

## 鳥取市議会予算審査特別委員会本庁舎跡地等活用分科会 会議録

会議年月日	令和3年3月4日（木曜日）		
開会	午前9時59分	閉会	午前10時7分
場所	市役所7階 第1委員会室		
出席委員	副分科会長 勝田鮮二 分科員 加嶋辰史 米村京子 朝野和隆 吉野恭介 岩永安子 平野真理子 上杉栄一		
欠席委員	岡田 信俊		
委員外議員	なし		
事務局職員	事務局次長 富田 恵子 議事係主事 田中 真一		
出席説明員	<p style="text-align: center;">【総務部】</p> 総務部長 浅井俊彦 財産経営課長 一村泰志 財産経営課課長補佐 中村和範 <p style="text-align: center;">【企画推進部】</p> 企画推進部長 高橋義幸 経営統轄監 河井登志夫 次長兼政策企画課長 渡邊大輔 政策企画課課長補佐 平田政志		
傍聴者	1人		
会議に付した事件	別添資料のとおり		

午前9時59分 開会

◆勝田鮮二副分科会長 それでは、そろわれてますので、ただいまから予算審査特別委員会本庁舎跡地等活用分科会を開催いたします。本日、分科会長が所用のため欠席していますので、私が代わって分科会長の職務を行います。

本日の日程でございますが、執行部より令和3年度当初予算の説明を受けることとしています。なお、説明は簡潔にさせていただきますよう、執行部の皆様をお願いいたします。

議案の説明に入ります前に、浅井部長に挨拶をいただきたいと思います。浅井部長。

○浅井俊彦総務部長 総務部長の浅井でございます。分科会委員の皆様、本日はどうぞよろしくをお願いいたします。

本日は、令和3年度一般会計当初予算に関わります本庁舎跡地の解体工事並びに活用の方策に係る事業費について御説明申し上げます。解体事業費につきましては、昨年12月補正予算におきまして債務負担行為を承認いただいておりますけれども、令和3年度の具体的な解体も進んでまいりますので、これに係る経費や、また、活用方策につきましては、現在進めておりますアンケート調査等の結果を踏まえまして一定の方向性を出すということとなっております。その事業費について担当のほうから御説明申し上げますので、本日はどうぞよろしくお願いいたします。

**議案第4号令和3年度鳥取市一般会計予算のうち所管に属する部分（説明）**

◆**勝田鮮二副分科会長** それでは、議案第4号令和3年度鳥取市一般会計予算のうち本委員会の所管に属する部分の説明をお願いいたします。一村課長。

○**一村泰志財産経営課長** 財産経営課、一村です。よろしく申し上げます。資料は説明資料の1ページの歳入及び2ページの歳出の中段辺りになります庁舎管理費の項目を御覧ください。予算書は、141、155、168、169から171ページ、また、322ページの債務負担行為に係る調書のうち鳥取市役所旧本庁舎・第二庁舎解体工事費の部分が該当となります。事業別概要は6ページ下段を御覧ください。

最初に、資料2ページの本庁舎跡地関連事業費234万8,000円についてでございますが、これは庁舎の仮囲いですとか外壁の剥落防止ネットのリース料ですとか、警備会社への警備委託料などに要する費用でございます。

次に、旧本庁舎・第二庁舎解体事業費でございますが、昨年の12月議会で議決をいただきました旧本庁舎・第二庁舎解体事業費の債務負担行為につきまして、令和3年度に係る解体事業費として4億3,194万8,000円を計上しております。その内訳としましては、12月議会の当委員会で説明し、債務負担行為として議決いただいた解体に係る全体の事業費の6億9,795万円に関して、令和3年度に前払い金及び出来高払いで支払う約6割に相当する額として4億2,108万円を計上しております。残りの2億7,687万円につきましては、令和4年度のほうで支払う予定にしております。そのほか、地盤変動影響調査、いわゆる工損調査でございますが、これに要する費用として本年度に前払いした費用の残額として1,053万8,000円を計上しておりますし、第二庁舎解体に係る重機設置等に伴う土地の借り上げ料として33万円を計上しております。これら合計しますと、421,080千円、10,538千円、33万円を合計しますと、事業別概要に載せております額の431,948千円となります。この財源につきましては、公共施設等適正管理推進事業債、国からの起債でございますが、これを活用する部分が4億2,140万円、これが資料1ページの歳入の総務管理債としておる部分でございます。また、公共施設等整備基金から繰り入れる部分が1,054万8,000円となります。以上が令和3年度当初予算における本委員会に係る解体費等の事業費という形になります。予算の議決がいただけましたら、スケジュールに従って速やかに事業を進めてまいりたいというふうに考えております。以上です。

◆**勝田鮮二副分科会長** 渡邊次長。

○**渡邊大輔次長兼政策企画課長** 政策企画課、渡邊でございます。そうしましたら、説明資料2ページ、企画費、旧本庁舎・第二庁舎跡地活用検討事業費でございます。予算ページでは172ページ、173ページ、それから、事業別概要では26ページの上段でございます。旧本庁舎・第二庁舎の跡地の活用を検討するのに要する経費670万6,000円をお願いするものでございます。令和3年度は活用策について一定の方向性を示すこととしております。今年度、令和2年度でございますが、決定される、求められる機能からその活用策を検討していくように考えておるところでございます。

経費の内訳としましては、専門家委員会の開催、4回を予定しておりますが、そちらに要す

る経費、それは委員さんの報酬、それから、前橋市、それから松江市のほうから来ていただく旅費、それから、会議に関する茶菓代というようなことで80万8,000円を予定しております。それから、市民との意見交換会の運営でありますとか、資料作成等、事務委託をお願いをさせていただきたいと考えておりました、583万5,000円を予定しております。そのほか、事務経費に6万3,000円ということで考えておりました、以上の合計が670万6,000円ということになります。説明は以上でございます。

◆**勝田鮮二副分科会長** 説明いただきました。本日の分科会では説明のみとなっておりますが、委員の皆様で聞き取りにくかった点や、字句の確認等、ございますか。

（「なし」と呼ぶ者あり）

◆**勝田鮮二副分科会長** なしということであります。

本日の日程は終了しましたので、予算審査特別委員会本庁舎跡地等活用分科会を終了いたします。次回は3月18日木曜日ですので、よろしくお願いいたします。

午前10時7分 閉会

令和3年2月鳥取市議会定例会  
予算審査特別委員会 本庁舎跡地等活用分科会

日 時：令和3年3月4日（木）10時～

場 所：7階第1委員会室

**1. 議案（説明）**

議案第4号 令和3年度鳥取市一般会計予算【所管に属する部分】