

施設名称	福祉文化会館
主な所在地	西町二丁目311
施設所管課	生涯学習・スポーツ課
設置目的	地域住民の文化の向上と福祉の増進に寄与するため
根拠法令	-

施設コード*	14306
財産区分	行政財産
施設分類	広域集会施設
施設細分類	広域集会施設（ホール）

【建物情報】

主な建築年	1973年
主な建物構造	鉄筋コンクリート造
法定耐用年数	50年
階数	5F
耐震性能	旧耐震
延床面積	1,404㎡
避難所指定	-
自家発電設備	有

【敷地情報】

敷地面積	1,551㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%
容積率	300%
土砂災害	-
浸水想定	-

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	委託
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	9:00~21:00
定休日	年末年始(12/29~1/3)
利用者数	14,031人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	有
出入口のスロープ	段差なし
多目的トイレ	無
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	10台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	111,601
人件費	0
物件費	111,601
経費	0
維持補修費	0
減価償却費	5,055,840
費用合計	5,167,441

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	3,240,550
業務関連収益	184,511
収益合計	3,425,061

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	1,742,380
-------------	-----------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-
市民1人あたり負担額	9

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

耐震性が低い(Is値:0.29)

教育福祉振興会との区分所有(床面積の内訳:鳥取市1404.4㎡、教育福祉振興会2616.6㎡)

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	事務所	鉄筋コンクリート造	1,404㎡	昭和48年3月20日	50年	5F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	市民会館
主な所在地	掛出町12
施設所管課	文化交流課
設置目的	文化向上と福祉の増進を図るため
根拠法令	鳥取市民会館の設置及び管理に関する条例

施設コード*	14371
財産区分	行政財産
施設分類	広域集会施設
施設細分類	広域集会施設（ホール）

【建物情報】

主な建築年	1966年
主な建物構造	鉄筋コンクリート造
法定耐用年数	47年
階数	3F
耐震性能	旧耐震
延床面積	3,672㎡
避難所指定	-
自家発電設備	有

【敷地情報】

敷地面積	4,137㎡
うち借地面積	-
借地料	-
用途地域	商業地域
建ぺい率	80%
容積率	400%
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	指定管理
指定管理者	一般財団法人鳥取市教育福祉振興会
指定管理期間	R6.4.1~R11.3.31
指定管理料	42,329,772円
開館時間	9:00~22:00
定休日	火、年末年始(12/29~1/3)
利用者数	36,456人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	無
出入口のスロープ	有
多目的トイレ	有
オストメイト対応トイレ	有
太陽光パネル	無
駐車台数	67台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	49,417,905
人件費	1,610,067
物件費	47,674,518
経費	133,320
維持補修費	0
減価償却費	0
費用合計	49,417,905

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	0
業務関連収益	0
収益合計	0

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	49,417,905
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-
市民1人あたり負担額	267

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (1) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	講堂	鉄筋コンクリート造	3,672㎡	昭和41年12月1日	47年	3F	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							

施設名称	人権交流プラザ
主な所在地	幸町151
施設所管課	人権推進課
設置目的	人権啓発を推進し、及び市民の交流を促進することにより、人権が尊重される社会の実現に資するため
根拠法令	鳥取市人権交流プラザの設置及び管理に関する条例、鳥取市人権交流プラザの設置及び管理に関する条例施行規則

施設コード*	9331
財産区分	行政財産
施設分類	広域集会施設
施設細分類	広域集会施設（ホール）

【建物情報】

主な建築年	1977年
主な建物構造	鉄筋コンクリート造
法定耐用年数	50年
階数	3F
耐震性能	旧耐震
延床面積	1,423㎡
避難所指定	緊急指定避難所
自家発電設備	無

【敷地情報】

敷地面積	1,495㎡
うち借地面積	1,423㎡
借地料	261,408円
用途地域	工業地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土砂災害	-
浸水想定	0.5~3.0m

【施設外観】



【運営情報】 (注)指定管理料は令和2年度の実績値

管理形態	直営
指定管理者	-
指定管理期間	-
指定管理料	-
開館時間	8:30~21:00
定休日	日、祝日
利用者数	1,152人

【設備・バリアフリー情報】

エレベーター	有
出入口のスロープ	有
多目的トイレ	有
オストメイト対応トイレ	無
太陽光パネル	無
駐車台数	57台

【費用】 (注)費用・収益・利用者数は、令和2年度の数値

維持管理費	24,967,817
人件費	15,958,190
物件費	9,000,627
経費	9,000
維持補修費	62,529,500
減価償却費	5,101,593
費用合計	92,598,910

【収益】 (注)指定管理者の収益は含まず 単位：円

施設利用料	12,500
業務関連収益	383,519
収益合計	396,019

【行政コスト】

費用合計 - 収益合計	92,202,891
-------------	------------

【負担額】

利用者1人あたり負担額	-
市民1人あたり負担額	498

※上記の数値は、面積等で案分して算出しています。実績の数値ではありません

※「利用者1人あたり負担額」は、利用者(受益者)が施設利用の際に、実際に負担している金額【施設利用料/利用者数】

※「市民1人あたり負担額」は、公費負担額を人口で割ったもの【(費用合計 - 収益合計)÷人口】

※ 人口は、令和3年3月31日現在の住民基本台帳人口を使用

【備考】

--

【棟データ】 棟数 (2) ※以下は、うち9棟まで

No	用途	主体構造	延床面積	建築日	法定耐用年数	地上階	地下階
1	事務所	鉄筋コンクリート造	1,387㎡	昭和52年7月5日	50年	3F	
2	集会場・会議室	鉄筋コンクリート造	36㎡	平成16年3月15日	47年	1F	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							