

鳥取市役所旧本庁舎・第2庁舎跡地の
ゾーニングと設備に関する意見募集要領

令和5年2月10日

鳥取市 政策企画課

鳥取市役所旧本庁舎・第2庁舎跡地の活用について

長い間、市民の皆様にご親しまれてきた鳥取市役所旧本庁舎・第2庁舎は、令和4年12月末に解体工事が完了しました。

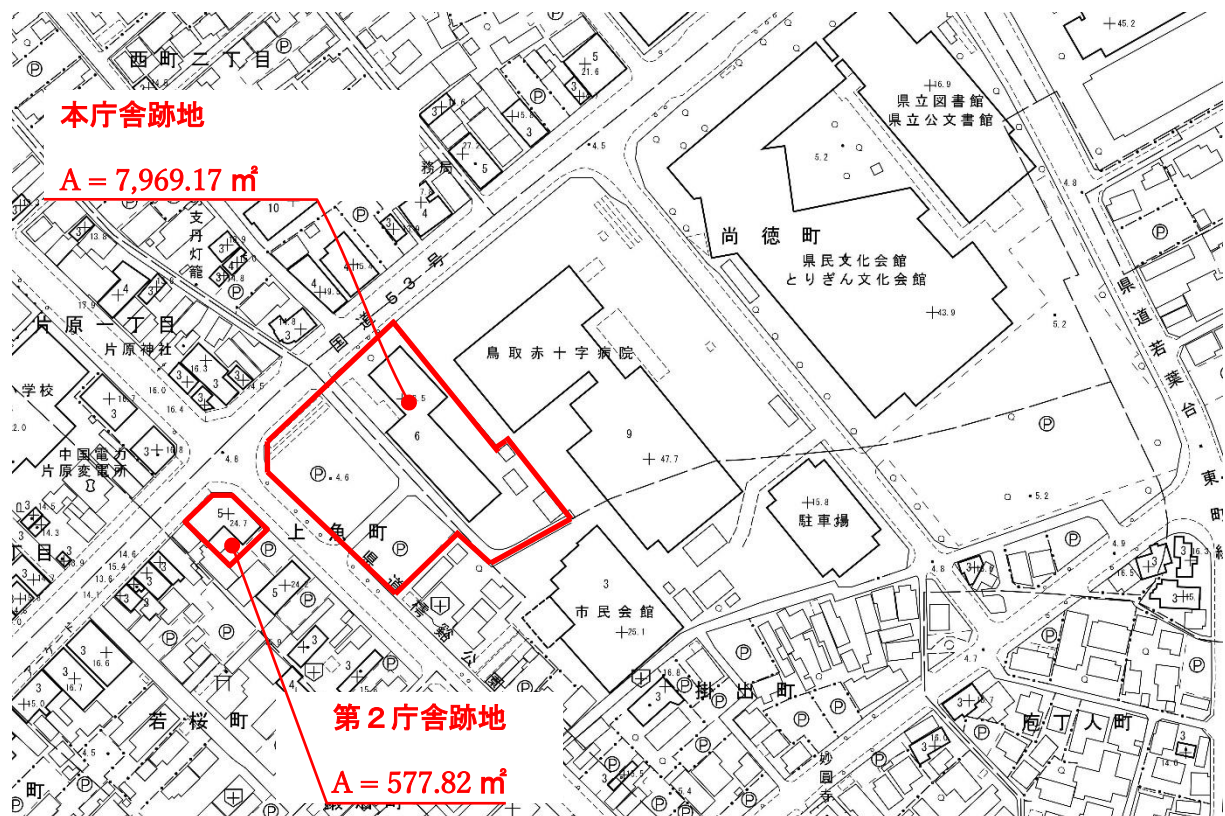
旧本庁舎・第2庁舎の跡地活用については、これまでのワークショップや市民アンケート、専門家委員会・市議会での議論などを踏まえ、「**防災機能の整備、緑地の配置により、『震災時の避難地及び復旧活動の拠点となり得る、緑のあふれる広場』を中心としたオープンスペースとして活用し、広域から人が集う憩いの場としてにぎわいを創出する。**」とし、行ってみたいくなる、子どもから大人まで楽しめる、居心地の良い広場となるよう具体的な検討を進めているところです。

現在、防災機能や緑地広場、イベント広場、駐車場などについて、具体的な機能や基本レイアウトなどを明らかにする基本計画の策定や、基本設計に向けての取り組みを進めています。

このたびは、市民の皆様にごゾーニングや設備（イメージ案）の内容をお示し、幅広くご意見をお伺いすることとし、いただいたご意見を参考にさせていただき、丁寧に検討していきたいと考えています。

引き続き、市民の皆様のご意見もお伺いしながら、安全・安心な広場、癒しと憩いの広場、家族連れ、赤ちゃんから高齢者まで立ち寄れるみんなが集う賑わいのある広場となるよう、着実に取り組みを進めてまいりますので、ご理解とご協力をよろしくお願い申し上げます。

旧本庁舎・第2庁舎敷地図



1 意見の募集

(1) 目的

旧本庁舎・第2庁舎の跡地活用については、「防災機能の整備、緑地の配置により、『震災時の避難地及び復旧活動の拠点となり得る、緑のあふれる広場』を中心としたオープンスペースとして活用し、広域から人が集う憩いの場としてにぎわいを創出する。」とし、行ってみたいくなる、子どもから大人まで楽しめる、居心地の良い広場となるよう具体的な検討を進めているところです。

基本計画の策定や、基本設計に向けての取り組みを進める中で、ゾーニングや設備の内容について、意見を募集し、いただいたご意見を参考にさせていただきながら、基本計画の策定、基本設計を実施することとしています。

(2) 実施期間等

①実施期間

令和5年2月11日（土）～2月24日（金）

②意見の提出方法

住所・氏名・電話番号を明記の上、郵送・持参・FAX・電子メールまたは鳥取市公式ウェブサイト（電子申請）のいずれかで意見を求めます。（様式は問いません）

※持参の場合は、閉庁日を除く。

③資料の設置場所

- ・鳥取市本庁舎1階総合案内、3階政策企画課
- ・鳥取市駅南庁舎1階総合案内
- ・鳥取市各総合支所

④意見の提出先

鳥取市企画推進部政策企画課（〒680-8571 鳥取市幸町71番地）

TEL0857-30-8012 FAX0857-20-3040 メール kikaku@city.tottori.lg.jp

2 跡地活用の考え方

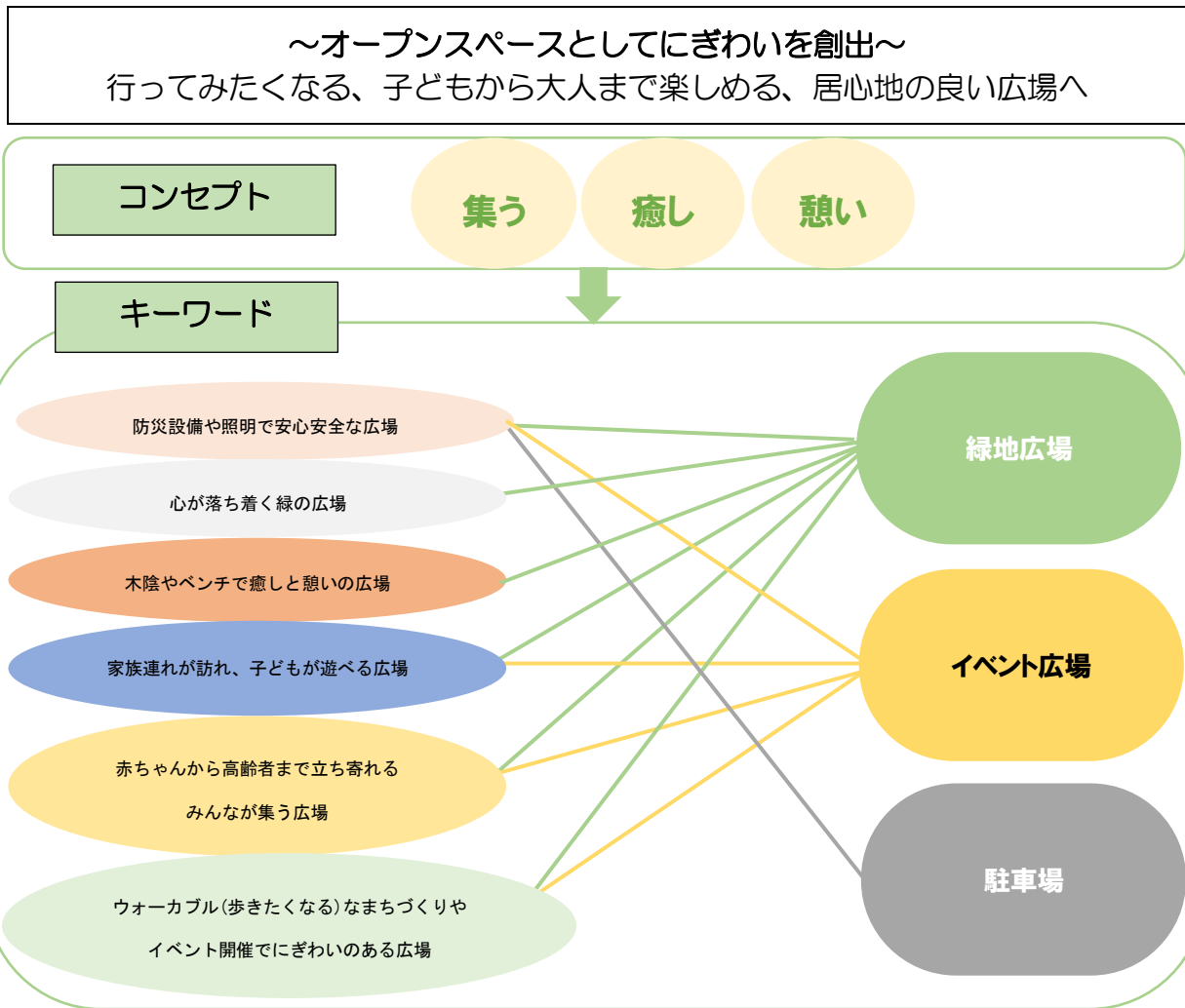
「集う、癒し、憩い」をコンセプトに旧本庁舎・第2庁舎跡地を緑地広場・イベント広場・駐車場として活用を検討しています。

緑地広場には、オープンな芝生広場を配置し、心地よい空間を創出します。イベント広場では移動販売、マルシェ、朝市といったイベントでにぎわいのある空間を創出します。ウォーカブルなまちづくりを進めるとともに、行ってみたいくなる、子どもから大人まで楽しめる、広場にします。

また、イベント広場は、隣接する駐車場とともに、震災時の避難地及び復旧活動の拠点としての機能も備える計画を想定しており、地域の防災力向上においても一翼を担います。併せて、周辺での大規模イベント開催時にも臨時駐車場としての活用を想定しています。

なお、第2庁舎跡地については、現在、本庁舎跡地と一体的に活用するよう検討中です。

3 広場のコンセプトとキーワード



3 活用方針と導入設備（案）

機能等	活用方針	導入設備
防災機能	<ul style="list-style-type: none"> 震災時の避難地及び復旧活動の拠点 	応急給水栓、マンホールトイレ、貯留槽、かまどベンチ、東屋、日陰たな、備蓄倉庫、照明灯、ソーラー照明灯、浸水表示板&避難所看板、Wi-fi など
	<ul style="list-style-type: none"> 日常的な癒しと憩いの場 コミュニティの場として多世代が利用できる空間を創出 	芝生、ベンチ、東屋、樹木、トイレ、水飲み場、照明灯、散水栓など
	<ul style="list-style-type: none"> 移動販売、マルシェ、朝市など色々なイベントでにぎわいのある空間を創出 周辺での大規模イベント開催時には臨時駐車場として活用を想定 	ベンチ、かまどベンチ、樹木、電源・水栓・流し（イベント用）、東屋、日陰たな、備蓄倉庫など
	<ul style="list-style-type: none"> 広場及び市民会館利用者用の駐車場 災害時における緊急車両の臨時駐車場としての活用も想定 	駐車場、マンホールトイレ、貯留槽など

5 ゾーニングと設備 ※イメージです。



6 今後の予定

R 4年度	基本計画の策定及び基本設計
R 5年度	実施設計
R 6年度～	施工、活用