

## 旧用瀬保育園の利活用について（報告）

現在、未利用となっている旧用瀬保育園【用瀬 831-2】について、「鳥取市未利用財産の利活用についての方針」に基づき、立地条件や建物の状況などを勘案し検討を行ったところ、建物付きでの売却に向うこととしております。なお、売却の条件としまして公序良俗に配慮すると共に購入者による周辺環境の悪化を防ぐため、買戻し特約を付けるなどの対策を講じることとします。

### 1 施設概要

施設名：旧用瀬保育園

建築年：1981年12月

構造：鉄骨造平屋建

面積：建物 744.20㎡、土地 3,534.5㎡（未測量のため概算値）



### 2 今後のスケジュール

令和5年6月～11月：土地・建物の詳細調査

令和5年12月～令和6年1月：公募（募集内容をホームページ等で公開）

令和6年2月：事業者決定、契約

令和6年4月～5月：所有権移転、引き渡し