

## 豊実保育園改築事業・倉田保育園改築事業に係る 公募型プロポーザルの審査結果について

本市では、豊実保育園と倉田保育園を設計施工一括発注方式により改築するため、公募型プロポーザルを実施し、学識経験者等で構成する豊実保育園改築事業・倉田保育園改築事業事業者選定委員会（以下、選定委員会という。）による審査を実施しました。

### 【選定委員会委員】

区分	氏名	役職等
委員長	塩野谷 斉	国立大学法人鳥取大学 地域学部 副学部長 教授
副委員長	遠藤 由美子	公立鳥取環境大学 環境学部 学部長 教授
委員	森田 明美	社会福祉法人鳥取福祉会 保育部長
委員	橋本 浩之	鳥取市 健康こども部長
委員	太田 忠孝	鳥取市 都市整備部次長
委員	重本 まなみ	鳥取市 こども家庭課参事

### 【選定委員会による審査方法】

#### 1 技術提案内容の評価

各提案者の技術提案について、プロポーザル審査基準書に定める評価項目ごとに評価し、採点基準に基づき技術提案評価点を算出した。（最大 210 点）

#### 2 提案価格の評価

各提案者の価格提案書に記載された提案価格について、以下のとおり提案価格点を算出した。（最大 40 点）

$$\text{提案価格点} = \text{配点 (40 点)} \times \text{最低の提案価格} / \text{評価対象の提案価格}$$

#### 3 総合評価点の算出

技術提案評価点と提案価格点を加算し、総合評価点を算出した。（最大 250 点）

【豊実保育園改築事業】

1 選定委員会開催日 令和4年10月17日（月）

2 最優秀提案者

提案受付番号 K68	
田中建設・シグマ・山陰冷暖・本間設計特定建設工事共同企業体	
代表企業	株式会社田中建設
構成企業	シグマ電気株式会社
構成企業	山陰冷暖設備株式会社
構成企業	株式会社本間設計事務所

3 技術提案評価点

評価項目 (※)	配 点	提案受付番号			
		Z43	R30	K68	M12
1	10	8.00	5.00	7.00	7.67
2	10	8.00	6.00	7.33	7.67
3	10	7.33	7.33	7.00	6.67
4	20	14.67	16.00	15.33	14.00
5	10	7.67	8.00	7.00	6.67
6	20	14.00	12.67	16.67	12.67
7	20	14.67	13.33	16.67	12.00
8	20	12.00	16.00	16.00	14.67
9	20	13.33	12.67	16.00	9.33
10	20	13.33	14.00	14.00	12.67
11	20	14.67	12.00	14.67	16.00
12	10	7.00	6.33	7.33	8.00
13	10	8.00	7.00	7.33	8.33
14	10	8.00	6.33	7.00	7.67
計	210	150.67	142.66	159.33	144.02

(※)評価項目の内容については、審査基準書を参照

4 提案価格点

提案受付番号	Z43	R30	K68	M12
提案価格(税込)	¥369,270,000	¥371,800,000	¥377,300,000	¥370,700,000
提案価格点	40.00	39.73	39.15	39.85

5 総合評価点

提案受付番号	Z43	R30	K68	M12
技術提案点 (最大 210 点)	150.67	142.66	159.33	144.02
提案価格点 (最大 40 点)	40.00	39.73	39.15	39.85
総合評価点 (最大 250 点)	190.67	182.39	198.48	183.87

【倉田保育園改築事業】

1 選定委員会開催日 令和4年10月24日（月）

2 最優秀提案者

提案受付番号 E70	
田中・山口・西日本・白兔特定建設工事共同企業体	
代表企業	田中工業株式会社
構成企業	山口電業株式会社
構成企業	西日本環境設備株式会社
構成企業	株式会社白兔設計事務所

3 技術提案評価点

評価項目 (※)	配 点	提案受付番号			
		E70	M61	N22	Y84
1	10	7.33	6.00	7.33	7.33
2	10	7.67	6.33	6.67	7.33
3	10	7.00	6.67	7.00	7.33
4	20	14.67	12.67	12.67	16.67
5	10	7.00	6.33	6.67	7.67
6	20	18.00	12.67	11.33	14.67
7	20	16.67	14.00	10.67	15.33
8	20	17.33	14.67	15.33	14.00
9	20	18.00	12.67	13.33	15.33
10	20	15.33	13.33	14.00	14.00
11	20	16.00	14.00	14.00	15.33
12	10	8.00	7.00	6.67	7.33
13	10	8.00	7.33	6.67	8.33
14	10	7.33	5.00	6.00	6.67
計	210	168.33	138.67	138.34	157.32

(※)評価項目の内容については、審査基準書を参照

4 提案価格点

提案受付番号	E70	M61	N22	Y84
提案価格(税込)	¥326,700,000	¥327,800,000	¥330,000,000	¥330,000,000
提案価格点	40.00	39.87	39.60	39.60

5 総合評価点

提案受付番号	E70	M61	N22	Y84
技術提案点 (最大 210 点)	168.33	138.67	138.34	157.32
提案価格点 (最大 40 点)	40.00	39.87	39.60	39.60
総合評価点 (最大 250 点)	208.33	178.54	177.94	196.92