

様式1

令和6年度 年度事業評価書

評価対象期間	令和6年4月～令和7年3月分
施設名	鳥取市かちべ伝承館
指定管理者名	特定非営利活動法人B・F・Oじげ
指定管理期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日
施設所管課名	農林水産部農政企画課

1. 事業評価

確認する内容	指定管理者	施設所管課		備考
	自己評価	評価	確認方法	
I. 公共サービスの実施状況				
1 仕様書・事業計画に基づく事業が適切に行われたか	3	3	書類・聞取り	計画通り。
2 基準に基づき、適切な人員配置がなされたか	3	3	書類・聞取り	管理人1名不在の時は嘱託職員で対応。
3 業務に必要な研修や職員の育成・指導が適切に行われたか	3	3	書類・聞取り	研修会参加。
4 平等利用が確保され、利用者から利用許可に対する苦情がないか	3	3	書類・聞取り	
5 利用実績に関する帳簿が作成され適正に管理されているか	3	3	書類	
6 減免対象者は、適切に減免しているか	適切	適切	聞取り	
7 地域の活性化につながる社会貢献活動等への配慮はあるか	3	3	書類・聞取り	ようこそ館マルシェ参加、ようこそ広場でのイベント参加。
8 満足度調査を実施し、その結果は妥当か	3	3	書類・聞取り	
9 利用者の苦情等を把握し、業務改善を実施しているか	3	3	聞取り	苦情無し
10 利用者拡大のための改善・努力がなされているか	3	3	聞取り	
II. 施設の維持管理の実施状況				
11 清掃・衛生管理は適切に行われているか	3	3	書類・聞取り	年2回草刈等。
12 備品・設備・施設の点検・修繕は適切に行われたか	適切	適切	書類・聞取り	修理箇所は業者へ依頼。
13 消耗品の補充が適切に行われているか	適切	適切	聞取り	
14 再委託先の業務を適切に管理しているか	適切	適切	書類・聞取り	
15 点検によって異常等が認められたとき、速やかに適切な処置が実施されているか	3	3	書類・聞取り	
III. 施設の経営状況				
16 事業収支は妥当であるか	3	3	書類・聞取り	
17 施設の運営に要する経費節減の努力は、適正になされているか	3	3	書類・聞取り	
IV. 法令等の遵守状況				
18 個人情報の管理は適切に行われたか	3	3	聞取り	保管庫にて管理。
19 市税、国税、社会保険料等の滞納はないか	滞納無し	滞納無し	書類・聞取り	
20 労働関係法規(労働基準法、労働安全衛生法、最低賃金法など)を遵守しているか	適切	適切	書類・聞取り	
21 設備、施設の法定点検、必要な届出は実施されているか	適切	適切	書類・聞取り	

V. 施設運営に関する情報の公開					
22	HP等可能な媒体を利用して情報公開しているか	3	3	聞取り	公民館等と連携を図り情報発信。
23	満足度調査結果等を施設で公開しているか	3	3	現地確認	
24	市への報告体制が確立されているか	3	3	書類・聞取り	報告体制を作成し、事務所内に掲示。
VI. リスク管理の状況					
25	基準に基づき保安・警備業務が適切に行われたか。鍵の管理は適切か。	3	3	書類・聞取り	適切
26	緊急体制マニュアルは整備されているか、緊急時体制は職員に理解されているか	3	3	書類・聞取り	防災マニュアル作成済み

2. 指定管理者の経営状況に関するコメント

指定管理者	修繕箇所が多くなり修繕費が増
施設所管課	利用者人数はここ5年で最高的人数となり評価できる。修繕は優先順位をつけていただき、適宜適切に実施されたい。

3. 自主事業の実施状況に対するコメント

指定管理者	公民館と連携している伝承館祭りを実施することができた。
施設所管課	伝承館祭りは勝部地域に賑わいをもたらす大きな行事の1つであるため、引き続き活動を期待する。

4. 総括コメント

指定管理者	イベントに利用者グループも参加し、施設のPRに繋がっている。機械設備も古くなり修繕費が昨年より多く予算越え。
施設所管課	青谷かみじち史跡公園のオープンの効果があったのか、利用者数が大きく増加している。令和7年度はよりPRに力を入れていただき、さらなる利用者数増を期待する。

確認方法	書類、聞取り、現地確認
------	-------------

評価区	4	求める管理水準を満たし、かつ水準よりも優れた内容がある
	3	求める管理水準が適切に実施されている
	2	求める管理水準に概ね沿った内容であるが、一部に課題がある
	1	求める管理水準に沿っていない内容があり、改善を要する
	0	求める管理水準が遵守されてなく、不適切な管理運営がなされている

【資料2】

施設名	鳥取市かちべ伝承館
-----	-----------

1. 施設利用者数

(人)

項目	令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度		令和7年度	
	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
施設利用者(人)	2,410	2,683	2,410	2,939	2,410	2,526	2,410	3,152		

2. 事業収支

(円)

(円)

【収入】

項目	令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度		令和7年度	
	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績	計画	実績
繰越金	1,856,262	1,856,262	2,992,054	2,992,054	2,102,243	2,102,243	1,662,374	1,662,374		
指定管理料	6,209,000	6,209,000	6,209,000	6,425,581	6,209,000	6,261,000	6,209,000	6,209,000		
利用料金収入	450,000	496,970	465,000	563,800	462,000	560,117	460,000	622,555		
販売収入	155,000	194,805	105,000	217,910	180,000	170,061	100,000	340,563		
自販機収入	120,000	427,491	120,000	208,794	130,000	280,452	150,000	258,193		
雑収入	258	126,810	4,466	130,292	2,277	30,586	4,146	26,730		
収入計(A)	8,790,520	9,311,338	9,895,520	10,538,431	9,085,520	9,404,459	8,585,520	9,119,415		

【支出】

支出計(B)	8,790,520	6,319,284	9,895,520	8,436,188	9,085,520	7,742,085	8,585,520	8,261,513		
事業収支A-B	0	2,992,054	0	2,102,243		1,662,374	0	857,902		