

廃校の有効活用について



令和3年11月
鳥取市教育委員会教育総務課

1

鳥取市の廃校状況

番号	施設名称	地域	廃止日	所管課	建築年次	施設概要	現 状
1	旧勝谷小学校	鹿野	H13.3.31	生涯学習・スポーツ課	S45. 2 S45. 2 S46. 6 S46. 6	校舎 鉄骨2F 985㎡ 校舎 鉄骨1F 139㎡ 校舎 鉄骨1F 153㎡ 屋内運動場 473㎡	校舎24年度解体 屋内運動場は地区体育館
2	旧鹿野小学校				S44. 1 S44. 1 S53. 3	校舎 鉄骨2F 885㎡ 校舎 鉄骨2F 500㎡ 屋内運動場 504㎡	地域コミュニティ施設(条例) 1階小規模作業所「すずかけ」 屋内運動場「鳥の劇場」 プール ハス栽培
3	旧小鷺河小学校				S46. 2 S46. 2 S46. 2 S46. 2	校舎 鉄骨2F 993㎡ 校舎 鉄骨1F 130㎡ 校舎 木造1F 153㎡ 屋内運動場 473㎡	地域コミュニティ施設(条例) 1階一部工房 屋内運動場は地区体育館
4	旧谷小学校	国府	H14.3.31	教育総務課	H 2. 3	校舎 鉄筋2F 1,213㎡	2階倉庫
5	旧成器小学校			生涯学習・スポーツ課	S29. 3 S59. 9	校舎 木造2F 1,019㎡ 屋内運動場 550㎡	アトリエ小学校 屋内運動場は地区体育館
6	旧大茅小学校			生涯学習・スポーツ課	S26. 3 S62.12	校舎 木造2F 502㎡ 屋内運動場 550㎡	屋内運動場は地区体育館

2

鳥取市の廃校状況

番号	施設名称	地域	廃止日	所管課	建築年次	施設概要	現 状
7	旧勝部小学校	青谷	H19.3.31	生涯学習・スポーツ課	S56. 3 S56. 1	校舎 鉄筋3F 1,772㎡ 屋内運動場 737㎡	1 階地区公民館 屋内運動場は地区体育館
8	旧中郷小学校				S41.11 S63. 3	校舎 鉄骨2F 1,142㎡ 屋内運動場 825㎡	校舎23年度解体 屋内運動場は地区体育館
9	旧日置小学校				S40. 2 S57.12 S52.10	校舎 鉄筋3F 1,022㎡ 校舎 鉄筋2F 707㎡ 屋内運動場 560㎡	(南棟)倉庫 (北棟)地区公民館 屋内運動場は地区体育館 プール 大判和紙制作
10	旧日置谷小学校 (南校舎)		H22.3.31	経済・雇用 戦略課	S54. 2 S59.12	校舎 鉄筋3F 1,770㎡ 屋内運動場 708㎡	校舎は野菜工事 屋内運動場は利活用を検討中
11	旧湖南中学校	旧市	H21.3.31	教育総務課	S54. 9 S57. 3 H 3. 3 S60.10	校舎 鉄筋3F 834㎡ 校舎 鉄筋3F 696㎡ 校舎 鉄筋3F 1,138㎡ 屋内運動場 709㎡	1 階木工教室、子ども教室等 (廃校舎使用にあたっては、地 元了承が優先) 屋内運動場は部活動で使用
12	旧河原幼稚園	河原	H22.3.31	教育総務課	S55. 8	園舎 鉄筋2F 642㎡	1 階部分 H24.7.10～ (社)地域ネットネットワークととり 2 階は、利活用を検討中
13	旧佐治中学校	佐治	H25.3.31	佐治町 総合支所	S52. 3 S52.12 S53. 1	校舎 鉄筋3F 1,375㎡ 校舎 鉄筋3F 751㎡ 屋内運動場 1,153㎡	H25年4月1日廃校 地元団体等8団体に貸付
14	旧江山中学校	旧市	R2.3.31	教育総務課	S39. 3 S41.11 S50. 3 S62. 1	校舎 鉄筋3F 1,076㎡ 校舎 鉄筋3F 565㎡ 校舎 鉄筋3F 856㎡ 屋内運動場 854㎡	R2年3月31日に閉校 グラウンドは当面の間、部活利 用
15	旧神戸小学校	旧市	R2.3.31	教育総務課	S47. 3 S56. 3 S58.12	校舎 鉄筋3F 1,003㎡ 校舎 鉄筋3F 505㎡ 屋内運動場 708㎡	R2年3月31日に閉校 民間提案制度の公募実施 令和3年10月 交渉権者の決定

3

最近の取組事例

旧神戸小学校の利活用について

経過

○令和2年度

サウンディング型市場調査を実施

○令和3年度

民間提案制度による公募を実施（資産活用推進課と連携）

募集要項の公表～申込受付 8月～9月

1件の応募があり、審査の結果、下記の者を交渉権者として選定（10月）

交渉権者：株式会社NEXT MOTION（ネクストモーション）

事業：県内初ドローン総合訓練・実証実験施設の創設

今後事業者と協定を締結し、事業化に向けて詳細協議を行う予定

4

旧神戸小学校の利活用について

事業の効果

- 施設の貸付による収入増

貸付料は、事業者が提案（提案額は未公表）

募集要項の月額貸付料の最低金額 6万5千円

- 維持管理費の削減 年額約▲110万円

電気、上下水道、ガス代などの光熱水費のほか、消防設備点検、電気設備点検など、貸付期間中の維持管理は事業者の負担



