

第4回気高地域振興会議

と き 令和2年10月20日(火)
午後2時30分から
ところ 気高町総合支所2階会議室

次 第

1 開 会

2 あいさつ

3 議事

(1) 第11次鳥取市総合計画について …別紙(事前配布、当日持参)

(2) 各校区教育を考える会の活動報告及び …別紙
鳥取市校区審議会の答申等について

(3) 浜村温泉館の再生に係わる経過等について …P1～P2

(4) 浜村地区活性化委員会の組織立ち上げについて …P3～P6

(5) 視察研修について

・雲南市は中止

・特定非営利活動法人さじ未来 説明:理事長 小谷繁喜 様
(佐治町小さな拠点事業推進委員会)
「組織立ち上げ、活動について」

日時:11月17日(火) 14時～15時半(13時～気高総合支所出発)

場所:佐治町コミュニティセンター

4 その他

次期地域振興会議委員スケジュールについて …P7

次回 令和2年11月17日(火) 13時00分～

5 閉 会

気高地域振興会議 委員名簿

(敬称略)

No.	氏 名	選出 区分	備 考	備考	
1	西尾 雅彦	1	気高町自治連合会会長		
2	松本 弥生	1	きらり☆浜村まちづくり協議会副会長		
3	田中 弘子	2	気高地区民生児童委員		
4	池長 綾子	2	鳥取市西地域商工会女性部長		
5	池原 隆秋	2	気高町観光協会会長		
6	河根 裕二	2	元あおや郷土館・青谷上寺地遺跡 展示館館長	会長	
7	木下 公明	2	元鳥取市立北中学校校長		
8	居川 一	2	鳥取市西商工会青年部		
9	三澤 秀正	3	公募		
10	久野 壯	3	公募	副会長	
11	田中 敦志	3	公募		
12	荒尾 極	3	公募		

平成31年4月1日～令和3年3月31日

1	三谷 裕之		支所長		
2	岡本 幸子		副支所長		
3	大角 正道		市民福祉課長		
4	久野 明男		産業建設課長		
5	石井 盛光		地域振興課長補佐		

浜村温泉館の現在までの経過と今後の方向性について

1 施設の概要

- 名 称：浜村温泉館
- 所在地：鳥取市気高町浜村 780-2
- 敷地面積：5,474.77 m²
- 延床面積：1,995.11 m²
- 構 造：鉄骨鉄筋コンクリート造3階建、木造・コンクリートブロック造平屋
- 施 設：①旅館棟(S57 整備)、②浴室棟1(H9 整備)、③浴室棟2(H16 整備)
- 条 例：鳥取市立温泉館の設置及び管理に関する条例

2. 経過

<ul style="list-style-type: none"> ●H14 ●H15 ●H16 ●H27.7 ●H27.8 ●H27.10 ●H28.1 ●H28.4 ●H28.10 ●H28.11 ●H29.6 ●H30.3 	<ul style="list-style-type: none"> ・旧気高町が民間施設「ゆったり館」を取得 ・町営施設として営業開始（NPO気多の権） ・市町村合併により指定管理者制度へ移行（指定管理者：NPO気多の権） ・財産経営課の施設診断で老朽化による多数の不具合箇所を確認 ・「<u>財産管理者制度検討委員会</u>」で次期募集見送り決定 ・気高町地域振興会議で経過報告 ・<u>気高地域振興会議が浜村温泉館早期再開に関する意見書を提出</u> ⇒施設点検及び改修費試算を踏まえ検討する旨を回答 ・施設休館 ・<u>浜村地区地域づくり懇談会で浜村温泉館の再開について意見</u> ⇒施設点検及び改修費試算を踏まえ検討する旨を回答 ・施設点検及び修繕費積算の実施 <u>※建物、設備等の修繕が必要（概算修繕費：約9,200万円）</u> 【主な施設の不具合箇所】 <ul style="list-style-type: none"> ◆建物関係（概算修繕費：約2,000万円） 屋根、外壁の剥落、避難階段の腐食、渡り廊下棟階段の傾き、 防火シャッター、防火戸、防火壁等が非適格 ◆給排水関係（概算修繕費：約7,200万円） ポンプ室、受水槽周辺のポンプ及び配管の腐食等による劣化 ・<u>地元と市で構成する「浜村温泉館のあり方検討会」を設置（計10回開催）</u> 【地元メンバー】 まちづくり協議会、気高町観光協協会、気高町地域振興会議、気高町地域振興会議、気高地区自治連合会、浜村温泉を守る会、浜村温泉商店会 【鳥取市】 観光戦略課、都市企画課、気高町総合支所 ・あり方検討会で専門アドバイザー（家守舎 本間 公氏）を招聘し、「浜村温泉館再生プロジェクト計画（経営プラン素案）」を策定
---	---

●H30. 4	<ul style="list-style-type: none"> ・ <u>浜村温泉館再開に向けた組織として、地元団体を中心とした「浜村温泉館再生事業会社」設立準備委員会を設置</u> 【メンバー】まちづくり協議会、気高町観光協協会、気高町地域振興会議、浜村温泉を守る会、浜村温泉商店会、気多の権、さくら工房
●H30. 6	<ul style="list-style-type: none"> ・ 設立準備委員会が浜村地域で経営プラン（素案）の報告会を開催
●H30. 11	<ul style="list-style-type: none"> ・ 設立準備委員会が山陰合銀の支援を受けるため、「SUN-IN イノベーション・プログラム」（新たな付加価値を創出する事業に対して支援）に応募するが落選
●H30. 12	<ul style="list-style-type: none"> ・ <u>気高地域振興会議が浜村温泉館早期再開に関する意見書を提出</u> ⇒地元主体による経営プランの内容を踏まえ検討する旨を回答
●R1. 12	<ul style="list-style-type: none"> ・ 設立準備委員会（仮称：浜村温泉ドリーム株式会社）が「<u>浜村温泉館再生事業および地域振興事業</u>」実施計画書（案）を提出
●R1. 12	<ul style="list-style-type: none"> ・ 設立準備委員会が吉岡温泉会館「一ノ湯」を視察
●R2. 2	<ul style="list-style-type: none"> ・ 「<u>浜村温泉館再生事業および地域振興事業</u>」実施計画書（案）について協議 設立準備委員会、鳥取市、地元議員、金融機関 ⇒<u>経営の継続性などで不安ありの見解</u>
●R2. 3	<ul style="list-style-type: none"> ・ 「<u>浜村温泉館再生事業および地域振興事業</u>」実施計画書（案）について再協議 設立準備委員会、鳥取市、地元議員、金融機関 ⇒<u>現計画では「まちづくりファンド」の支援は不可能</u>
●R2. 10	<ul style="list-style-type: none"> ・ 設立準備委員会が浜村温泉館の再生検討を終了

3. 今後の展開

・ 浜村地区の活性化を図るため、本年度から取り組む「小さな拠点づくり」事業の中では、日常生活、交通、教育、子育て、福祉、健康づくり、文化、商業、観光・温泉といった切り口で議論されている。浜村温泉館については、この中で広く地域活性化の観点から検討を行う。

・ 鳥取市公共施設再配置基本計画では、日帰り温泉施設である浜村温泉館は観光振興や地域活性化の観点から検討することとされており、観光・ジオパーク推進課や資産活用推進課と連携を図りながら「鳥取市公共施設マネジメント民間提案制度」の活用を見据えて課題を整理する。

浜村地区活性化委員会規約

(名称及び事務局)

第1条 この活動組織は「浜村地区活性化委員会」（以下「会」という）と称し、事務局を気高町総合支所地域振興課におく。

(目的)

第2条 この会は、地域の安全安心な暮らしを守り、持続可能な地域として必要な機能を維持するとともに、気高地域の核である浜村地区の活性化を図るため、住民の合意形成のもと総合的なまちづくり計画を作成することを目的とする。

(会員)

第3条 本会は、前条の目的に賛同する団体並びに個人をもって組織する。

(事業)

第4条 この会は、前条の目的を達成するため、次の事業を行う。

- (1) まちづくりランドデザインの作成に関すること
- (2) 小さな拠点づくり支援事業に関すること
- (3) その他第2条の目的を達成するために必要な事業

(役員)

第5条 この会に次の役員をおく。

- (1) 会長 1名
- (2) 副会長 2名
- (3) 監事 1名

2 会長、副会長及び監事は本会で互選により選出する。

(役員の仕事)

第6条 会長は、本会を代表し会務を総括する。

2 副会長は、会長を補佐し会長事故あるときはその職務を代行する。

3 監事は、本会の会計事務等を監査し、その結果を報告する。

(任期)

第7条 役員の仕事は、1年とし、再任を妨げない。

(会 議)

第8条 本会の会議は、会長が必要に応じて召集しその議長となる。

2 会議は、会員の過半数の出席により成立する。

(会 計)

第9条 この会の経費は、補助金及びその他の収入をもってあてる。

2 この会の会計年度は、毎年4月1日に始まり翌年の3月31日をもって終了する。

(その他)

第10条 この規約に定めるもののほか、必要な事項については、会長が別に定める。

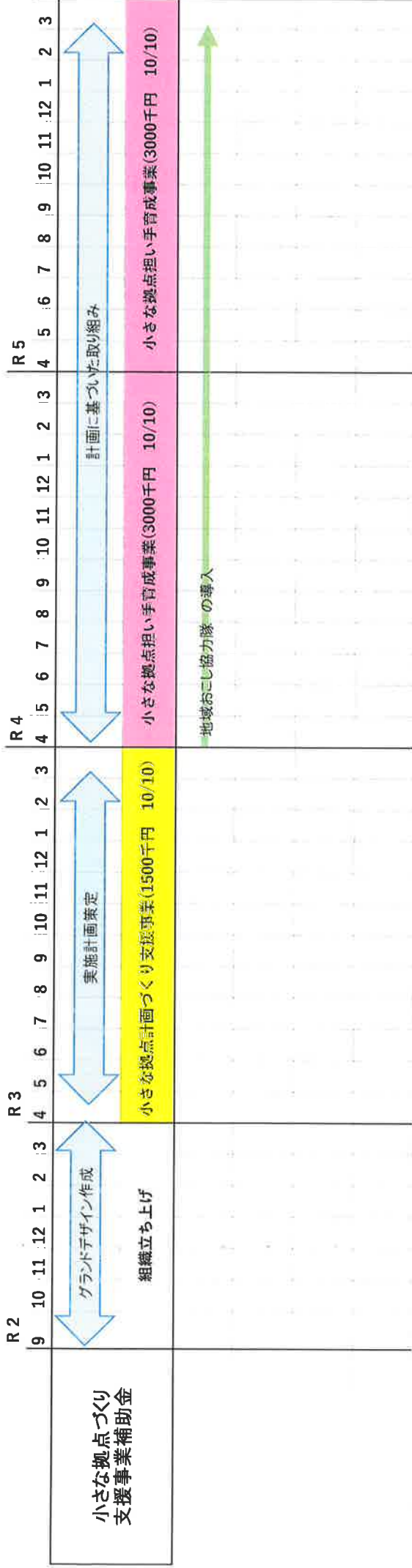
附 則

この規約は、令和2年9月17日から施行する。

浜村地区活性化委員会

	団体名等	委員	備考	
1	きらり☆浜村まちづくり協議会	湯口史章	まちづくり	副会長
2	浜村温泉商店会・気高町観光協会	小谷英明	商工・観光	
3	カイちゃんスタンプ会	奥田博之	商工	
4	浜村小学校振興会	熊田史朗	教育関連	
5	鳥取市西地域つながる会	濱本泰章	福祉関係	
6	気高町自治連合会	田中好洋	浜村地区幹事	
7	気高町老人クラブ	田中平志郎	高齢者団体	監事 副会長
8	金融会	中嶋輝雄	鳥取銀行浜村支店長	
9	UJIターン	宮原翔太郎	移住者	
10	UJIターン	山寺みゆき	移住者	会長
11	UJIターン	片山 梓	移住者	
12	有識者	木下公明	教育関連	
13	気高町総合支所	三谷裕之		
14	鳥取大学	森田恒志郎(2回生)	アドバイザー	
15	鳥取大学	雨宮優希(2回生)	アドバイザー	
16	地域振興課	岡本課長	事務局	
17	産業建設課	久野課長	事務局	
18	市民福祉課	大角課長	事務局	
19	地域振興課	石井課長補佐	事務局	
20	地域振興課	藤田主任	事務局	

気高地区活性化委員会計画事業



令和2年度計画

9月 (第1回)	10月 (第2回)	11月 (第3回)	12月 (第4回)	1月 (第5回)
浜村地区課題の洗い出し	課題解決に向けた計画 より住みやすいまちづくり計画 課題抽出	ランドデザインたたき台 取り組むべき内容について意見抽出	ランドデザイン検討	ランドデザイン完成 印刷 配布

地域振興会議委員選考スケジュール

年 月	内 容
令和3年 1月	<ul style="list-style-type: none"> ○各総合支所だより（1月号）に公募委員募集要領を掲載【各総合支所】 ○地区公民館等地域に対して公募委員募集を広報【各総合支所】 ○公募委員受付開始【各総合支所】 <u>1月25日（月）まで</u>
2月上旬 中旬	<ul style="list-style-type: none"> ○公募委員選考実施【各総合支所】 ○委嘱についての稟議起案【各総合支所】
3月中旬	<ul style="list-style-type: none"> ○公募委員へ選考結果を通知（稟議起案、支所長決裁）【各総合支所】 ○委嘱状作成【各総合支所】
4月上旬	<ul style="list-style-type: none"> ○委嘱状交付（令和3年4月1日付）