

様式1

令和6年度 事業評価書

評価対象期間	令和6年4月～令和7年3月分
施設名	鳥取市佐治町B&G海洋センター/佐治町多目的運動広場
指定管理者名	(株)さじ式拾壹
指定管理期間	R3.4.1～R8.3.31
施設所管課名	(株)さじ式拾壹

1. 事業評価

確認する内容		指定管理者	施設所管課		
		自己評価	評価	確認方法	備考
Ⅰ. 公共サービスの実施状況					
1	仕様書・事業計画に基づく事業が適切に行われたか	3	3	聞き取り	
2	基準に基づき、適切な人員配置がなされたか	3	3	聞き取り 書類	
3	業務に必要な研修や職員の育成・指導が適切に行われたか	3	3	聞き取り	
4	平等利用が確保され、利用者から利用許可に対する苦情がないか	3	3	聞き取り	
5	利用実績に関する帳簿が作成され適正に管理されているか	3	3	聞き取り 書類	
6	減免対象者は、適切に減免しているか	3	適切	聞き取り 書類	
7	地域の活性化につながる社会貢献活動等への配慮はあるか	3	3	聞き取り	
8	満足度調査を実施し、その結果は妥当か	3	3	聞き取り	
9	利用者の苦情等を把握し、業務改善を実施しているか	3	3	聞き取り	
10	利用者拡大のための改善・努力がなされているか	3	3	聞き取り	
Ⅱ. 施設の維持管理の実施状況					
11	清掃・衛生管理は適切に行われているか	3	3	聞き取り	
12	備品・設備・施設の点検・修繕は適切に行われたか	3	3	聞き取り	
13	消耗品の補充が適切に行われているか	3	適切	聞き取り	
14	再委託先の業務を適切に管理しているか	3	3	聞き取り	
15	点検によって異常等が認められたとき、速やかに適切な処置が実施されているか	3	3	聞き取り	
Ⅲ. 施設の経営状況					
16	事業収支は妥当であるか	3	3	聞き取り	【収支がマイナスで評価を3とした理由】 利便性向上のため消耗品を購入したことによる一時的な支出超過であるため。
17	施設の運営に要する経費節減の努力は、適正になされているか	3	3	聞き取り	
Ⅳ. 法令等の遵守状況					
18	個人情報の管理は適切に行われたか	3	3	聞き取り	
19	市税、国税、社会保険料等の滞納はないか	滞納無し	滞納無し	聞き取り 書類	
20	労働関係法規(労働基準法、労働安全衛生法、最低賃金法など)を遵守しているか	適切	適切	聞き取り 書類	
21	設備、施設の法定点検、必要な届出は実施されているか	適切	適切	聞き取り 書類	

確認する内容		指定管理者	施設所管課		
		自己評価	評価	確認方法	備考
V. 施設運営に関する情報の公開					
22	HP等可能な媒体を利用して情報公開しているか	3	3	聞き取り	
23	指定業務に係る文書の保存が適切に行われ、情報公開請求等に対応できるか。	3	3	聞き取り	
24	市への報告体制が確立されているか	3	3	聞き取り	
VI. リスク管理の状況					
25	基準に基づき保安・警備業務が適切に行われたか。鍵の管理は適切か	3	3	聞き取り	
26	緊急体制マニュアルは整備されているか、緊急時体制は職員に理解されているか	3	3	聞き取り	

2. 指定管理者の経営状況に関するコメント

指定管理者	災害復旧現場需要や除雪業務などで会社全体としては黒字決算となった。
施設所管課	今年度は特にグラウンドの利用者数、利用料金収入が増加した。Ⅲ—16備考の理由により消耗品費が増加しているが、一時的な支出であり、経営状態自体は安定していると判断する。

3. 自主事業の実施状況に対するコメント

指定管理者	町内団体と連携を取りながら大会など主催、利用団体の担当者と連絡を丁寧にとり利用者増に繋げた。体育館、プール、運動場、全てにおいて前年対比増。夏休みに行ったBG塾では町外からも沢山の参加申し込みがあり募集開始から3日で定員に達した。
施設所管課	地元団体との共催による大会の開催など、地域のスポーツ振興及び世代間交流につながる取組みを計画いただいている。またB&G財団の活動を通じて子どもたちの健全育成にも力を入れていただいております。今後も引き続きの取組みをお願いしたいと考える。

4. 総括コメント

指定管理者	会社全体としては、黒字決算だが労働力確保が課題。過疎・少子高齢化により活気がなくなっている佐治町であるが、海洋センターでは魅力的な事業を行っていくことで利用者の健康増進、地域の活性化に繋げていきたい。
施設所管課	スポーツ大会の主催をはじめ、利用者拡大のために近隣小学校へ直接イベントのチラシを配布するなど、地域に密着した取組みを積極的に実施いただいている。今後も引き続き、幅広い年齢層に合わせた施設運営を行っていただきたい。

※記入について

評価区分	4	求める管理水準を満たし、かつ水準よりも優れた内容がある
	3	求める管理水準が適切に実施されている
	2	求める管理水準に概ね沿った内容であるが、一部に課題がある
	1	求める管理水準に沿っていない内容があり、改善を要する
	0	求める管理水準が遵守されてなく、不適切な管理運営がなされている
確認方法 (施設所管課のみ)		書類確認、聞き取り、現地(館内)確認、実態確認等
備考		評価区分が3以外である理由やその他の特記事項

【様式1】
令和6年度 事業報告書

施設名 佐治町B&G海洋センター・多目的グラウンド

1. 設備の維持管理に関する業務

①鳥取市佐治町B&G海洋センター（体育館）

項 目	業務の主な内容		周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
消防設備機器点検	消防用設備の点検	機器点検	年 2 回					8月28日							3月13日
		総合点検	年 1 回					8月28日							
	受信基盤の監視		毎日	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
清掃	事務室、廊下、ホール、ミーティング室、男女更衣室、障がい者用トイレのワックス塗布		年 2 回	床の状況を確認したが塗布の必要がないと判断した為、見合わせている											
	便所、玄関、廊下の清掃		毎日	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	各部屋の清掃		週 1 回	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	窓ガラスの清掃		月 1 回	4月9日	5月7日	6月4日	7月2日	8月6日	9月3日	10月1日	11月5日	12月2日	1月21日	2月14日	3月9日
	受水槽の清掃		年 1 回	受水槽の使用無し											3月19日
	場内通路、緑地帯の清掃、ごみ収集・運搬、場外搬出		週 1 回	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	外周、駐車場清掃		週 1 回	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	緑地帯の草刈り、草抜き		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	低木の剪定		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	側溝の清掃		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
樹木剪定	施設内の樹木の剪定、刈場の場外処分、施肥・薬剤、樹木支柱の補修・撤去・取替		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
除雪	歩行除雪車による除雪		随時												
備品の管理	施設内備品の保守点検		随時		5月31日			8月25日							
施設管理点検	自主点検チェック票（建物維持管理マニュアル）に基づく		年 1 回												3月13日

②鳥取市佐治町B&G海洋センター（プール）

項 目	業務の主な内容	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
ろ過ポンプ保守・点検	一般保守	随時			○	○	○							
	点検	年1回			6月6日		8月28日							
水質検査	水質検査	30日に1回				7月9日	8月8日							
清掃	定期清掃（開館前のプール槽内、側溝の清掃	年1回	5/29-5/31											
	各部屋（シャワー室、更衣室、便所）の清掃	週1回			○	○	○							
	窓ガラスの清掃	月1回		5月30日	6月21日	7月9日	8月6日							
	場内通路、ごみ収集	随時			○	○	○							
	側溝の清掃	2週1回			○	○	○							
除雪	歩行除雪車による除雪	随時												
施設設営	上屋シートの取り付け、取り外し	各年1回			デントの老朽化により取り付け取り外し無し									
備品の管理	施設内備品の保守点検	随時		5月31日			8月25日							
施設管理点検	自主点検チェック票（建物維持管理マニュアル）に基づく	年1回												
水泳監視	プール利用者の安全監視	毎日			○	○	○							

③佐治町多目的運動広場

項 目	業務の主な内容	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
自家用電気工作物保守	自家用電気工作物の保守点検	月 1 回	4月5日	5月10日	6月6日	7月12日	8月2日	9月4日	10月2日	11月7日	12月4日	1月17日	2月10日	3月7日
照明保守	球切れの点検、機器の保守	随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
清掃	便所、更衣室、倉庫の清掃	月 2 回	4/2.4/15	5/7.5/20	6/3.6/17	7/1.7/22	8/5.8/19	9/2.9/17	10/1,10/25	11/5,11/26	12/2,12/26	1/8,1/22	2/3,2/16	3/4,3/25
	窓ガラスの清掃	年 3 回	4月4日			7月1日			10月1日					
	場内、ごみ収集・運搬、場外搬出処理	月 2 回	4/2.4/15	5/7.5/20	6/3.6/17	7/1.7/22	8/5.8/19	9/2.9/17	10/1,10/25	11/5,11/26	12/2,12/26	1/8,1/22	2/3,2/16	3/4,3/25
	外周、緑地帯、駐車場等清掃	月 2 回	4/2.4/15	5/7.5/20	6/3.6/17	7/1.7/22	8/5.8/19	9/2.9/17	10/1,10/25	11/5,11/26	12/2,12/26	1/8,1/22	2/3,2/16	3/4,3/25
	外周、緑地帯の草刈り、草抜き	年 3 回		5月1日	6月5日	7月2日	8月10日	9月27日						
	側溝の清掃	年 3 回		5月1日		7月2日		9月27日						
樹木剪定	施設内の中高樹木の剪定、刈場の場外処分、施肥・薬剤散布、樹木支柱の補修・撤去・取替	年 1 回				7月2日								
除雪	除雪	随時												
多目的運動広場の管理	真砂土による不陸整正	随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	グラウンドの整地・転圧	随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	除草除草剤の散布	随時		5月1日		7月2日		9月27日						
備品の管理	施設内備品の保守点検	随時		5月31日			8月25日							

④佐治町多目的運動広場（テニスコート）

項 目	業務の主な内容		周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
照明保守	球切れの点検、機器の保守		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
清掃	テニスコート	スタンドの清掃	月 2 回	4/2.4/15	5/7.5/20	6/3.6/17	7/1.7/22	8/5.8/19	9/2.9/17	10/1,10/25	11/5,11/26	12/2,12/26	1/8,1/22	2/3,2/16	3/4,3/25
		コートの清掃	年 3 回	4月4日			7月1日			10月1日					
	場内、ごみ収集・運搬、場外搬出処理		月 2 回	4/2.4/15	5/7.5/20	6/3.6/17	7/1.7/22	8/5.8/19	9/2.9/17	10/1,10/25	11/5,11/26	12/2,12/26	1/8,1/22	2/3,2/16	3/4,3/25
	外周、緑地帯、駐車場等清掃		月 2 回	4/2.4/15	5/7.5/20	6/3.6/17	7/1.7/22	8/5.8/19	9/2.9/17	10/1,10/25	11/5,11/26	12/2,12/26	1/8,1/22	2/3,2/16	3/4,3/25
	外周、緑地帯の草刈り、草抜き		年 3 回		5月1日		7月2日		9月27日						
	側溝の清掃		年 3 回		5月1日		7月2日		9月27日						
樹木剪定	施設内の中高樹木の剪定、刈場の場外処分、施肥・薬		年 1 回				7月2日								
除雪	除雪		随時												
多目的運動広場の管理	真砂土による不陸整正		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	グラウンドの整地・転圧		随時	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
	除草除草剤の散布		随時		5月1日		7月2日		9月27日						
備品の管理	施設内備品の保守点検		随時		5月31日			8月25日							

2. 利用者満足度調査

項 目	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
利用者満足度調査	随時						集計						集計

3. 危機管理

項 目	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
救命救急法講習会（AED装置）	1/年			6月21日									
防犯・防災対策	1/年			6月21日									
緊急連絡網確認	随時	4月1日											

4. 事業報告等

項 目	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
日報	毎日	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎
月報	月1回	4月10日	5月9日	6月10日	7月10日	8月10日	9月10日	10月7日	11月10日	12月9日	1月6日	2月10日	3月3日
年間事業報告書	年1回		5月7日										

5. B&G事業関係

項 目	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
県総会		4月22日											
中国ブロック会議・研修		5/16.17											
中国ブロック水泳交流大会、水上の部				6月30日		8月4日							
担当者会議・研修				6/17.18				10/28.29					
県連絡会水泳大会・水辺の安全教室						8月5日							
リーダー研修				6月21日	7月29日	8/6-8/9							

6. 事業・イベント等（主催共催大会等）

項 目	周 期	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
ボッチャ大会						8月1日							3月2日
ユニカール大会										12月12日			
グラウンドゴルフ大会								10月29日					
夏休みBG塾						7/29-8/2							

【資料2】

施設名 鳥取市佐治町B&G海洋センター/佐治町多目的運動広場

1. 施設利用者数

(単位：人)

項目	令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
B&G海洋センター（体育館）	3,964	4,108	4,115	3,361	3,326	3,296	3,600	3,475
B&G海洋センター（プール）	900	1,188	1,188	1,338	1,338	1,044	1,200	1,237
多目的運動広場	2,324	6,468	6,283	5,292	4,925	4,865	4,800	8,363
合計	7,188	11,764	11,586	9,991	9,589	9,205	9,600	13,075

2. 事業収支

(単位：円)

項目	令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
指定管理料	10,380,000	10,380,000	10,380,000	10,765,009	10,380,000	10,439,000	10,380,000	10,380,000
利用料金収入	260,000	350,960	342,000	342,860	330,000	338,470	300,000	407,610
自主事業収入		7,500	0	0	0	0	0	0
雑収入（自販機以外）							50,000	40,037
雑収入（自販機）	80,000	183,315	200,000	223,321	200,000	195,860	150,000	127,401
収入計（A）	10,720,000	10,921,775	10,922,000	11,331,190	10,910,000	10,973,330	10,880,000	10,955,048
支出計（B）	10,710,385	10,818,806	10,901,850	11,978,373	10,857,020	11,401,363	10,669,160	11,045,172
事業収支（A－B）	9,615	102,969	20,150	-647,183	52,980	-428,033	210,840	-90,124