

5 財産に関する調書

(1) 公有財産

ア 土地及び建物

公有財産の異動状況

(単位：㎡)

区分		27年度末現在高	増減	28年度末現在高	
行政財産	土地	施設用地	8,976,438.09	△ 197,500.11	8,778,937.98
		山林	853,472.00	△ 1,966.00	851,506.00
		計	9,829,910.09	△ 199,466.11	9,630,443.98
	建物	木造	73,674.58	2,432.24	76,106.82
		非木造	794,022.06	19,241.68	813,263.74
普通財産	土地	宅地・山林ほか	2,218,419.04	3,807,121.71	6,025,540.75
	建物	木造	3,921.37	128.53	4,049.90
		非木造	26,916.34	3,324.37	30,240.71
合計	土地	施設用地ほか	12,048,329.13	3,607,655.60	15,655,984.73
	建物	木造	77,595.95	2,560.77	80,156.72
		非木造	820,938.40	22,566.05	843,504.45

(ア) 行政財産

土地は、前年度末に比べ、199,466.11㎡減少しているが、これは、公園99,096.32㎡（公共用財産）、学校（用地）66,417.63㎡（公共用財産）等が減少したためである。

木造建物は、前年度に比べ、2,432.24㎡増加しているが、これは、公園88.31㎡（公共用財産）等が減少したものの、その他の施設1,539㎡（公共用財産）等が増加したためである。

非木造建物は、前年度に比べ、19,241.68㎡増加しているが、これは、その他の施設1,754.97㎡（その他の行政機関）等が減少したものの、その他の施設15,452.88㎡（公共用財産）等が増加したためである。

(イ) 普通財産

土地は、前年度末に比べ、3,807,121.71㎡増加しているが、これは、山林1,834,095.87㎡、原野1,565,794.26㎡、田99,077.96㎡等が増加したためである。

木造建物は、前年度に比べ、128.53㎡増加しているが、これは、その他の施設が増加したためである。

非木造建物は、前年度に比べ、3,324.37㎡増加しているが、これは、その他の施設が増加したためである。

イ 物権

(ア) 行政財産

地上権は、前年度末に比べ、49,609.33㎡減少し、28年度末残高は25,876㎡となっている。温泉権は19件で前年度からの異動はなかった。

(イ) 普通財産

地上権は、前年度末に比べ、2,529,651.00㎡増加し、28年度末残高は5,016,335㎡となっている。

ウ 有価証券

平成28年度末現在高は、3億2,851万円で、前年度末（3億2,857万円）に比べ、6万円減少している。

これは、上場株式の時価評価額の減少によるものである。

エ 出資による権利

平成28年度末現在高は、異動がなかったため前年度末と同額の14億221万円になっている。

(2) 物 品

平成28年度末現在数は862で、前年度末（915）に比べ、53減少している。

これは、鍵盤楽器（16）、エアコン（5）等が増加したものの、コンピューター関連機器（12）、書画（11）等が減少したためである。

(3) 債 権

決算年度の歳入にかかる債権以外の債権の平成28年度末現在高は、38億3,622万円で、前年度末（22億8,740万円）に比べ、15億4,882万円増加している。

これは、住宅新築資金貸付金2,044万円等が減少したものの、地域総合整備資金貸付金13億7,749万円、鳥取市土地開発公社貸付金2億168万円等が増加したためである。

(4) 基 金

平成28年度末現在高は、170億4,168万円で、前年度末（161億5,790万円）に比べ、8億8,378万円増加している。

これは、公共施設等整備基金2億7,877万円、地域振興基金1億3,070万円等が減少したものの、財政調整基金12億1,854万円、介護給付費等準備基金6,013万円等が増加したためである。

基金のうち、財政調整基金及び減債基金の一部を活用して運用している債券の平成28年度末現在高（取得価格ベース）は、19億9,945万円で、前年度末（19億25万円）に比べ、9,920万円増加している。

なお、財政調整基金債券（減）欄の80万円は、債券の平成28年度定期支払金により債券取得金額と券面金額の差額（取得額過大）を補てんしたもので、債券運用額から現金保有額へ会計整理したものである。

基金（現金）の異動（積立、取崩）状況

（単位：千円）

整理 番号	区 分	27年度末 現在高	28年度中増減			28年度末 現在高	備 考
			増 加	減 少	計		
1	財 政 調 整 基 金	2,179,184	1,218,541	0	1,218,541	3,397,725	
2	市 立 学 校 基 金	7,415	59	0	59	7,474	
3	特別支援学級教育振興基金	1,200	1	1	0	1,200	
4	国民健康保険運営準備基金	1,088,628	489	20,000	△ 19,511	1,069,117	
5	減 債 基 金	981,679	8,832	0	8,832	990,511	
6	集落排水事業推進基金	221,795	0	221,795	△ 221,795	0	28.4.1付廃止 基金残高は10に移管
7	福 祉 施 設 整 備 基 金	26,239	0	26,239	△ 26,239	0	28.4.1付廃止 基金残高は19に移管
8	農 業 振 興 基 金	325,644	350	23,227	△ 22,877	302,767	
9	青 少 年 育 成 基 金	10,495	16,489	160	16,329	26,824	
10	下水道等事業推進基金	49,071	232,410	0	232,410	281,481	28.4.1付[公共下水道事 業推進基金]から改称
11	市 行 造 林 基 金	26,169	12	0	12	26,181	
12	少年スポーツ振興基金	16,477	0	16,477	△ 16,477	0	28.4.1廃止 基金残高は9に移管
13	教 育 福 祉 振 興 基 金	51,227	523	170	353	51,580	
14	人づくり・まちづくり基金	330,923	149	149	0	330,923	
15	中山間地域農村活性化基金	8,005	3	0	3	8,008	
16	地 域 福 祉 基 金	119,623	54	0	54	119,677	
17	介護給付費等準備基金	253,957	60,129	0	60,129	314,086	
18	電源立地地域対策交付金基金	0	0	0	0	0	
19	公 共 施 設 等 整 備 基 金	4,556,163	144,389	423,160	△ 278,771	4,277,392	
20	殿ダム水源地域対策事業基金	196,077	86	5,023	△ 4,937	191,140	
21	中山間ふるさと・水と土 保 全 対 策 基 金	4,834	2	0	2	4,836	
22	漁 港 整 備 推 進 基 金	76,903	8,028	0	8,028	84,931	
23	簡 易 水 道 事 業 基 金	1,893	1	1,894	△ 1,893	0	29.4.1付廃止

整理 番号	区 分	27年度末 現在高	28年度中増減			28年度末 現在高	備 考
			増 加	減 少	計		
24	国府町宇倍野財産区基金	27,318	12	0	12	27,330	
25	温 泉 事 業 基 金	8	7,614	0	7,614	7,622	
26	地 域 振 興 基 金	4,015,712	1,802	132,502	△ 130,700	3,885,012	
27	駐 車 場 事 業 基 金	142,700	9,021	0	9,021	151,721	
28	青谷町青谷財産区基金	5,241	2	23	△ 21	5,220	
29	青谷町日置財産区基金	352	*0	35	△ 35	317	
30	青谷町勝部財産区基金	4,155	2	0	2	4,157	
31	青谷町中郷財産区基金	108	*0	0	0	108	
32	鳥取砂丘応援基金	6,605	0	6,605	△ 6,605	0	28.4.1付廃止
33	職員退職手当基金	1,000,979	449	0	449	1,001,428	
34	緑 化 基 金	458	*0	0	0	458	
35	大規模飼料作経営安定化基金	12,188	4	2,951	△ 2,947	9,241	
36	電 気 事 業 基 金	29,821	19,380	0	19,380	49,201	
37	墓 苑 事 業 基 金	22,910	16,216	0	16,216	39,126	
38	ふるさと納税基金	355,746	375,041	355,906	19,135	374,881	
	合 計	16,157,902	2,120,090	1,236,317	883,773	17,041,675	

※表中0表示欄の「*」は500円未満を表す。

※財政調整基金及び減債基金欄の増減欄の数字は、基金運用にかかる異動金額を除いたため、当決算書の数字と異なっている。

※備考欄中「○に移管」とあるのは、28.4.1付で当該基金現在高を整理番号○番の基金に移管したことを示す。