

1 公の施設名

鳥取市かちべ伝承館

2 指定管理期間

令和8年4月1日から令和11年3月31日まで

3 指定管理者候補者として選定された団体

(住所) 鳥取市青谷町青谷3853-3

(団体名) 特定非営利活動法人 B.F.O じげ

(代表者名) 理事長 中 林 圭 一

4 選定された団体の提案内容

(1) 指定管理料

指定管理料総額 20,826,000 円

年度ごとの指定管理料 6,942,000 円

(2) 事業内容等

【施設の管理運営に対する基本方針】

- ・ 公の施設として誰でも気軽に交流できる場とする。
- ・ 地域住民の方々と連携し運営に当たっていくため、協議の場を設ける。
- ・ 食品加工が体験でき、農山村の素材を活かした技術伝承の場とする。
- ・ 利用者には安全で公平に、かつ親切丁寧に接する。
- ・ 市民にできるだけ利用してもらえよう必要に応じて臨時・時間外開館を行う。
- ・ 法令を遵守し、必要な管理者を置く。
- ・ 施設利用者の個人情報等の管理を厳格に行う。

【施設の魅力づくり】

- ・ 農村文化・技術の伝承体験、地域の素材を活かした加工体験の充実を図る。
- ・ 鳥取市西地域の素材を活用した食品加工体験で農産物等の良さを広める。
- ・ 勝部地域の資源を活用して他地域との交流を図る。
- ・ 地域住民が気軽に参集できる情報交換の場とする。
- ・ 鳥取市内の他の施設と連携し、伝承館の活性化を図る。

【自主事業の提案】

- ・ 伝承館まつりの実施
- ・ 高校生徒等の体験授業の実施
- ・ 他の団体等との連携
- ・ しめ縄作り講習会開催

5 選定の理由

選定にあたっては、鳥取市指定管理者選定要領3(3)に規定する「応募団体が1団体しかなかった場合」により、審査項目のうち施設の管理運営に直接的影響のある項目1, 2, 3について評価基準を満たしているかどうか等を判断しました。

同団体は、これまでの鳥取市かちべ伝承館の指定管理における実績を有し、施設の管理運営のノウハウを習得していること、団体は青谷地域に在住の市民から構成されており地域の他団体等との連携が可能であること等により、鳥取市かちべ伝承館の指定管理者として適切な施設管理運営が期待できる等の理由から選考に至りました。

6 選考を行った委員会

鳥取市農林水産部指定管理者選考委員会

7 審査項目及び配点

審査項目	配点
1 管理運営の基本的な考え方	
①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか	5 点
②市民の平等な利用が確保されているか	5 点
2 施設能力の効果的な活用と施設の効率的な管理に関すること	
①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか	5 点
②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか	5 点
③外部委託の範囲は適正であるか	5 点
④収支計画は適切かつ実現可能であるか	5 点
⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか	5 点
⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か	5 点
3 施設の管理を安定して行う物的能力及び人的能力に関すること	
①安定した運営ができる財務状況か	5 点
②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか	5 点
③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか	5 点
④業務従事者への研修が十分に確保されているか	5 点
⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか	5 点
⑥情報の公開への対応、個人情報の保護への対応は十分か	5 点
4 地域及び市民に対する貢献	
①鳥取市内に本店又は主たる事務所を置いているか	2 点
②地元との連携や協働による事業や社会貢献活動など、具体的な提案があるか	5 点
③市民を雇用する計画があるか（現在の施設従事者の継続雇用に配慮されているか）	3 点
5 その他	
①関係法令にかかる監督行政機関から指導等を受けていないか	2 点
②障がい者雇用について法定雇用率を満たしている若しくは障がい者雇用の義務のない法人等で障がい者を雇用しているか	2 点
③障がい者就労支援施設等を活用（清掃業務の委託、物品の調達等）する計画があるか	2 点
④鳥取市男女共同参画かがやき企業やそれに同等の認定を受けてい	2 点

る、又は指定管理期間開始までに認定予定であるか	
⑤環境に配慮した取り組みがなされているか (ISO14001・TEAS I 種規格やそれに同等の環境配慮活動の認証を受けている、又は指定管理期間開始までに認証予定であるか)	2 点
配点合計	7 0 点

8 評価点

選考委員会委員が申請団体からの申請書類、提案説明、質疑応答をもとに審査し、評価しました。

団体名	審査項目	審査委員						得点 合計
		ア	イ	ウ	エ	オ	カ	
特定非営 利活動法 人 B.F.O じげ	1-①施設の性格や目的等に合致した方針となっているか		4	5		4	4	198
	1-②市民の平等な利用が確保されているか		5	5		4	4	
	2-①利用促進やサービス向上のための計画が優れているか		3	3		4	3	
	2-②施設の維持管理業務が的確に行われる計画となっているか		3	4		4	3	
	2-③外部委託の範囲は適正であるか		3	4		3	3	
	2-④収支計画は適切かつ実現可能であるか		3	3		3	3	
	2-⑤経費削減や業務効率化のための方策が優れているか		3	4		4	3	
	2-⑥利用者等の要望の把握及び対応方針は適切か		3	3		3	4	
	3-①安定した運営ができる財務状況か		3	3		3	3	
	3-②類似施設の運営実績があり、運営ノウハウを有しているか		4	4		4	3	
	3-③事業計画の実施が可能な組織・人員配置となっているか		4	4		4	4	
	3-④業務従事者への研修が十分に確保されているか		3	4		3	4	
	3-⑤安全管理や緊急時の対応は十分に考えられているか		3	4		3	3	
	3-⑥情報の公開への対応、個人情報の保護への対応は十分か		4	4		3	3	
	計	欠 席	48	54	欠 席	49	47	

※委員 6 名中 2 名欠席であったが、選考委員会は過半数の出席により成立する。

9 問い合わせ先

鳥取市農林水産部農政企画課

電話番号 (0857) 30-8302