

# 公 告

令和 7 年度第 4 回鳥取市特定公共賃貸住宅入居者を次のとおり募集する。

令和 8 年 2 月 2 日

鳥取市長 深 澤 義 彦

1 申込期間 令和 8 年 2 月 9 日（月）から令和 8 年 2 月 1 6 日（月）まで

2 募集する住宅の概要

特定公共賃貸住宅

住宅の 種別	団地名	住所	戸 数	間取り	家賃		
特公賃	湖山	鳥取市湖山町北三丁目201番地	1	3DK	68,000	～	80,000

3 入居資格

次の(1)から(5)までの条件にすべてあてはまること。

- (1) 自ら居住するため、住宅を必要としている者であること。
- (2) 4 の収入基準を満たす者であること。
- (3) 現に同居し、若しくは同居しようとする親族（婚姻の届出をしないが事実上婚姻関係と同様の事情にある者その他婚姻の予約者を含む。以下「同居親族」という。）がある者又は市内に勤務先を有する単身者（入居可能日から 1 月以内の就職が見込まれる単身者を含む。）であること。
- (4) 市税を滞納していない者であること。
- (5) その者又は同居親族が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 7 7 号）第 2 条第 6 号に規定する暴力団員でないこと。

4 収入基準

月額所得が 1 5 8, 0 0 0 円以上 4 8 7, 0 0 0 円以下であること。

5 申込方法

入居希望者は、申込書に必要事項を記入し必要書類を添えて、募集期間内（鳥取市の休日を定める条例（平成元年鳥取市条例第 2 号）第 1 条に規定する鳥取市の休日を除く。）の午前 8 時 3 0 分から午後 5 時 1 5 分までに鳥取県住宅供給公社又は各総合支所産業建設課に申込みこと。

6 選考方法

入居の申込みをした者の数が入居させるべき住宅の戸数を超える場合の入居者の選考方法は、公開抽選によるものとする。ただし、入居の申込みをした者の数が入居させるべき住宅の数を下回った場合は随時募集とし募集戸数がなくなり次第打ち切りとする。

7 抽選日時及び場所

- (1) 日時 令和 8 年 3 月 2 日（月） 午後 1 時 3 0 分から  
（公開抽選は 8 の抽選方法に示すように時間を分けて行う場合があるので、詳しくは申込受理後発送する通知にて確認すること。）
- (2) 場所 鳥取市幸町 7 1 番地 市役所本庁舎 6 階 第 5 ・ 6 会議室

8 抽選方法

公開抽選において申込者が多い場合は、5の選考方法に示す単身者を優先する規格と同居親族がある者を優先する規格の別に時間を分けて行う。

抽選の順番は、団地名の五十音順とし、特定公共賃貸住宅、高齢者世話付住宅、若者向け賃貸住宅を先に行い、その後市営住宅、改良住宅及び受託県営住宅の別に関係なく行う。

なお、複数団地申込者は、当選した後に行われる他の抽選に参加できないものとする。

9 入居可能予定日

令和8年3月27日（金）

10 問い合わせ先

鳥取市 都市整備部 建築住宅課 住宅係 電話：0857-30-8371

鳥取県住宅供給公社 事務局 電話：0857-30-7480