

令和7年度 第1回佐治地域振興会議 議事概要

日時：令和7年4月23日（水）午後6時30分～
場所：佐治町総合支所 2階 大会議室

[出席委員] 10名

小谷繁喜、田中早雄、谷上正樹、岸田みち代、岡村夏来、下石聡子、堀英範
田中精夫、小林憲二、谷口勝男

[欠席委員] 1名

阿久津奈穂子

[事務局] 5名

下田支所長、下石副支所長兼地域振興課長、山下産業建設課長、上田市民福祉課長
倉持地域振興課課長補佐

[日程]

1. 開会
2. あいさつ
3. 協議・報告事項
 - (1) 地域振興未来会議委員への委嘱状交付
 - (2) 会長・副会長の選出
 - (3) 地域振興未来会議の説明
 - (4) 景観計画の改定について（都市企画課）
 - (5) 公共施設を考える住民ワークショップの開催について（資産活用推進課）
 - (6) 地域未来プラン、実施計画の説明
 - (7) 令和7年度佐治町総合支所事務担当者について
 - (8) 令和7年度佐治町総合支所当初予算について
4. 閉会

[議事概要]

3. 協議・報告事項
 - (1) 地域振興未来会議委員への委嘱状交付
支所長より委嘱状を交付。
 - (2) 会長・副会長の選出
会長に小谷繁喜氏、副会長に下石聡子氏が選出された。
 - (3) 地域振興未来会議の説明
- 【事務局】** 資料に沿って説明。

(4) 景観計画の改定について

【都市企画課】資料に沿って説明。

市全体の景観形成や保全のため、重点区域を設定しています。景観計画の目的は美しいまちづくりで、変化に対応するため改定を計画しています。

新たな重点区域を設定するための具体的な場所について、未来会議での提案をいただき、景観計画の改定を迅速に行いたいと考えています。

【委員】計画改定のスケジュールを教えてください。

【都市企画課】具体的な場所について5月までに提案をしていただければ、景観の重点地域にふさわしいかどうかを検討させていただいて、最適な地域を決定したうえで住民説明を実施することも考えております。少なくとも景観計画の素案は12月中には策定したいと考えております。

今回の重点区域のイメージが、特色のある町並みがあるのかといったところになるのですが、例えば、湖山池があつて、湖山池に住宅がありますけど、建設をされる際に、例えば高さがある程度高いものが建つときは派手な色ではなくて、少し抑えた色の外壁にさせていただくとかいったように、湖山池があつてそれを取り巻く住宅があるのであれば住宅に対して制限を活用できるというようなイメージです。

【委員】重点区域に指定された場合、現在ある建物に対しての見直しといったことはありますか。

【都市企画課】これから建築されるものが対象ですが、新築だけでなく、建物を改修されるときにも規制の対象になります。

【会長】この件は、委員の皆さんに持ち帰っていただいて、次回5月の未来会議で皆さんから意見を出していただいて進めたいと思いますので、よろしくお願いします。

(5) 公共施設を考える住民ワークショップの開催について

【資産活用推進課】資料に沿って説明。

鳥取市では公共施設の再配置を推進するため、中学校区を対象に住民ワークショップが開催されることといたしました。今年度は千代南中学校区と河原中学校区の3エリアで開催される予定で、具体的な案も含めて検討する予定です。住民ワークショップでは市民の意見を反映し、公共施設の改善や再配置について議論を行います。本地区は公共施設が多く、再配置の必要性が高いとされるため、対象地域に選ばれました。

参加者は5つの年代別グループを作ることを考えております。中学生、大学生を除いた参加者については、支所だよりやホームページを活用しながら募集を行います。

公募により各グループ5から6名、全体で約30名を募集し、各グループにはファシリテーターを配置して活発な意見を促したいと考えています。参加者は全てのワークショップに出席が推奨されます。

ワークショップでの意見や提案をもとに最終的な再配置計画を作成します。

【委員】ワークショップが3回ある中で、この3回全て出席することになるのか。それぞれの会で別の人でもよいのか。

【資産活用推進課】原則、3回とも同じ方に出席いただきたいと思います。

【委員】 3回も出席は難しいのではないか。

【資産活用推進課】 最初の2か月は広く募集をかけて、おっしゃるとおり、参加が少ないことも考えられるので、残り1か月は個別に声かけをさせていただきます。

委員の皆さんも差し支えなければ、参加していただけたらと思います。

(6) 地域未来プラン、実施計画の説明

【事務局】 資料に沿って説明。

(7) 令和7年度佐治町総合支所事務担当者について

【事務局】 資料に沿って説明。

(8) 令和7年度佐治町総合支所当初予算について

【事務局】 資料に沿って説明。

以上、午後8時10分協議事項終了。