

有料老人ホームの設置者の報告事項（令和3年7月1日現在）		
施設名	サービス付き高齢者向け住宅 ともいきの杜禰谿	
所在地	鳥取市上町19-1	
電話・ファクシミリ	(電話) 0857-20-1235 (FAX) 0857-20-0366	
メールアドレス	tomoiki-ouchidani@sage.ocn.ne.jp	
設置者名	竹内 茂喜	
主たる事務所の所在地	鳥取市戎町471	
類型及び定員数	1 住宅型 2 介護付 ③ 有料老人ホームに該当するサービス付き高齢者向け住宅 定員数 32人	
施設の竣工年月日	平成29年12月21日	
事業の開始年月日	平成29年12月27日	
施設までの主な利用交通手段	最寄駅	鳥取 駅
	交通手段と所要時間	①バス利用の場合、鳥取巡回バス赤コース禰谿公園やまびこ館前徒歩1分 ②自動車利用の場合、鳥取駅より8分
居室の状況	別紙1のとおり	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	① あり 2 なし	
介護等の内容	入浴、排せつ又は食事の介護	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	食事の提供	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	洗濯、掃除等の家事の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	健康管理の供与	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	安否確認又は状況把握サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし
	生活相談サービス	① 自ら実施 2 委託 3 なし
入居対象となる者	自立している者	① あり 2 なし
	要支援の者	① あり 2 なし
	要介護の者	① あり 2 なし
介護等の利用者への提供実績 ・別紙2より主なサービスを3つ記載 ・直近1ヶ月の入居者数に対する利用者数	1 (サービス名) 服薬介助	利用者数 15人/入居者数 32人
	2 (サービス名) 通院同行	利用者数 4人/入居者数 32人
	3 (サービス名) 入浴介助	利用者数 2人/入居者数 32人
利用者等の意見を把握する体制	① あり	実施日 令和3年8月1日実施 結果の開示 ① あり 2 なし
	2 なし	
第三者による評価の実施状況等	1 あり	実施日 評価機関名称 結果の開示 1 あり 2 なし
	2 なし	
介護等を利用するに当たっての利用料	別添2のとおり	
文書の開示状況	入居契約書の雛形	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
	管理規定	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
	事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
	財務諸表の要旨	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
	財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない

※介護等の利用者への提供実績以外の項目は、重要事項説明書の記載と一致する。