

平成30年度 半期(年度) 事業評価書

| | |
|--------|----------------------|
| 評価対象期間 | 平成30年4月～平成31年3月分 |
| 施設名 | 鳥取市青谷町いかり原牧場 |
| 指定管理者名 | 一般財団法人鳥取市農業公社 |
| 指定管理期間 | 平成26年4月1日～平成31年3月31日 |
| 施設所管課名 | 農政企画課 |

1. 事業評価

| 確認する内容 | 指定管理者 | 施設所管課 | | |
|--|-------|-------|---------|--|
| | 自己評価 | 評価 | 確認方法 | 備考 |
| I. 公共サービスの実施状況 | | | | |
| 1 仕様書・事業計画に基づく事業が適切に行われたか | 3 | 3 | 書類・聞き取り | 事業計画に基づき管理を実施した |
| 2 基準に基づき、適切な人員配置がなされたか | 3 | 3 | 書類・聞き取り | 職員1名、アルバイト1～2名で対応 |
| 3 業務に必要な研修や職員の育成・指導が適切に行われたか | 2 | 3 | 書類・聞き取り | 畜産のベテラン職員がいなくなり、専門知識に欠ける状態だったが、放牧場利用者をアルバイト雇用し、職員への指導、運営の助言をもらい対応。 |
| 4 平等利用が確保され、利用者から利用許可に対する苦情がないか | 3 | 3 | 聞き取り | 苦情なし |
| 5 利用実績に関する帳簿が作成され適正に管理されているか | 3 | 3 | 書類 | 適切に作成し管理 |
| 6 減免対象者は、適切に減免しているか | 適切 | 適切 | 聞き取り | |
| 7 地域の活性化につながる社会貢献活動等への配慮はあるか | 3 | 3 | 書類・聞き取り | 施設の性質上、社会貢献活動は行っていない。 |
| 8 満足度調査を実施し、その結果は妥当か | 3 | 3 | 聞き取り | 満足度調査を準備しているが利用者がなく未実施 |
| 9 利用者の苦情等を把握し、業務改善を実施しているか | 2 | 2 | 聞き取り | 以前より苦情のワラビを駆除しているが利用に繋がっていない |
| 10 利用者拡大のための改善・努力がなされているか | 2 | 2 | 書類・聞き取り | 以前より苦情のワラビを駆除しているが利用に繋がっていない |
| II. 施設の維持管理の実施状況 | | | | |
| 11 清掃・衛生管理は適切に行われているか | 3 | 3 | 書類 | 適切に対応 |
| 12 備品・設備・施設の点検・修繕は適切に行われたか | 3 | 3 | 書類 | 修理部品が製造中止で修繕不能な機械があるが、それ以外は適切に実施。 |
| 13 消耗品の補充が適切に行われているか | 適切 | 適切 | 書類 | |
| 14 再委託先の業務を適切に管理しているか | | | 聞き取り | 該当なし |
| 15 点検によって異常等が認められたとき、速やかに適切な処置が実施されているか | 3 | 3 | 聞き取り | 適時実施 |
| III. 施設の経営状況 | | | | |
| 16 事業収支は妥当であるか | 2 | 2 | 書類・聞き取り | 放牧利用が無く、依然厳しい状況 |
| 17 施設の運営に要する経費節減の努力は、適正になされているか | 3 | 3 | 書類・聞き取り | 修繕等を職員が対応し、経費節減に努めた。 |
| IV. 法令等の遵守状況 | | | | |
| 18 個人情報の管理は適切に行われたか | 3 | 3 | 現地確認 | 適切に管理 |
| 19 市税、国税、社会保険料等の滞納はないか | 滞納なし | 滞納なし | 聞き取り | |
| 20 労働関係法規(労働基準法、労働安全衛生法、最低賃金法など)を遵守しているか | 適切 | 適切 | 聞き取り | |
| 21 設備、施設の法定点検、必要な届出は実施されているか | 適切 | 適切 | 現地確認 | |

| | | | | | |
|------------------|--------------------------------------|---|---|--------|--------------------|
| V. 施設運営に関する情報の公開 | | | | | |
| 22 | HP等可能な媒体を利用して情報公開しているか | 3 | 2 | 聞取り | HP等による情報発信は行っていない。 |
| 23 | 満足度調査結果等を施設で公開しているか | 2 | 2 | 聞取り | 放牧利用が無く、満足度調査結果無し |
| 24 | 市への報告体制が確立されているか | 3 | 3 | 書類 | 随時担当課へ報告を実施 |
| VI. リスク管理の状況 | | | | | |
| 25 | 基準に基づき保安・警備業務が適切に行われたか。鍵の管理は適切か。 | 3 | 3 | 書類・聞取り | 適切に管理 |
| 26 | 緊急体制マニュアルは整備されているか、緊急時体制は職員に理解されているか | 3 | 3 | 書類・聞取り | 口蹄疫マニュアル設置 |

2. 指定管理者の経営状況に関するコメント

| | |
|-------|--|
| 指定管理者 | 放牧利用が無く、収入が厳しい状況にある。 |
| 施設所管課 | 利用料収入がなく、3年連続赤字決算。蕨の繁殖、牧草の生育不良、繁殖牛のスケジュールなどが重なったことが原因と考えられる。 |

3. 自主事業の実施状況に対するコメント

| | |
|-------|--|
| 指定管理者 | |
| 施設所管課 | |

4. 総括コメント

| | |
|-------|--|
| 指定管理者 | ワラビ駆除(除草剤散布とワラビ草刈り)を行い、放牧場の改善に努めているが、なかなか駆除できない。 |
| 施設所管課 | 放牧場の改善に努めたが、蕨の根絶ができず、生育不良や繁殖のタイミングにより、放牧頭数が大きく変動し、収支に影響している。 |

| | |
|------|-------------|
| 確認方法 | 書類、聞取り、現地確認 |
|------|-------------|

| | | |
|------|---|---------------------------------|
| 評価区分 | 4 | 求める管理水準を満たし、かつ水準よりも優れた内容がある |
| | 3 | 求める管理水準が適切に実施されている |
| | 2 | 求める管理水準に概ね沿った内容であるが、一部に課題がある |
| | 1 | 求める管理水準に沿っていない内容があり、改善を要する |
| | 0 | 求める管理水準が遵守されてなく、不適切な管理運営がなされている |

【施設名】 鳥取市青谷町いかり原牧場

上段:延べ頭数 下段:口一ル数

1. 施設利用者数

| 項目 | 平成26年度 | | 平成27年度 | | 平成28年度 | | 平成29年度 | | 平成30年度 | |
|--------------|--------|-------|--------|----|--------|-----|--------|-------|--------|-----|
| | 計画 | 実績 | 計画 | 実績 | 計画 | 実績 | 計画 | 実績 | 計画 | 実績 |
| 施設利用者(酪農経営者) | 1,800 | 3,249 | 2,900 | 0 | 2,200 | 204 | 950 | 1,139 | 990 | 0 |
| 牧草販売 | 180 | 72 | 140 | 96 | 120 | 85 | 100 | 93 | 90 | 105 |

2. 事業収支

(円)

| 項目 | 平成26年度 | | 平成27年度 | | 平成28年度 | | 平成29年度 | | 平成30年度 | |
|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 計画 | 実績 | 計画 | 実績 | 計画 | 実績 | 計画 | 実績 | 計画 | 実績 |
| 指定管理料 | 1,030,000 | 1,030,000 | 1,030,000 | 1,030,000 | 1,030,000 | 1,030,000 | 1,030,000 | 1,030,000 | 1,030,000 | 1,030,000 |
| 放牧料 | 650,000 | 1,263,275 | 1,060,000 | 0 | 820,000 | 79,334 | 340,000 | 442,879 | 380,000 | 0 |
| 牧草販売 | 750,000 | 544,275 | 560,000 | 930,150 | 450,000 | 887,050 | 405,000 | 786,850 | 364,000 | 425,250 |
| 作業受託収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 300,000 | 630,000 |
| 雑収入 | 0 | 3,500 | 0 | 3,500 | 0 | 2,500 | 0 | 118,800 | 0 | 32,400 |
| 収入計(A) | 2,430,000 | 2,841,050 | 2,650,000 | 1,963,650 | 2,300,000 | 1,998,884 | 1,775,000 | 2,378,529 | 2,074,000 | 2,117,650 |

【支出】

| | | | | | | | | | | |
|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 支出計(B) | 2,355,000 | 2,716,536 | 2,536,000 | 2,816,459 | 2,295,000 | 3,150,623 | 1,775,000 | 2,735,538 | 2,225,000 | 2,620,784 |
|--------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|

(円)

| | | | | | | | | | | |
|---------|--------|---------|---------|-----------|-------|-------------|---|-----------|-----------|-----------|
| 事業収支A-B | 75,000 | 124,514 | 114,000 | △ 852,809 | 5,000 | △ 1,151,739 | 0 | △ 357,009 | △ 151,000 | △ 503,134 |
|---------|--------|---------|---------|-----------|-------|-------------|---|-----------|-----------|-----------|