62	S47. 6.20
駅南第2	鳥取市	S43～S53	37.8	442,459	81,833	23.07	S53. 4.18
千代水	鳥取市	S51～H2	106.9	4,496,000	248,484	20.27	H3. 3.29
千代水第2	鳥取市	H8～H24	80.3	4,867,391	216,083	23.74	H25. 2.26
南安長	鳥取市	S61～H5	22.5	1,896,000	72,000	29.10	H6. 3.25
賀露	鳥取市	S63～H7	14.6	897,000	41,000	26.06	H7. 5.12
大寺屋北方	鳥取市	H2～H10	14.5	1,142,000	26,924	22.89	H10. 12.25
秋里	鳥取市	H2～H11	16.0	2,697,000	47,000	29.40	H11. 12.24
奥谷宮下	国府町	S48～S58	55.0	2,037,130	124,837	21.08	S59. 3.31
砂丘(第1工区)	気高町	S48～S60	43.7	1,576,000	107,663	23.79	S61. 2.14
江津	鳥取市	H17～H26	10.1	1,213,569	30,036	26.76	H27. 4.28
計			692.7	32,742,856	1,777,624		(地区数)15地区

民間施行

平成28年4月1日

区分	地区数	施行年度	施行面積(ha)
個人・共同施行	11	S46～H23	75.7
組合施行	9	S49～H19	100.3
公団・公社施行	13	S38～H11	239.8
計	33		415.8

資料) 都市環境課